

F-1：招标工程量清单封面

屏山街道云龙水库移民社区村级文化活
动场所建设项目(一社区) 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



2023年 10 月 25 日

F-2：招标工程量清单扉页

屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所建设
项目(一社区)工程

招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

同明

(签字或盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

马贵平

(签字或盖章)

编 制 人：

马贵平

(编制人员签字)

复 核 人：

马贵平

(复合人员签字)

编 制 时 间：

2023年 10 月 25 日

复 核 时 间：

2023年 10 月 25 日

编制说明

一、工程概况

工程名称：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所建设项目(一社区)。

建设内容：本工程设计为办公用房，建筑功能:为民服务中心、档案室、会议室等，建筑面积为 201.97m²；二层框架结构，建筑高度 8.0m，室内外高差 0.200m。

二、编制范围

四社区施工图纸包含内容：土建工程及安装工程；五社区施工图纸包含内容：土建工程及安装工程。内容详见设计施工图纸。

三、编制依据

1、设计施工图、工程量清单招标控制价编制范围交底、图纸疑问等往来函件及施工现场条件等；

2、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部令[2014]第 16 号文）；

3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

4、采用定额及取费标准：

（1）采用定额：《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）、《云南省建设工程造价计价规则及机械台班仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）；

（2）建筑安装取费标准：云建科[2021]15 号《云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020）版》发布实施通知》及以下现行相关配套计价文件：

b. 云建科函[2019]62 号文《云南省住房和城乡建设厅关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》；

c. 其他省、市配套文件。

四、材料价格

材料价格以市场价为主，部分材料参照《云南省建设工程材料及设备价格信息》2023 年 10 月工程所在地价格计入，材料价包含云建标[2016]207 号“云南省住房和城乡建设厅关于印发《关于建筑业营业税改征增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见》”中材料预算单价包含的各项费用。

五、相关说明

- 1、本项目混凝土种类按商品混凝土编制；
- 2、本项目水电工程以暂估价 120 元/m²计入。

六、其他

- 1、除细目特征描述中特殊注明外，本工程所有清单工程量按清单计算规则计算；
- 2、未尽事宜详见工程量清单及图纸。

昆明天成建筑设计有限公司

2023 年 10 月 25 日



采用工程量清单计价办法招标的工程 招标控制价公布表

工程名称：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所建设项目（一社区）

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	457362.36	肆拾伍万柒仟叁佰陆拾贰元叁角陆分
2	措施费	101096.21	壹拾万壹仟零玖拾陆元贰角壹分
2.1	环境保护、临时设施、安全文明施工费合计	10560.01	壹万零伍佰陆拾元零壹分
2.2	脚手架、模板、垂直运输、大型机械进出场及安拆费合计	68229.28	陆万捌仟贰佰贰拾玖元贰角捌分
2.3	其他措施费	22306.92	贰万贰仟叁佰零陆元玖角贰分
3	其他项目费	17400.00	壹万柒仟肆佰元整
4	其他规费	665.55	陆佰陆拾伍元伍角伍分
5	税金	57075.89	伍万柒仟零柒拾伍元捌角玖分
6	其他	0.00	零元整
7	招标控制价总价	633600.01	陆拾叁万叁仟陆佰元零壹分

编制单位：

造价工程师

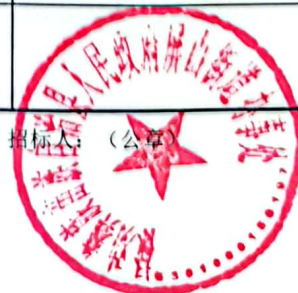
(公章)

全国建设工程造价员专用章

昆明建设咨询监理公司禄劝分公司
云020A01134有效期至:2015.12.31

从业资格信息查询: www.yncost.com

招标人：(公章)



F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所建设项目(一社区)

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
	0101	土石方工程										
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:综合 2. 弃土运距:根据现场情况自行考虑 3. 取土运距:根据现场情况自行考虑	m2	93.85							
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:根据现场情况自行考虑 4. 人机配合开挖, 人工10%, 机械90%	m3	91.84							
3	010103001001	基础回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:原土回填	m3	56.42							
4	010103001002	地坪回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填 3. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距:原土回填	m3	9							
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方余土 2. 运距:10km	m3	35.44							
	0104	砌筑工程										
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所建设项目(一社区)

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
6	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:烧结小型空心砌块390×190×190 2. 墙体类型:填充墙 3. 砂浆强度等级:混合砂浆M10	m3	92.63								
7	010401014001	砖地沟	1. 暗沟做法见西南18J812-3-2a	m	20								
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程											
8	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.59								
9	010501001002	地坪垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	9								
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	32.85								
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.22								
12	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	9.23								
13	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现场拌制混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场所建设项目(一社区)

