

丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维 修维护项目

竞争性磋商文件

项目编号：ZC532600202400806



采购人：丘北县民族职业高级中学

采购代理机构：樵渔项目管理（云南）有限公司

日期：二〇二四年十一月

丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护 项目竞争性磋商文件意见审核表

<p>采购人审核意见</p>	<p>审核意见： 此文件不涉密，同意发布。</p> <p>法定代表人或授权委托人（签字）： 孙海</p> <p>（单位盖章） 2020年11月20日</p>
<p>招标代理机构审核意见</p>	<p>审核意见： 此文件不涉密，同意发布。</p> <p>法定代表人或授权委托人（签字）： 朱荣美</p> <p>（单位盖章） 2020年11月20日</p>

目 录

第一章	竞争性磋商公告	1
第二章	供应商须知	5
第三章	采购需求	15
第四章	响应文件格式	17
第五章	评审办法	33
第六章	合同书格式及主要条款	42

第一章 竞争性磋商公告

丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目竞争性磋商公告

项目概况

丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目的潜在供应商应在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）凭企业数字证书（USBKEY）获取竞争性磋商文件，并于 2024 年 12 月 02 日 08 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：ZC532600202400806
2. 项目名称：丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目；
3. 预算金额：80.00 万元；
4. 最高限价：80.00 万元；
5. 采购方式：竞争性磋商；
6. 采购需求：对丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目进行采购；
7. 采购范围：竞争性磋商文件及补遗全部范围，具体工作内容及要求以采购人实际委托的为准；
8. 项目地点：丘北县民族职业高级中学内；
9. 工期：40 日历天，具体以采购人签订的合同为准；
10. 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准，保证各项工程验收通过；
11. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力；（具有独立承担民事责任能力的中华

人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照。）

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（未处于财产被接管、冻结和破产状态（2021 年-2023 年度任意一年）经审计的审计报告或财务报表。新成立公司提供成立至今的月度财务报表或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等。）

3. 具有履行合同所必需的专业技术能力及人员、设备配备；（提供承诺函）

4. 参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明）；

5. 法律、行政法规规定的其他条件。（提供承诺书）

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

1. 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）和《云南省进一步帮扶中小微企业纾困工作方案的通知》；

2. 《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

3. 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

（三）本项目的特定资格要求：

1、近 3 年存在拖欠农民工工资行为、未被评不良信用单位或不良评级施工企业且未撤销不良评级的情况，提供相应承诺。

2、供应商及法定代表人不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人（提供承诺书）。

3、供应商的法定代表人无行贿犯罪记录（提供承诺书）。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺书）

三、获取竞争性磋商文件

（一）时间：2024 年 11 月 22 日至 2024 年 11 月 28 日，每天上午 08 时 00 分至 11 时 30 分，下午 14 时 30 分至 17 时 30 分（北京时间，法定节假日除外）

地点：云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）

方 式：网络报名，公告发布之日起（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>），企业数字证书（USBKEY）在网上报名并获取竞争性磋商文件及其资料（招标电子技术文件，格式为 *.ZCZBJ）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业请前往文山州公共资源交易中心四楼办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）完成注册通过后，可获取竞争性磋商文件。竞争性磋商文件（含招标电子技术标文件，格式为 *.ZCZBJ）供应商下载使用。（注册办理证书流程见云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）服务指南），未按要求办理而产生的后果由供应商自负。

竞争性磋商文件售价：0 元

四、响应文件提交

提交响应文件截止时间（开标时间）：2024 年 12 月 02 日 08 时 30 分（北京时间）。

地点：云南省公共资源交易信息网

网上递交：电子响应文件通过网上递交，供应商须在响应文件递交截止时间前完成所有响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传响应文件回执”，响应文件递交截止时间前未完成响应文件传输的，视为未按要求提交。

五、开启

时 间：2024 年 12 月 02 日 08 时 30 分（北京时间）

地 点：丘北县公共资源交易中心开标室（丘北县政务楼 2 楼）

注：该项目因为需要进行二次报价，供应商须在接到通知后 20 分钟内到达磋商地点(丘北县公共资源交易中心)进行二次报价。若因供应商无法按时参加二次报价的，视初次磋商报价为最终报价。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

