

云南省玉溪市森林火灾高风险区森林防火应急道路建设项目项目管理服务 招标公告

1. 招标条件

本招标项目云南省玉溪市森林火灾高风险区森林防火应急道路建设项目已由玉溪市发展和改革委员会以玉发改农经复〔2023〕59号批准建设，项目业主为玉溪市林业和草原局，建设资金来自国债资金和地方配套资金，招标人为玉溪市林业和草原局。本项目已具备招标条件，现对该项目项目管理服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南省玉溪市森林火灾高风险区森林防火应急道路建设项目项目管理服务。

2.2 项目概况：在项目区范围内，以国有林布局为主，将新建（改造）防火道路与现状农村公路、现状防火通道相接，延伸现状防火道路网，增强国有林区通达能力，提升防火力量快速反应能力。玉溪市建设森林防火应急道路共计133条，道路长度为447.392km。

2.3 建设地址：云南省玉溪市下辖的红塔区、新平县、峨山县、易门县、华宁县等4县1区。

2.4 总投资：项目估算总投资20132.00万元，其中：工程建设费用（建安费）17955.44万元，工程建设其他费用1590.53万元，预备费586.38万元。

2.5 本次招标内容：云南省玉溪市森林火灾高风险区森林防火应急道路建设项目项目管理服务。

2.6 招标范围：云南省玉溪市森林火灾高风险区森林防火应急道路建设项目项目管理服务，具体服务内容包括：

1. 工程项目管理服务：包含（1）项目实施策划（规划）咨询；（2）工程项目管理咨询服务。

为使工程达到国家或当地政府规定的和招标人要求的工程管理控制目标，投标人应在工程建设期内，严格按照经招标人授权的工作范围或工作要求全面实施工程项目的“三控制（投资、进度、质量控制）、二管理（合同、资料信息管理）、一协调（协助招标人与政府主管部门及工程相关合同合作单位的沟通协调）”等工程管理工作，即对工程的设计施工质量、工期、造价以及工程现场的安全文明施工、合同、信息档案资料管理等工作实施总管理、总协调。包括以下工作内容：

①组织设计、施工、相关服务以及与项目有关的重要设备、材料等采购的招投标活动；

②依据授权权限，在工程项目实施阶段为业主提供全过程项目管理咨询服务、采购、施工、竣工验收等组织协调管理工作，协助业主对项目建设质量、工期、投资、安全、合同、信息等方面依照国家法律、法规和规章的有关规定及相应合同约定对各承包商实施全方面、全过程控制与管理；

③定期向业主汇报项目进展情况，协调设计、监理、施工、供货商及当地政府部门等项目建设的内、外部各方面关系；创造、维护与完善项目建设与施工条件；

④组织竣工验收；

⑤配合业主完成项目前期手续、工程结算、决算及审计、档案归集存档及权属登记；

⑥配合业主完成项目审计；

⑦业主委托的其他工作。（具体内容以委托人委托的为准）。

对于重要事项须事先与委托人商榷或提出咨询意见书面上报委托人参考或审定。包括以下工作内容：

①根据本合同及委托人与工程第三方签订的工程合同，负责指挥部署工程现场管理的各项工作任务，审核工程第三方上报的各类请示、报告、项目实施计划及其它有关申报事项，督促检查工程第三方按经委托人认可的工作内容开展各项工作。

②根据中华人民共和国或当地政府以及招标人的要求，安排监理单位审核工程的质量，进度、成本控制计划及其调整计划。

③安排监理单位组织图纸会审、技术交底、工程质量评定、隐蔽工程验收、中间结构验收、竣工验收等工程技术管理工作，审核优化设计图纸及其技术资料，以满足国家规范及招标人的要求，确保工程在技术上的先进性和合理性。

④根据合同图纸，负责监督审核监理的工程签证工作，组织参与施工组织设计、设计概预算、施工预算、新技术、新工艺等的审核工作，上报委托人审查。

⑤负责组织抽查核对现场施工质量、原材料供应质量及数量、工程技术资料质量等，发现问题及时提出整改意见，督促检查工程第三方具体实施。

⑥负责会同监理对工程质量事故及违反规定的事项提出处理意见，重大事故须及时上报委托人。

⑦按委托人需要，参与合同谈判，协助委托人进行合同管理，督促检查工程第三方执行合同条款及履行义务的情况，分析预计可能出现的问题，并根据实际情况协助委托人补充、修改、完善相关合同文本。