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
14	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	6.84							
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 现场拌制混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0.5							
16	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	32.75							
17	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	17.17							
18	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类: 现浇混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1							
19	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m2	24.08							
20	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m2	12.04							
21	010507004001	台阶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m2	14.47							
22	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 现浇混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.28							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场所建设项目(一社区)

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
定额人工费	规费											
23	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:100厚碎砖（石、卵石）粘土夯实垫层 2. 面层厚度:60mm 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C25	m2	23.76							
24	010507006001	化粪池	1. 部位:室外4m3钢筋混凝土化粪池 2. 混凝土强度等级:现浇混凝土	座	1							
25	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级带肋钢Φ10内 2. 含钢筋制作、连接、绑扎	t	6.238							
26	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级带肋钢Φ10外 2. 含钢筋制作、连接、绑扎	t	7.746							
	0108	门窗工程										
27	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 卫生间铝合金门 2. 含小五金件及门锁制安	m2	5.04							
28	010803001001	金属卷帘(闸) 门	1. 金属卷帘(闸) 门 2. 含小五金件及门锁制安	m2	26.73							
29	010802004001	防盗门	1. 钢制防盗门 2. 含小五金件及门锁制安	m2	11.13							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所建设项目(一社区)

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
30	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗类型:90系列断桥铝合金6mm普通白玻璃平开窗 2. 框材质、外围尺寸:90系列型材 3. 玻璃品种、厚度、五金特殊要求:含小五金件	m2	52.56							
31	010807004001	金属纱窗	1. 窗纱扇安装： 平开金刚砂	m2	13.14							
32	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质：塑钢 2. 一层窗子防盗格栅窗	m2	7.56							
	0109	屋面及防水工程										
33	010902001001	屋面卷材防水	1. 20厚1：3水泥砂浆找平层 2. 陶粒混凝土找坡层，最薄处30mm厚 3. 20mm厚1：3水泥砂浆找平层 4. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材一道，刷底胶漆一道，同材性胶粘剂二道，防水卷材上翻高度250mm 5. 20mm厚1：3水泥砂浆找平层 6. 1.5mm厚SBS改性沥青防水卷材一道 7. 20厚1：3水泥砂浆保护层 8. C30细石混凝土 厚(mm) 40	m2	90							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所建设项目(一社区)

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
34	010903001001	墙面卷材防水（卫生间）	1. 卷材品种、规格、厚度:高分子自粘胶膜卷材 2. 防水层数:一层	m2	34.56							
35	010904001001	楼（地）面卷材防水（卫生间）	1. 卷材品种、规格、厚度:4mm合成高分子防水卷材 2. 防水层数:一层 3. 20厚1:3防水砂浆找平层、 4. 20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	9.24							
	0111	楼地面装饰工程										
36	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2干硬性水泥砂浆粘合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm防滑、耐磨地砖面层，水泥浆擦缝	m2	215.64							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场所建设项目(一社区)

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
37	011102003002	块料楼地面（卫生间）	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2干硬性水泥砂浆粘合层 3. 面层材料品种、规格、颜色：300*300mm防滑、耐磨地砖面层，水泥浆擦缝	m2	9.24								
38	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类：12厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：贴10厚铺地砖踢脚	m2	16.67								
39	011106001001	石材楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 粘结层厚度、材料种类：专用胶粘剂粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：20厚花岗岩面层，水泥浆擦缝	m2	36.12								
		本页小计											

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场
所建设项目(一社区)

第8页 共10页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
40	011107001001	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 粘结层厚度、材料种类:专用胶粘剂粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩面层, 水泥浆擦缝	m2	14. 47							
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										
41	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14厚1:3水泥砂浆打底两次成活 3. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆罩面压光	m2	576. 51							
42	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14厚1:3水泥砂浆打底两次成活 3. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆罩面压光	m2	450. 56							
43	011201001003	挂钢丝网	1. 墙面抹灰时, 柱、梁与墙体交接处设300mm宽10x10mm金属网（内外墙面均设）	m2	100							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场
所建设项目(一社区)

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
44	011204003001	块料墙面（卫生间）	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:黏贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖墙面（白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝）	m2	54.36							
	0113	天棚工程										
45	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:现浇混凝土面 2. 抹灰厚度、材料种类:10厚1:3水泥砂浆打底找平，两次成活 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m2	283.36							
46	011302001001	吊顶天棚（铝扣板吊顶）	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:铝合金方板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:装配式T型铝合金天棚龙骨 3. 面层材料品种、规格:方型铝扣板300*300mm	m2	9.24							
	0114	油漆、涂料、裱糊工程										
47	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:外墙抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:二遍外墙漆	m2	450.56							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场
所建设项目（一社区）