本次采购的相关信息同时在云南省政府采购网、云南省公共资源交易信息网上发布。请各供应商在递交响应文件前随时查看，以获取最新信息，否则后果自负。采购人及采购代理机构对其他网站发布的公告内容不承担任何责任。

七、其他补充事宜

1. 本项目不收取投标保证金

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：丘北县民族职业高级中学

地 址：丘北县工业园区轻工南路

联系人：魏老师

联系方式：15987698896

2. 采购代理机构信息

名 称：樵渔项目管理（云南）有限公司

地 址：文山市华宇印象丽水湾 6-6 号门面

联系方式：13577603331

3. 项目联系方式

项目联系人：陈思思

电 话：13577603331

2024 年 11 月 22 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购单位	采购人：丘北县民族职业高级中学 地 址：丘北县工业园区轻工南路 联 系 人：魏老师 电 话：15987698896
2	采购代理机构	名 称：樵渔项目管理（云南）有限公司 地 址：云南省文山州文山市华宇印象丽水湾 6-6 号门面 联 系 人：陈思思 联系电话：13577603331
3	项目名称	丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目
4	项目编号	ZC532600202400806
5	建设地点	丘北县民族职业高级中学内
6	资金来源	丘北县人民政府关于解决丘北县民族职业高级中学现代职业教育质量提升计划资金的批复
7	出资比例	100%
8	资金落实情况	已落实
9	磋商范围	竞争性磋商文件及补遗全部范围，具体工作内容及要求以采购人实际委托的为准。
10	最高限价	最高限价为：80.00 万元； 注：供应商的报价不能超出最高限价，超出最高限价为响应无效。
11	承包方式	总承包（指合同约定范围内）
		合同价款方式：总价包干
12	计划工期	40 日历天（具体开工、竣工时间与采购人签订合同为准）
13	质量要求	达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准，保证各项工程验收通过。
14	标段划分	本次磋商只设一个标段
15	供应商资格要求	详见磋商公告
16	是否接受联合体	不接受

17	踏勘现场	不组织；
18	磋商预备会	不召开，如有疑问请各磋商申请人在磋商须知前附表规定的时间前以书面形式提出。采购人以书面答疑方式回复所有申请人。
19	分包	不允许
20	偏离	允许，磋商申请人可在磋商文件要求的条件上，作出正偏离的承诺（如工期提前、质量标准提高，处罚额度增大等）
21	构成磋商文件的其他材料	采购单位以书面形式发出的答疑书、补遗书或通知等。
22	磋商申请人要求澄清磋商文件的截止时间	磋商前 5 个工作日
23	磋商申请人确认收到磋商文件澄清的时间	收到当天确认
24	磋商申请人确认收到磋商文件修改的时间	收到当天确认
25	报价方式	包干价方式报价（含所有费用）
26	竣工结算	以项目实际完成的工程量为计算基数，作为该项目施工最终结算价款。
27	磋商文件有效期	递交响应文件的截止日期后 90 天
28	磋商保证金	本项目不收取投标保证金。
29	是否允许递交备选磋商方案	不允许
30	签字和盖章要求	按照响应文件格式，采用单位数字证书进行电子签章和采用单位法定代表人个人数字证书进行电子盖章或签名。 注：在需要电子签章的地方进行电子签章，无需逐页电子签章。
31	投标文件的编制与递交	（1）电子投标文件必须使用《云南省政府采购投标文件编制系统》制作（电子投标文件格式为*.ZCTBJ）。编制要求见供应商须知正文附件《电子投标文件编制及报送要求》。 （2）如供应商提交的电子投标文件不符合（1）要求或开标时无法读取导入或解密，其投标文件视为未按要求提交。 （3）网上递交：云南省公共资源交易信息网（ http://ggzy.yn.gov.cn/ ），供应商须在投标截止时间前完成所有响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传响应文件回执”，投标截止时间前未完成响应文件传输的，视为未按要求提交。