2. 全过程工程咨询服务：包含（1）设计单位管理咨询服务；（2）监理单位管理咨询服务；（3）造价单位管理咨询服务；（4）其他第三方服务单位管理服务。

具体工作内容：按照招标人发出的工作指令提供咨询服务。建设程序合法合规性风险防范，遵守国家法规、落实政策措施和执行规划情况风险防范；对整个项目实施程序（包括前期立项审批、招投标等）的合规性进行评估，提出合理化建议；负责项目监督、控制、协调，管理勘察、设计、施工、监理、造价、招标代理等第三方单位的工作，负责解决和协调工作遇到的任何问题，确保进度、技术方案、质量、安全、成本等计划的全面实现。

协助委托人进行工程项目的前期管理、招投标管理、工程设计管理、工程款拨付管理、工程竣工交付管理及审计绩效评价和风险防范管理。配合招标文件商务条款的编制或审查，协助业主对建设过程中的合同商务谈判及造价条款的拟定。

监督工程监理单位履职尽责，监督监理单位全面负责工程项目的工程施工管理（包括工程质量管理、工程进度管理、工程投资管理、工程安全生产文明施工管理、合同管理、信息档案资料管理及控制等）以及中华人民共和国及当地政府部门要求投标人履行工程项目开发建设期内的工程管理职责。

监督造价咨询单位履职尽责，监督造价咨询单位开展以下工作：施工图预算审核；施工过程中，设计增减变更的造价审查，新增工程的组价计价、单价控制价的审核，工程量、工程签证及进度款的支付审

核控制、本工程全部合同履行过程中的价款支付审核控制及工程索赔的处理，包含配合本工程各级政府部门的审计检查等相关工作，确保项目投资控制目标的实现。

2.7 招标控制价：本工程项目项目管理服务招标控制价 220 万元。

2.8 服务周期：自签订本项目管理服务合同起至本工程竣工验收移交之日止，并配合政府审计工作（具体以合同签订时间为准）。

2.9 质量要求：符合国家现行建设工程项目管理规范，确保项目工程的质量目标、进度目标、投资目标和安全目标的达成。

2.10 标段划分：本项目不划分标段。

2.11 本次招标资格审查方式采用资格后审。

3. 投标人资格要求

1. 投标人须具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，持有有效的营业执照；

2. 人员要求：

2.1 项目负责人要求：须具备建设行政主管部门核发的国家一级（注册）建造师或一级（注册）造价工程师或注册监理工程师或咨询工程师资格，且注册在本单位，具备工程师及其以上职称，需提供劳动合同或社保证明材料；

2.2 项目技术负责人要求：须具备高级工程师及其以上职称，需提供劳动合同或社保证明材料；

2.3 项目组其他成员配置要求：拟派的项目团队所有人员须为投标人本单位人员，需提供劳动合同或社保证明材料；

3. 业绩要求：

投标人 2019 年至今至少承担过 1 项投资金额 10000 万元或合同金额 30 万元及以上（含 30 万元）工程项目管理服务业绩（业绩证明材料以中标（成交）通知书或合同协议书为准）；

4. 财务要求：提供 2020 年-2022 年连续三年经审计的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告；新成立企业不满三年的须提供成立至今经审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）新注册企业提供成立至今财务情况说明。

5. 信誉要求：（1）投标人 2021 年至今没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态，没有受到取消投标资格的行政处罚（提供书面声明或承诺）；（2）2021 年至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（提供书面声明或承诺）（3）投标在投标截止时间前未被“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人名单（投标人对此做出承诺）。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于文件获取截止时间（2024 年 02 月 22 日 17:30 时）前，登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“玉溪市”，切换至“玉溪市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·玉溪市）”，凭企业数

字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 03 月 8 日 9 时 00 分。

5.2 网上递交投标文件：网上递交网址为全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“玉溪市”，切换至“玉溪市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·玉溪市）”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6. 开标时间、地点：

6.1 开标时间：2024 年 03 月 08 日 9:00 时。

6.2 开标地点：（1）投标人登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“玉溪市”，切换至“玉溪市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·玉溪市）”，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

（3）开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“玉溪市”，切换至“玉溪市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·玉溪市）”上发布。招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

监督机构：玉溪市林业和草原局

联系方式：0877-2051861

招 标 人：玉溪市林业和草原局

地 址：玉溪市红塔区凤凰路 156 号

联系人：熊工

电 话：0877-2051861

招标代理机构：云南晨晟招标咨询有限公司

地 址：玉溪市红塔区李棋街道命官营 1 组 19 幢 6 号 2 楼

联 系 人：王工

电 话：18908779566