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
48	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆	m2	576.51							
49	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆	m2	283.36							
	0115	其他装饰工程										
50	011503001001	楼梯、台阶栏杆	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ63.5×2 2. 栏杆材料种类、规格:铝合金 3. 栏板材料种类、规格、颜色:Φ25.4×1.5 4. 固定配件种类:膨胀螺栓 5. 防护材料种类:耐酸防腐涂料	m	21.1							
		本页小计										
		合计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2：施工技术措施项目清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所
建设项目（一社区）

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）						备注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.履带式挖掘机进出场费(m3) 1以内	台次	1							
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:落地式外脚手架 2.脚手架材质:焊接钢管	m²	535.96							
3	011701002002	安全网	1.安全网 平挂式	m²	535.96							
4	011701003001	里脚手架	1.搭设高度:3.6m以内 2.脚手架材质:焊接钢管	m²	133							
5	011701006001	满堂脚手架	1.搭设高度:4.1m 2.脚手架材质:落地式脚手架	m²	93.84							
6	011701001001	板浇灌脚手架	1.板浇灌脚手架	m²	268.3							
7	011701001002	基础浇灌脚手架	2.基础浇灌脚手架	m²	38.69							
8	011702001001	基础	1.独立基础模板 2.组合钢模板	m²	45.96							
9	011702003001	构造柱	1.构造柱模板 2、组合钢模板	m²	6							
10	011702002001	矩形柱	1.构造柱模板 2、组合钢模板	m²	208.44							
11	011702005001	基础梁	1.基础梁模板 2、组合钢模板	m²	68.4							
12	011702014001	有梁板	1.有梁板模板 2.组合钢模板	m²	499.17							
13	011702022001	天沟、檐沟	1.有梁板模板 2.复合模板	m²	10							
14	011702025001	其他现浇构件	1.现浇混凝土模板 扶手压顶	m²	12							
		本页小计										
		合计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19：施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所
建设项目(一社区)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	绿色施工安全文明措施项目费						
1.1	1.1	安全、文明施工及环境保护费		5.12				
1.2	1.2	临时设施费		2.76				
1.3	1.3	绿色施工措施费		5.94				
2	011707001002	绿色施工安全文明措施项目费（独立土石方）						
2.1	2.1	安全、文明施工及环境保护费（独立土石方）		1.32				
2.2	2.2	临时设施费（独立土石方）		0.33				
3	011707005001	冬雨季施工增加费、工程定位复测费、工程点交、场地清理费		3.72				
4	011707005002	冬雨季施工增加费、工程定位复测费、工程点交、场地清理费（独立土石方）		4.9				
5	011707002001	夜间施工增加费		0.5				
6	011707002002	夜间施工增加费（独立土石方）		0.15				
7	01B001	特殊地区施工增加费		0				1、2000m<海拔≤2500m的地区，费率为3%；2、2500m<海拔≤3000m的地区，费率为8%；3、3000m<海拔≤3500m的地区，费率为1.5%；4、海拔>3500m的地区，费率为20%
8	01B002	压缩工期增加费		0				压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为0.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
9	01B003	行车、行人干扰增加		0				1、改、扩建城

注：1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称；
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场
建设项目（一社区）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		费						市道路工程，在已通车的干道上修建的人行天桥工程费率为8.85%；2、与改、扩建工程同时施工的给排水、电力管线、通信管线、供热管道工程费率为4.20%；3、在已通车的主干道上修建立交桥费率为4.20% ；
10	011707007001	已完工程及设备保护费						
11	01B004	其他施工组织措施项目费						
合 计								

注：1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称；
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所
建设项目（一社区）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	17400		详见明细表F-21
2	暂估价			
2.1	材料（设备）暂估价			详见明细表F-22
2.2	专业工程暂估价			详见明细表F-23
2.3	专项技术措施暂估价			详见明细表F-24
3	计日工			详见明细表F-25
4	总承包服务费			详见明细表F-26
5	索赔与现场签证	-		详见明细表F-27
6	优质工程增加费			
7	提前竣工增加费			
8	人工费调整			
9	机械燃料动力费价差			
合 计				—

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-21: 暂列金额明细表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所
建设项目（一社区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-30：主要材料和工程设备一览表