32	递交磋商申请文件 截止时间、地点	时间：2024 年 12 月 02 日 08 时 30 分（北京时间） 地点：云南省公共资源交易信息网（文山州）。
33	是否退还磋商申请 文件	否
34	磋商时间和地点	时间：2024 年 12 月 02 日 08 时 30 分（北京时间） 地点：丘北县公共资源交易中心二楼开标室。
35	磋商小组的组建	磋商小组构成：由采购单位依法组建 3 人及其以上单数，由经济、技术方面的专家及采购人代表组成。采购人代表不能超过评审小组人数的三分之一。 评标专家确定方式：评标专家从云南省政府采购评标专家库中随机抽取。
36	定标说明	磋商小组按响应文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分（磋商委员会全体成员的评分计算出平均得分，为供应商评审因素最后得分）由高到低的顺序推荐成交供应商候选人。
37	是否授权磋商小组 确定中标人	否，由磋商小组根据磋商办法的相关规定推荐 1～3 名中标候选人，采购单位根据相关规定确定中标人。
38	履约保证金	履约担保的形式：银行保函或现金、支票、保证保险形式 履约担保的金额：合同价款的 5%，中标人不按规定提交履约保证金视为放弃中标。 履约保证金提交时间：合同签订前 履约保证金退款时间：工程竣工经双方验收合格后退回
39	代理服务费	代理服务费：以中标价为计算基数参照云南省建设工程招标代理服务收费指导意见（试行）（云建招协〔2023〕51 号文件）规定的收费标准收取，由中标人支付代理服务费。
40	需要补充的其它内容	
40.1 供应商代表出席开标会		
供应商的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会		
40.2 成交结果公告		
在成交通知书发出前，采购单位将成交结果在本磋商项目磋商公告发布的同一媒介予以公示，公示期1个工作日。		
40.3合同公示		
①中标单位须在发出成交通知书之日起30个日历天内与采购人签订施工合同。		
②中标单位与采购人签订施工合同后，2个日历天内将合同复印件交至采购代理机构备案。		
③本项目政府采购施工合同按规定在《云南省政府采购网》予以公示。		
40.4 知识产权		
构成本磋商文件各个组成部分的文件，未经采购单位书面同意，磋商申请人不得擅自复印和用于非本磋商项目所需的其他目的。采购单位全部或者部分使用未中标人磋商申请文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。		
40.5 重新招标		
除磋商须知正文规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在磋商时间截止前响应磋商申请人少于三个的，采购单位应当依法重新招标。		
40.6 同义词语		

<p>构成磋商文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“采购内容”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“采购单位”和“磋商申请人”进行理解。</p>
<p>40.7 解释权</p> <p>构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除磋商文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按磋商公告、磋商须知、磋商办法、磋商申请文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购单位负责解释。</p>

一、总 则

1. 项目概况

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的规定，按照丘北县财政局的审批意见，我公司受丘北县民族职业高级中学（以下简称“采购人”）的委托，组织对本项目进行竞争性磋商采购，本项目已具备竞争性磋商条件，现对本项目进行竞争性磋商采购。

1.2 本项目采购人、采购代理机构、项目名称及项目编号：见“**供应商须知前附表**”。

2. 资金来源

2.1 政府采购资金已落实，全部用于该项目的建设。

3. 采购范围

3.1 本项目采购及建设范围：见“**第三章采购需求**”。

3.2 工期要求：具体详见供应商须知前附表。

★4. 合格的供应商（以下简称供应商）

4.1 参加磋商的供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

4.2 参加磋商的供应商应符合“**供应商须知前附表**”第15条要求。

4.3 参加磋商的供应商不得直接或间接地与为本次采购货物及项目建设进行设计、编制规范和其他文件的咨询公司、采购人或其附属机构有任何关联。

4.4 本项目不接受联合体参加。

4.5 符合上述条件的供应商应承担磋商及履约中应承担的全部责任与义务。

5. 磋商费用

无论是否成交，供应商自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

6. 保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者

应对由此造成的后果承担法律责任。

二、磋商文件

1. 磋商文件的组成

要求提供的服务、采购过程及合同条款在磋商文件中均有说明，磋商文件共七章，各章的内容如下：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 响应文件格式

第五章 评审办法

第六章 合同书样式及主要条款

2. 现场踏勘和竞争性磋商文件的疑问

2.1 不组织现场踏勘。

2.2 供应商对磋商文件如有疑点要求采购单位澄清，或认为有必要与采购单位进行技术问题交流时，可在云南省公共资源交易信息网（文山州）对本项目提出，供应商就竞争性磋商文件的任何内容请求澄清须在磋商前 5 个工作日进行。

