

# 云南大关产业园区总体规划修编及详细规划编制服务（大关、永善） 招标公告



## 1、招标条件

云南大关产业园区总体规划修编及详细规划编制服务（大关、永善）已由云政复〔2025〕5号文批准实施，资金来源为：大关县、永善县政府自筹资金，已全部落实，招标人为云南大关产业园区管理委员会（以下简称“招标人”），招标代理机构为云南泽诚工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对云南大关产业园区总体规划修编及详细规划编制服务（大关、永善）进行公开招标选取潜在投标人。

## 2、项目概况与招标范围

**2.1 项目名称：**云南大关产业园区总体规划修编及详细规划编制服务（大关、永善）

**招标项目编号：**GC530600202500363001

**2.2 项目概况：**根据《云南省人民政府关于同意整合优化云南水富经济技术开发区等8家省级开发区的批复》（云政复〔2025〕5号）文件精神，云南大关产业园区整合永善园区，整合后为“一园七片区”。大关县是寿山新材料产业组团、天星绿色硅材产业组团、上高桥高原特色农产品加工组团、靖安金属制品业组团；永善县是溪洛渡产城融合组团、细沙农副食品加工业组团、茂林非金属矿物制品业组团。大关产业片区城镇开发边界150.93公顷，规划面积约1328公顷；永善片区城镇开发边界27.70公顷，规划面积约360公顷。

本项目需按相关要求开展云南大关产业园区（大关、永善）的总体规划修编及详细规划编制服务工作。总体规划内容：结合国土空间规划、及省市对经济技术开发区的相关要求，对发展规模预测和合理的空间布局，融入循环经济发展理念和思路，积极引导产业发展、生态环境、基础设施、公共服务、社会管理等方面的发展方向和布局重点，按照国家、省、市、区总体规划的有关技术规范要求，确定规划内容；详细规划内容：依据总体规划及相关要求进行地块细分，明确用地性质、制定强制性与引导性控制指标；深化公共服务设施、

市政工程及道路交通设计及开发强度测算，编制控制图则，形成标准化管控体系与规划管控文件。

**2.3 项目地点：**大关县境内和永善县境内。

**2.4 项目规划修编服务费投资：**210 万元，其中大关县投资 85 万元，永善县投资 125 万。

**2.5 资金情况：**政府自筹资金，已落实。

**2.6 标段划分：**本项目分为一个标段；

**2.7 招标范围：**(1)完成大关产业园区总体规划修编及详细规划编制服务工作（因大关县已完成寿山新材料产业组团、天星绿色硅材产业组团、上高桥高原特色农产品加工组团三个组团的详细规划编制，本次详细规划编制大关县范围内仅需完成靖安金属制品业组团编制）；(2)完成永善县工业园区总体规划修编及详细规划编制服务工作(主要包括：永善县溪洛渡产城融合组团、细沙农副食品加工业组团、茂林非金属矿物制品业组团)。规划修编及详细规划编制成果需确保编制成果资料完整、真实准确、清晰有据，且通过各级组织的专家评审及相关行政主管部门审批并备案。

**2.8 服务期限：**365 日历天；

**2.9 质量要求：**编制成果资料符合国家、省、市相关行业的规范要求，且通过各级组织的专家评审及相关行政主管部门审批并备案。

**2.10 资格审查方式：**资格后审。

### **3、投标人资格要求**

#### **3.1.1 资质要求：**

投标人在中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格的单位，具备有效的营业执照、土地规划机构等级证书乙级及以上资质或者城乡规划编制资质证书乙级及以上资质，并在技术人员、设备等方面具备独立完成本项目的能力。

#### **3.1.2 人员要求：**

**项目负责人：**项目负责人须为本单位在职人员，须具备注册城乡规划师职业资格或者中级及以上职称资格，且为本单位正式人员（须提供证明材料）。

**3.1.3 财务要求：**提供（2023 年-2024 年）任意一个年度的审计报告，在投标截止时间前新成立不满 1 年的，提供自成立至今的财务报表或者财务状况承诺书。

**3.1.4 信誉要求：**

（1）投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。（须提供承诺书）；

（2）投标人未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单，未被“信用中国”网站列入失信被执行人名单，投标人应在投标截止时间前一周内查询本单位信用信息情况（在此时间内查询的结果有效）。

**3.1.5 单位负责人**为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

**3.1.6 联合体投标要求：**本次招标不接受联合体投标。

**3.1.7 投标保证金：**根据“云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知”“云发改交易管理〔2023〕397 号”的规定，本项目不需缴纳投标保证金。

#### **4、电子招标文件的获取**

凡有意参加投标者，请于 2025 年 7 月 15 日 09:00 时至 2025 年 7 月 19 日 23:59 时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网选择“昭通市”，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其它招标资料（招标电子文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在昭通市公共资源交易中心完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

#### **5、投标文件的递交**

5.1 网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn>) 选择“昭通市”进入昭通市公共资源交易电子服务系统，投标人须在投标截止时

间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 网上递交截止时间（投标截止时间，同下）：2025 年 8 月 4 日上午 09:00 时。

5.3 开标地点：大关县公共资源交易中心开标厅（地址：大关县翠华镇龙洞社区新区路 80 号大关县黄连河财富中心二楼）。

5.4 开标及投标文件解密：

（1）开标方式：本项目采用网上远程开标，投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

（2）网上投标文件解密方式：请投标人在云南省公共资源交易信息网下载并仔细阅读《网上开标远程解密操作指南（投标方）》，并按开标操作指南流程参加投标。网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：0870-2221602，010-86483801。

## 6、发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布，其他网站转发无效，对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任。

## 7、联系方式

招 标 人：云南大关产业园区管理委员会

地 址：大关县城内

联 系 人：刘恒健

电 话：0870-3061381

代理机构：云南泽诚工程项目管理有限公司

地 址：昭阳区国学路万景进园小区

联 系 人：胡彬

电 话：0870-2226588