

澜沧江流域普洱大河（宁洱段）生态环境治理与茶韵咖旅产业融合发展（EOD）项目全过程造价咨询及跟踪审计服务

招标公告

一、招标条件

本招标项目澜沧江流域普洱大河（宁洱段）生态环境治理与茶韵咖旅产业融合发展（EOD）项目已由宁洱哈尼族彝族自治县发展和改革局以宁洱哈尼族彝族自治县发展和改革局备案(备案号:2401-530821-04-05-409219)批准建设，建设资金为多渠道筹集，招标人为宁洱源成生态环境治理有限公司，招标代理机构为云南旭雅项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现采用公开招标方式招标，择优选定全过程造价咨询及跟踪审计服务单位。

二、项目基本情况

1. 项目名称：澜沧江流域普洱大河（宁洱段）生态环境治理与茶韵咖旅产业融合发展（EOD）项目全过程造价咨询及跟踪审计服务。

2. 项目编号：YNXY20240810。

3. 项目计划总投资：281900 万元。

4. 资金来源：多渠道筹集。

5. 建设内容及规模：澜沧江流域普洱大河（宁洱段）生态环境治理与茶韵咖旅产业融合发展（EOD）项目，包括以下内容：

①澜沧江流域普洱大河（宁洱段）水生态环境综合治理项目：普洱大河（宁洱段）干支流沿线污染源治理、“两河两库”生态治理与内源污染隐患工程、普洱大河（宁洱段）水源保护型生态清洁小流域综合治理、普洱大河（宁洱段）水生态治理与保护修复工程、普洱市宁洱县松山水库饮用水水源保护、湿地修复及滨河生态廊道建设工程。

②宁洱“茶源道始”茶文旅融合发展项目：普洱山茶源文化景区建设、生态有机茶园基地建设、宁洱茶文旅创新服务片区建设和那柯里茶马驿站（4A 景区）基础设施建设四个片区建设，其中普洱山茶源文化景区建设包括景区游客服务中心、茶主题休闲街区、茶主题民宿酒店、茶主题乐园、房车露营基地、普洱山景

区基础设施系列提升、茶香步道系统建设，并配套建设游泳馆及附属服务设施。

③宁洱县咖啡三产融合创新发展基地：精品咖啡工业园和精品咖啡示范园两个片区的建设及宁洱县智慧城市技术创新试验床：新建智慧城市智慧中心；搭建城市服务综合应用平台；数据采集终端；新基础设施建设。

④畜禽粪污资源化利用项目：建设 1 个区域性粪污集中处理中心及配套公共服务支撑体系。

⑤宁洱县水资源配置及城乡供水一体化工程项目：宁洱县城乡供水一体化工程、宁洱县麻栗树水库工程、宁洱县石丫坡水库工程。

6. 招标范围：

承担澜沧江流域普洱大河（宁洱段）生态环境治理与茶韵咖旅产业融合发展（EOD）项目的全过程造价咨询及跟踪审计服务。包括项目前期造价咨询及审计服务（包含项目的立项批复、法人组建、项目前期费用开支、资金来源及到位情况、施工图预算审核等）、项目施工阶段造价咨询及跟踪审计（包含合同订立、开工批复、进度款支付、新增及变更单价、变更及索赔费用、材料价差调整等）、工程竣工结算审核、财务竣工决算审计工作（含征地拆迁专项审计）等。

注：具体内容以招标人的要求为准，招标人保留调整以上工作范围的权利。

7. 服务周期：自合同签订之日起至工程的所有合同项目竣工验收完成为止。

8. 质量标准：符合国家相关规范要求及地方现行的造价咨询和审计服务标准及规范，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

9. 项目实施地点：普洱市宁洱县。

10. 资格审查方式：资格后审。

11. 本项目不划分标段。

三、投标人的资格要求

1. 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。（如为联合体投标，联合体各方均须提供）

2. 投标人资质要求：投标人须具备省级以上（含省级）财政部门颁发的会计师事务所执业资质证书。（如为联合体投标，联合体审计方须提供）

3. 商业信誉和健全的财务要求：财务状况良好，须提供近三年（2021 年-2023 年度）经第三方审计的审计报告及财务报表（注：若投标人为 2022 年 1 月 1 日及以后成立的单位，提供自成立至 2023 年经第三方审计的审计报告及财务报表；若投标人为 2024 年 1 月 1 日及以后成立的单位，可以提供自成立至今的财务报表或投标截止时间前 3 个月银行出具的资信证明）。

注：投标人为联合体投标的，由牵头单位提供。

4. 依法缴纳税收：提供缴税所属时间在 2024 年 1 月至本项目投标文件提交截止时间前任意 2 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件；如为新成立公司，按实际情况提供相关证明材料或说明。（投标人为联合体投标的，各方均需提供，联合体成员之间必须订立有效的联合体协议书，约定联合体各方承担的工作和相应的责任，联合体协议书连同投标文件一并提交给招标人。）