3. 竞争性磋商文件的修改

3.1 在投递响应文件的截止时间前，采购单位无论出于自己的考虑，还是出于对供应商提问的澄清，均可对磋商文件用答疑文件的方式进行修改。答疑文件将作为磋商文件的组成部分，对所有供应商均有约束力。

3.2 为供应商有足够的时间按磋商文件的修改要求考虑修正响应文件，并按规定提供磋商所需的证明文件，采购单位可酌情推迟竞争性磋商的日期，并将此变更书面形式通知所有参与竞争性磋商的供应商。

特别说明：决定参加投标的供应商若认为招标文件的资格要求和技术要求有倾向性或不公正性，可根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十三条第一款规定：“对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购公告期限届满之日”规定执行，本次公告届满之日为公告届满日期。

三、响应文件的编制

1. 响应文件编写注意事项

1.1 供应商应仔细阅读磋商文件，在完全了解采购的内容、要求（见第三章“采购需

求”）后，按照第四章“响应文件格式”编写响应文件。

1.2 对磋商文件提出的实质性要求作出响应是指供应商必须对磋商文件中规定的实质性要求作出满足或者优于原要求的承诺。

1.3 磋商文件中实质性要求。

2. 响应文件构成

2.1 供应商编写的响应文件应由下列部分构成，并按以下顺序编制。有关文件的提交如未特别注明可提供复印件的，均要求提交原件的扫描件。供应商响应文件应按如下顺序编制。

- (1) 报价一览表：按第四章“响应文件格式”提供的格式及要求填写；
- (2) 项目报价明细表：按第四章“响应文件格式”提供的格式及要求填写；
- (3) 资格性审查资料；
- (4) 项目建设技术部分：按第四章“响应文件格式”提供的格式及要求填写。

3. 报价方式和报价货币

3.1 本工程报价方式：包干价方式

3.2 供应商的报价应依据磋商文件的要求及有关资料，执行国家规定的现行技术、经济标准、定额及规范，由供应商自行测算出现行市场的设备、材料及各类价格。报价包括但不限于完成项目建设、利润及税金等费用，该报价应符合国内行情并能保证供应商完成履行合同所需的一切工作。一旦评标结束最终成交，总价将包定，不予调整。如发生漏、缺、少项，都将被认为是成交人的报价让利行为，损失自负。

3.4 通过初审的供应商将进行第二轮报价，第二轮报价为最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

注：该项目因为需要进行二次报价，供应商须在接到通知后 20 分钟内到达磋商地点（丘北县公共资源交易中心）进行二次报价。若因供应商无法按时参加二次报价的，视初次磋商报价为最终报价。

3.5 供应商不得哄抬报价，也不应低于成本价（或进价）报价。磋商小组认为供应商的最低报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，将要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料。否则，磋商小组可以取消该供应商的成交候选资格。

3.6 报价应本着合理的原则，采购人不保证报价最低者一定中标。

3.7 报价货币为人民币。

4. 有效期

4.1 在“**供应商须知前附表**”规定的有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

4.2 因特殊情况需要延长有效期的，采购代理机构以书面形式通知所有供应商延长有效期。供应商同意延长的，应相应延长其保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其磋商申请失效，但供应商有权收回其保证金。

5. 投标文件的编制与递交

(1) 电子投标文件必须使用《云南省政府采购投标文件编制系统》制作（电子投标文件格式为*.ZCTBJ）。

(2) 如供应商提交的电子投标文件不符合要求或开标时无法读取导入或解密，其投标文件视为未按要求提交。

(3) 网上递交：云南省公共资源交易信息网（文山州）

6. 保证金

6.1 磋商保证金金额

具体详见磋商公告及供应商须知前附表。

6.2 有下列情形之一的，保证金不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 磋商文件规定的其他情形。

四、响应文件的提交

1. 响应文件的密封与标记

1.1 供应商应按“**供应商须知前附表**”中规定提交响应文件。

2. 递交响应文件的截止时间和地点

2.1 响应文件的递交不得迟于“**供应商须知前附表**”规定的递交响应文件截止时间。

2.2 供应商必须在规定时间内将响应文件递交到“**供应商须知前附表**”规定的地点。

2.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购代理机构不予受理。

五、磋商与评审

1. 磋商

采购代理机构将在“**供应商须知前附表**”规定的时间和地点进行磋商，供应商的法定代表人或其委托代理人应按时参加。

2. 评审

2.1 评审由磋商小组负责。磋商小组由采购人的评审代表和有关专家按相关规定组成，其中专家的人数不得少于成员总数的三分之二。

2.2 评审，经磋商确定最终采购需求和通过初审提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

2.3 磋商小组按响应文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分（磋商委员会全体成员的评分计算出平均得分，为供应商评审因素最后得分）由高到低的顺序推荐成交供应商候选人。

