

马关县木厂社区八角产业发展基础
设施
建设项目

建设工程施工合同

合同编号：

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 马关县木厂镇人民政府

承包人(全称): 云南宇辉建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 马关县木厂社区八角产业发展基础设施建设项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 马关县木厂社区八角产业发展基础设施建设项目。
2. 工程地点: 马关县木厂镇木厂社区。
3. 工程立项批准文号: 马发改复(2024)118号。
4. 资金来源: 2025年财政衔接推进乡村振兴补助资金。
5. 工程内容: 1. 改扩建八角产业道路 8.055 公里,路基宽 4 米,硬化路面宽 3 米,采用 C25 混凝土浇筑,厚度 20 厘米,路面距离 6 米建设 1 条伸缩缝,适宜路段增加错车道,陡坡、易涉水等特殊路段增设防滑措施; 2. 涵洞建设 10 座,长度 40 米,采用 $\Phi 400\text{mm}$ 单孔混凝土圆管涵,含一字墙建设; 3. 排水沟建设 3.331 公里,规格为 400*500 毫米,采用 C20 混凝土浇筑,沟底和沟帮厚度 15 厘米; 4. 灌溉水池建设 4 个 140 立方米,其中,1 个 50 立方米,3 个 30 立方米; 5. 灌溉管网建设 3000 米,采用 PE40 管道安装; 6. 挡土墙建设 380 立方米; 7. 八角提质增效 500 亩,其中群众自行实施 200 亩,含八角林木实施疏伐、补植补种、截顶修枝、除草施肥和病虫害防治等技术改良; 8. 甜柿提质增效 200 亩,由群众自行实施,含甜柿林木实施疏伐、补植补种、截顶修枝、除草施肥和病虫害防治等技术改良。(具体建设内容以本项目招标控制价工程量清单为准)。

6. 工程承包范围:

本项目工程量清单、施工图纸及实施方案等全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 03 月 27 日。

计划竣工日期: 2026 年 01 月 01 日。

工期总日历天数: 280 日 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆佰玖拾柒万陆仟柒佰贰拾壹元零贰分（¥ 4976721.02 元）（含税）；

其中：

（1）安全文明施工费：

无；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

无；

（3）专业工程暂估价金额：

无；

（4）暂列金额：

无。

2. 合同价格形式：固定价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：杨艳丽；注册编号：云 2532022202203925

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）施工图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一项内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺严格执行《保障农民工工资支付条例》等规定,保证按月足额发放农民工工资,维护农民工的切身利益,对于承包人非法用工侵犯农民工权益,农民工的劳动生活条件没有得到依法保障的,如出现克扣、拖欠工资,农民工上访事件等行为,发包人有权从承包人工程款中代付工资,所产生的一切法律后果由承包人承担,并承担由此给发包人造成的损失,损失包含但不限于:律师费、诉讼费、保全费、保函费、差旅费等相关费用。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 03 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 马关县木厂镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字并盖章 生效。如遇政策变化导致土地性质变更,项目无法落地,则协议无效,双方免责。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人：马关县木厂镇人民政府（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

组织机构代码：11532625015220217G

地 址：马关县木厂镇新大街1号

邮政编码：663706

电 话：0876-3066995

传 真：0876-3066995

电子信箱：mgxmcz@126.com

开户银行：云南马关农村商业银行股份
有限公司木厂支行

账 号：4100028594275012

承包人：云南宇辉建设工程有限公司（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

组织机构代码：91530103MA6PB8D566

地 址：云南省昆明市盘龙区东风东路48号金泰大厦
9层02-B号房

邮政编码：650051

电 话：18313306320

传 真：

电子信箱：234989697@qq.com

开户银行：招商银行股份有限公司昆明东风东路支行

账 号：871908629010902