工程名称：一社区土建工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活
动场所建设项目（一社区）

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400E以内 ϕ 10内	t				
2	热轧带肋钢筋 HRB400E以内 ϕ 12~20	t				
3	小型空心砌块 390×190×190	m3				
4	混凝土化粪池（成品） 4m3	座				
5	地砖 800×800	m2				
6	石材饰面板	m2				
7	铝合金隔热断桥推拉窗（含中空玻璃）	m2				
8	钢制防盗门	m2				
9	镀锌钢板卷帘	m2				
10	高级丙烯酸外墙涂料 无光	kg				
11	SBS改性沥青防水卷材	m2				
12	脚手架钢管 ϕ 48×3.6	t·天				
13	预拌混凝土 C15	m3				
14	预拌混凝土 C25	m3				
15	干混普通抹灰砂浆 DP M5	m3				
16	干混普通抹灰砂浆 DP M15	m3				
17	干混普通抹灰砂浆 DP M20	m3				
18	预拌混凝土 C30	m3				
19	砖地沟	m				
20	楼梯、台阶栏杆	m				

注：此表按不同计价文件编制阶段要求填写，其中：

1. “名称、规格、型号”“单位”栏内容由招标人在招标工程量清单内填写，各计价阶段可按需要补充和调整。

2. “数量”栏由不同阶段计价人按工程计量分析数量填写；

3. “单价”栏的填写：招标控制价应优先采用工程造价管理机构发布的单价；投标报价由投标人在投标时自主确定投标单价；工程结算时按合同约定确定单价。

招标控制价公布表

工程名称：一社区安装工程

序号	名称	金额（元）	
		小写	大写
1	分部分项工程费	41, 612. 72	肆万壹仟陆佰壹拾贰元柒角贰分
2	措施费	103. 92	壹佰零叁元玖角贰分
2. 1	环境保护、临时设施、安全文明施工费合计	69. 51	陆拾玖元伍角壹分
2. 2	脚手架、模板、垂直运输、大机进出场及安拆费的合计	0. 00	零元整
2. 3	其他措施费	34. 41	叁拾肆元肆角壹分
3	其他项目费	0. 00	零元整
4	其他规费	4. 14	肆元壹角肆分
5	税金	4, 130. 36	肆仟壹佰叁拾元叁角陆分
6	其他		
7	招标控制价总价	45851. 14	肆万伍仟捌佰伍拾壹元壹角肆分
8	备注		

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动现场
所建设项目（一社区）

第1页 共1页

[illegible]

注：1.本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2.工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3.本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19：施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活动场所
建设项目(一社区)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	绿色施工安全文明措施项目费						
1.1	1.1	安全、文明施工及环境保护费		6.69				
1.2	1.2	临时设施费		1.59				
1.3	1.3	绿色施工措施费		1.33				
2	031302001002	绿色施工安全文明措施项目费（独立土石方）						
2.1	2.1	安全、文明施工及环境保护费（独立土石方）		1.32				
2.2	2.2	临时设施费（独立土石方）		0.33				
3	031302005001	冬雨季施工增加费、工程定位复测费、工程点交、场地清理费		2.47				
4	031302005002	冬雨季施工增加费、工程定位复测费、工程点交、场地清理费（独立土石方）		4.9				
5	031302002001	夜间施工增加费		0.3				
6	031302002002	夜间施工增加费（独立土石方）		0.15				
7	03B001	特殊地区施工增加费		0				1、2000m<海拔≤2500m的地区，费率为3%；2、2500m<海拔≤3000m的地区，费率为8%；3、3000m<海拔≤3500m的地区，费率为1.5%；4、海拔>3500m的地区，费率为20%
8	03B002	压缩工期增加费		0				压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为0.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
9	03B003	行车、行人干扰增加		0				1、改、扩建城

注：1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称；
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所
建设项目（一社区）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		费						市道路工程，在已通车的干道上修建的人行天桥工程费率为8.85%；2、与改、扩建工程同时施工的给排水、电力管线、通信管线、供热管道工程费率为4.20%；3、在已通车的主干道上修建立交桥费率为4.20%；
10	031302006001	已完工程及设备保护费						
11	03B004	其他施工组织措施项目费						
合 计								

注：1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称；
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所
建设项目(一社区)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现现场签字在工程结算期计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所
建设项目（一社区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-30: 主要材料和工程设备一览表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化活
动场所建设项目（一社区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表按不同计价文件编制阶段要求填写，其中：

1. “名称、规格、型号”“单位”栏内容按招标人在招标工程量清单内填写，各计价阶段可按需要补充和调整。

规费、税金项目计价表

工程名称：一社区安装工程

标段：屏山街道云龙水库移民社区村级文化场所
建设项目（一社区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：