3. 评审过程的保密

磋商开始后，直到授予供应商合同止，凡是属于审查、澄清、评审和比较的有关资料以及成交建议等均不向供应商或其他无关的人员透露。供应商在评审过程中，所进行的力图影响评审结果的不公正活动，可能导致其申请被拒绝。

磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

4. 出现下列情形之一的，项目终止：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）在采购过程中符合竞争要求的供应商（即提交最后报价的供应商）或者最后报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

注：在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购活动终止。

六、成交结果

1. 成交供应商的确定

1.1 采购代理机构在评审结束后两个工作日内将评审报告送采购人确认。

1.2 采购人在收到评审报告后五个工作日内，按照评审报告中推荐的成交供应商顺序确定成交供应商。

2. 成交通知书

2.1 中标候选人确定后，成交结果由采购代理机构在云南省政府采购网、云南省公共资源交易信息网等媒体上公告，中标公告发出的同时向中标候选人发出中标通知书。

2.2 成交通知书是合同的一个组成部分。

3. 签订合同

3.1 成交供应商收到成交通知书后，按磋商文件、响应文件及有关承诺书的要求与采购人商定合同内容，并签订政府采购合同。

3.2 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排在成交供应商后一位的成交候选供应商签订政府采购合同，以此类推；或重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对本项目重新开展的采购活动。

4. 履约保证金

4.1 履约担保的形式：银行保函或现金、支票、保证保险形式

4.2 履约担保的金额：合同价款的 5% 中标人不按规定提交履约保证金视为放弃中标；

4.3 履约保证金提交时间：合同签订前；

4.4 履约保证金退款时间：工程竣工经双方验收合格后退回。

七、其他事项

1. 质疑和投诉

1.1 供应商认为磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式（原件）向相关部门或采购人提出质疑。质疑内容不得含有虚假、恶意成分。提出质疑时应当有明确的请求和必要的证明材料，同时还必须提交相关证据材料和注明事实的确切来源。供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。（注：同一采购程序环节供应商超出法定质疑期或质疑次数的，我公司不予受理。）

特别说明：提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商，对于没有提出澄清或质疑又参与了该项目的供应商将被视为完全认同该项目的采购文件，投标开始后不再受理针对采购文件的相关质疑及投诉。

受理质疑部门：樵渔项目管理（云南）有限公司

电话：13577603331

1.2 供应商提供的质疑书以数字证书（USBKEY）登录云南省公共资源交易信息网（文山州）通过网络在线方式进行提问。质疑供应商需根据《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的要求向招标人、招标代理机构提出。如不按上述规定质疑的，视为无效质疑，不予受理。

质疑书实行实名制，并应由法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章。

1.3 采购人或供应商对成交供应商提出质疑时，被质疑人应配合质疑处理部门的调查、处理工作，根据需要对举证材料须给予书面澄清回复和接受质询，其响应文件可公开的内容须接受任何形式的审查核实。

1.4 采购人、采购代理机构将在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出书面答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

1.5 投诉人必须首先经过质疑程序，在对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内书面向丘北县政府采购监督管理部门投诉。

2. 实质性变动

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

3. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见“**供应商须知前附表**”。

4. 解释权

本磋商文件是根据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规编制，解释权属采购代理机构。

第三章 采购需求

一、项目基本情况：

1. 项目编号：ZC532600202400806
2. 项目名称：丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目；
3. 预算金额：80.00 万元；
4. 最高限价：80.00 万元；
5. 采购方式：竞争性磋商；
6. 采购需求：对丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目进行采购；
7. 采购范围：竞争性磋商文件及补遗全部范围，具体工作内容及要求以采购人实际委托的为准；
8. 项目地点：丘北县民族职业高级中学内；
9. 工期：40 日历天，具体以采购人签订的合同为准；
10. 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准，保证各项工程验收通过；
11. 本项目不接受联合体投标。