5. 社会保障资金的良好记录：提供缴费所属时间在 2024 年 1 月至本项目投标文件提交截止时间前任意 2 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件，如为新成立公司，按实际情况提供相关证明材料或说明。（投标人为联合体投标的，各方均需提供，联合体成员之间必须订立有效的联合体协议书，约定联合体各方承担的工作和相应的责任，联合体协议书连同投标文件一并提交给招标人。）

6. 拟派项目负责人资格要求：

（1）工程造价咨询服务负责人：拟派往本项目的工程造价咨询服务负责人须具有一级注册造价工程师执业资格，须注册在本单位，提供项目负责人劳动保障部门出具的社保证明（如为联合体投标的，由工程造价咨询服务方提供）；

（2）财务审计负责人：拟派往本项目的财务审计负责人须具有注册会计师执业资格，须注册在本单位，提供项目负责人劳动保障部门出具的社保证明（如为联合体投标的，由财务审计方提供）。

注：工程造价咨询服务负责人和财务审计负责人不得为同一人。

7. 信誉要求：

（1）信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态，投标截止时间前 3 年内没有重大违法记录；提供承诺书。

(2) 投标人提供投标截止时间前 3 年内，在经营活动中没有行贿记录（在中国裁判文书网站（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询，查询对象包括：企业、法定代表人，由投标人按要求自行查询并提供，并提供企业信誉自查承诺）。

(3) 投标人投标截止时间前 3 年内，未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“失信被执行人”“严重失信主体名单”“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信记录名单”；未被列入“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）“严重违法失信名单（黑名单）信息”（由投标人按要求自行查询并提供，并提供企业信誉自查承诺）。

8. 投标人的其他承诺（如为联合体投标，联合体各方均须提供）：

(1) 拟派的项目负责人及项目主要人员均不更换的承诺；

(2) 廉洁自律的承诺；

(3) 投标人所提交的证件、证明材料等的真实性、有效性、合法性承担法律责任的承诺。

9. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

11. 联合体要求：本项目接受联合体投标，联合体应满足下列要求：

(1) 联合体投标的牵头人为造价咨询单位，联合体成员为会计师事务所。

(2) 联合体牵头人及联合体成员总数不超过 2 个。

(3) 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任。

(4) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(5) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

(6) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(7) 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

(8) 两个及以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

四、网上报名及电子招标文件获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 01 月 13 日 19 时 00 分至 2025 年 01 月 20 日 18 时 00 分登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 一选择地区（普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省工程建设交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

五、投标文件递交截止时间及地点

1. 投标文件上传的截止时间 2025 年 2 月 12 日 9 时 00 分以网上公告时间为准。

2. 网上上传：云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 一选择地区（普洱市）（网上递交）。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

3. 其他要求：投标人应登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 一选择地区（普洱市）（投标），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成解密，则视为撤销其电子投标文件，不再进入下一环节。

(1) 因开标系统、解密现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子招标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(2) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

4. 开标时间：2025 年 2 月 12 日 9 时 00 分；

5. 开标地点：宁洱县公共资源交易中心开标室；

6. 远程解密时间：30 分钟。

六、投标保证金的缴纳

本项目为政府投资项目，招标金额为 2804 万元。根据投标保证金减免相关规定，对本项目投标保证金给予减免。投标人可采用保险保函、银行转账任一形式缴纳投标保证金。

(一)降低收取金额。按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%的规定，本项目应收取投标保证金金额为 56.08 万元。现落实减免投标保证金降幅不得低于现收取金额的 50%的政策要求，实际收取 4 万元，降幅为 92.87%。

(二)银行转账。投标人使用注册企业数字证书(CA)时提供的基本账户，向本项目交易保证金账户转账，收款银行及（动态）账号如下。

户名：宁洱哈尼族彝族自治县公共资源交易中心

银行：中国建设银行股份有限公司宁洱支行

账号：53050168614200000149-0083

转账成功后，登录交易服务系统，进入“我的项目一选择我确认投标的项目一缴纳保证金一确认投标保证金一保证金”，按系统指引确认绑定。绑定后打印保证金缴纳回执，将保证金缴纳回执、银行付款回单附于投标文件中。

(三)保险保函。登录交易服务系统，进入“我的项目一选择我确认投标的项目一缴纳保证金一确认投标保证金一电子保险保函一购买保险保函”，按系统指引从云南省公共资源交易电子保函服务系统购买电子保险保函。购买成功后下载保单并附于投标文件中。

七、发布公告的媒介

本项目招标公告在云南省公共资源交易信息网发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

八、联系方式

1. 招标人信息

名 称：宁洱源成生态环境治理有限公司

地 址：云南省普洱市宁洱哈尼族彝族自治县宁洱镇滨河路 100 号

联系人：朱师

电 话：15912985175

2. 招标代理机构信息

名 称：云南旭雅项目管理有限公司

地 址：中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区广福路 8868 号双城
际·商务中心 C 座 805 号

联系人：陈俊坤

电 话：0871-65741025

3. 行政监督部门信息

名 称：普洱市生态环境局宁洱分局

电 话：0879-3236162