二、采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

- 1、《城市普通中小学校校舍建设标准》（建标[2002]102 号）；
- 2、《农村普通中小学校建设标准》（建标 109-2008）；
- 3、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021；
- 4、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 5、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019；
- 6、《民用建筑通用规范》GB 55031-2022；
- 7、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 版）；

- 8、《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）；
- 9、《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）；
- 10、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）；
- 11、国家现行的其它相关标准与规范；
- 12、丘北县民族职业高级中学提供的其他文件资料；
- 13、业主单位提供的基地地形图、基地红线图。

三、采购标的需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求

1、施工质量执行符合设计要求，应符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行、《中小学校设计规范》GB50099-2011、《城市普通中小学校校舍建设标准》（建标[2002]102号）、《农村普通中小学校建设标准》（建标109-2008）、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019、《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、及《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，并确保一次性验收合格。

第四章 响应文件格式

_____(项目名称)____竞争性磋商

响 应 文 件

项目编号：

供应商：_____（盖单位电子公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（电子盖章）

_____年_____月_____日

一、报价部分

1.报价说明

- 1、本报价依据丘北县民族职业高级中学烹饪实训室维修维护项目全部内容进行编制。
- 2、本项目的报价采用包干价形式进行报价。
- 3、报价一览表中所填入的总报价，均应包括实施和完成合同项目所需人工、材料、机械、质检（检测）、措施、运输、安装、缺陷修复、废弃物处置（包括场地选择）、管线保护、周边建筑物保护、安全文明施工、承包人应配备足够的保通设施和相应保通人员以满足保通工作的需要、环保、管理、利润、税金、保险，并综合考虑风险费及配合费等全部费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险，结算时以成交总价支付。磋商报价不得低于其企业成本价。
- 5、本报价的币种为人民币。
- 6、供应商应将磋商报价需要说明的事项，用文字书写与磋商报价表一并报送。
- 7、磋商文件中所有要求签字，盖章的地方，必须按规定签字或盖章。
- 8、报价中的任何内容不得随意删除或涂改。

2.报价一览表

(第一轮报价表)

项目名称:

序号	项 目	金 额	
		小写(元):	大写(元):
1	磋商总报价		
2	质量要求		
3	工期承诺		
4	说 明		

注:

- 1、供应商须按要求填写信息,不得随意更改本表格式。
- 2、报价要求:所有价格均应以人民币报价,金额单位为元。

供应商: _____ (盖单位电子公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (电子盖章)

日 期: _____年 _____月_____日

二、资格性审查资料

1.投标人基本情况表

供应商名称				
注册地址			邮政编码	
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	
组织结构				
法定代表人	姓名		电话	
技术负责人	姓名		电话	
成立时间			员工总人数：	
企业资质等级				
营业执照号				
注册资金				
开户银行				
账号				
经营范围				
备注				

注：附营业执照等相关证件的复印件。

2、本项目所要求的资格和证明材料

请按照“第五章评审办法”资格评审标准提供相关资料

3、磋商响应承诺书

致：_____（采购单位名称）_____

1、根据你方竞争性磋商采购项目编号为_____（项目编号）的_____（磋商采购项目名称）磋商文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经研究上述磋商文件的须知、合同条款、采购需求及其他有关文件资料后，我方愿以人民币（大写：_____）（小写¥_____元）的报价并按上述合同条款、采购标准的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方承诺我们的报价不低于我们自身的成本。

3、我方已详细审核全部磋商文件，包括修改文件（如有时）及有关附件；

4、一旦我方成交，我方保证按合同协议书中规定的工期_____日历天内完成并移交全部工程。

5、如果我方成为承包人，我方将按照磋商文件规定提交履约保证金。

6、我方同意所提交的响应文件在竞争性磋商文件的供应商须知中规定的有的有效期内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。

7、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

磋商申请人：_____（盖单位电子公章）_____单位地址：_____

法定代表人：_____（电子盖章）_____

邮政编码：_____电话：_____传真：_____

开户银行名称：_____开户银行账号：_____

开户银行地址：_____开户银行电话：_____

说明： 1. 未填写本表格的供应商将不能通过符合性审查。

2. 本承诺函内容不得擅自修改。

4、法定代表人身份证明书

供应商名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____
系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位电子公章）
_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证扫描件包括正反面

5、法定代表人授权委托书

致：（采购单位名称）

本授权书声明：（供应商全称）的法定代表人代表本公司授权（委托代理人姓名）为本公司合法代理人，以本单位名义亲自出席参加贵方组织的（采购项目名称）项目（项目编号：）的磋商。代理人在本项目磋商过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予承认。

代理人无转委托权。

供 应 商：（全称）（盖单位电子公章）

法定代表人：（电子盖章）

法定代表人身份证号码：_____

委托代理人：（签名）

职 务：_____

代理人身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：委托代理人详细地址：_____

电话：_____

委托代理人身份证扫描件包括正反面

注：代理人出席磋商会时，应提供本人身份证（如非中国国籍应提供护照）原件交由磋商小组核验。

三、项目建设技术部分

注：此部分为评审小组综合评分的重要依据，各供应商应严格按照要求并参照“第五章评审办法”的相关规定编制。

1.施工组织设计

1、供应商应结合采购工程特点，编制施工组织设计，编制具体要求是：

结合采购工程特点，提出切实可行的施工技术方案、质量承诺及保证措施、施工主要工序、安全文明施工保证措施、工期承诺及保证措施、施工进度计划、劳动力安排和材料投入计划及其保证金承诺及保证措施，同时对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如季节性施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施、成品及半成品保护措施等。

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

2.1 拟投入的主要施工机械设备表

2.2 劳动力计划表

2.3 计划开、竣工日期和施工进度网络图

注：供应商除对质量作出承诺并有保证措施外，还应有具体的违约责任承诺。

附表一：

拟投入的主要施工机械设备表

项目名称：

序号	机械或设备名称	型号规格	数量	国别 产地	制造 年份	额定功率 (KW)	生产 能力	用于施 工单位	备注

供应商：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（电子盖章）

日 期： ____年 ____月 ____日

附表二：

劳动力计划表

项目名称：

单位： 人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

供应商：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（电子盖章）

日 期： ____年 ____月 ____日

注：供应商应按所列格式提交包括分包人在内的估计劳动力计划表。

附件三：

计划开、竣工日期和施工进度网络图

1、供应商应提交的施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的工期进行施工的各个关键日期。成交的承包人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

2、施工进度表可采用网络图或横道图表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期。

3、施工进度计划应与施工组织设计相适应。

四、其他政府采购政策

《中小企业声明函》（格式）

本公司____（联合体名称或者企业名称）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖单位公章）：

日 期：

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖单位公章）：

日期：

监狱企业证明文件

根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商：_____（盖单位电子章）

法定代表人：_____（电子盖章）

日 期：_____年 _____月_____日

五、其他资料

（磋商供应商认为的重要且有必要提供或者补充的其他资料）

第五章 评审办法

评审标准前附表

条款号	评审因素	评审标准
一	资格评审标准	具有独立承担民事责任的能力；（具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的企业法人，具备有效的营业执照）
		具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（未处于财产被接管、冻结和破产状态（2021 年-2023 年度任意一年）经审计的审计报告或财务报表。新成立公司提供成立至今的月度财务报表或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）
		具有履行合同所必需的专业技术能力及人员、设备配备(提供书面声明)。
		参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(提供书面声明)。
		法律、行政法规规定的其他条件(提供承诺书)。
	本项目的特定资格要求	近 3 年存在拖欠农民工工资行为、未被评为不良信用单位或不良评级施工企业且未撤销不良评级的情况，提供相应承诺。（新公司按实际情况提供）
		供应商及法定代表人不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人（提供承诺书）。
		供应商的法定代表人无行贿犯罪记录（提供承诺书）。
		单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（提供承诺书）
条款号	评审因素	评审标准
二	符合性评	磋商保证金
		报价
		磋商响应文件格式

	审 标 准	磋商响应文件盖章、签字	竞争性磋商响应文件按规定盖章、签字，无需逐页电子签章。
		采购人不能接受的条件	竞争性磋商响应文件中未附有采购人不能接受的条件的；
		其他实质性要求	实质性响应磋商文件的其他要求；
		上述符合性评审标准通过者，才能进入最终报价和综合评分。	
条款号		评分标准	
三	综 合 评 分 (满 分 100 分)	(一) 最终报价评分 (满分 20 分)	
		(二) 施工技术方案评审评分 (满分 20 分)	
		(三) 质量承诺及保证措施评审评分 (满分 10 分)	
		(四) 施工主要工序评审评分 (满分 10 分)	
		(五) 安全文明施工保证措施评审评分 (满分 10 分)	
		(六) 工期承诺及保证措施评审评分 (满分 10 分)	
		(七) 施工进度计划评审评分 (满分 10 分)	
		(八) 劳动力安排和材料投入计划及其保证措施评审评分 (满分 5 分)	
		(九) 施工机械投入评审评分 (满分 5 分)	
四	定 标 说 明	磋商小组所有成员集中与通过资格性审查和符合性评审的供应商分别进行最终磋商报价，供应商在规定时间内以书面形式递交磋商承诺及最终报价。	
		经磋商确定最终采购需求和通过初审提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。	
		磋商小组按响应文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分（磋商委员会全体成员的评分计算出平均得分，为供应商评审因素最后得分）由高到低的顺序推荐成交供应商候选人。	

1. 评审方法

磋商小组根据供应商的响应文件，在全部满足磋商文件初步评审要求，质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

2. 初步评审标准

2.1 资格评审标准：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格；见“初步评审标准前附表”。

2.2 符合性评审标准：依据磋商文件的规定对响应文件进行审查，以确定是否对磋商文件的要求作出响应；见“初步评审标准前附表”。

3.综合评分标准

满分 100 分，评分时不得采用插入法评分，评分分值保留两位小数。

（1）报价部分评分办法（20 分）

本项目的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分即 20 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ ；

注：根据财政部工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141 号”的精神、财政部司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的精神，投标供应商被认定为小型、微型企业、或监狱企业（以磋商文件规定的格式提供的符合规定的有关证明材料为准），且所投产品为小型、微型企业或监狱企业所生产的，对小微型企业或监狱企业报价给予 3% 的扣除。扣除后的投标报价作为评标价参与报价得分计算。

即： $\text{评标价} = \text{投标报价} \times (1 - 3\%)$ 。

备注：价格权值为价格分值占总分值的比重，此项目为 0.2。

（2）施工技术方案评审评分（满分 20 分）

①施工技术方案合理且能指导施工，施工措施具体且有针对性，施工部署全面的得 20 分；

②施工技术方案合理但对施工指导性一般，施工措施具体但针对性一般，施工部署全面的得 15 分；

③施工技术方案基本合理、对施工缺乏指导性，施工措施、施工部署基本合理但存在一些问题的得 10 分；

④施工技术方案、施工措施、施工部分存在有明显错误的得 5 分。

⑤无施工技术方案的不得分。

（3）质量承诺及保证措施评审评分（满分 10 分）

①质量承诺满足磋商响应文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施严格按磋商响应文件要求的施工技术规范、标准编制且针对性好的得 10 分；

②质量承诺满足磋商响应文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施达到磋商响应文件要求的施工技术规范、标准但针对性一般的得 8 分；

③. 质量承诺满足磋商响应文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施基本达到磋商响应文件要求的施工技术规范、标准但明显缺乏针对性的得 6 分；

④质量承诺满足磋商响应文件但违约责任承诺不具体，质量保证措施基本达到磋商响应文件要求的施工技术规范、标准但有重大缺陷或错漏的得 4 分。

⑤对质量无承诺或质量承诺不满足磋商响应文件的，为重大偏差应按规定作废标处理。

（4）施工主要工序评审评分（满分 10 分）

①施工主要工序阐述明细、全面、合理，主要工种施工方法得当，且对招标项目的关键技术、工艺有明确、深入的表述，对施工重点、难点有合理、经济、安全的解决方案和可行保证措施的得 10 分；

②施工主要工序有阐述全面、合理，主要工种施工方法基本得当，且对招标项目的关

键技术、工艺有明确的表述，对施工重点、难点有合理的解决方案，保证措施基本可行的得 8 分；

③施工主要工序阐述全面、基本合理，有主要工种施工方法，且对招标项目的关键技术、工艺有一定了解，对施工重点、难点有建议，解决方案和保证措施基本可行的得 6 分；

④施工主要工序阐述基本全面，且对招标项目的关键技术、工艺有一定了解，对施工重点、难点有建议，但解决方案和保证措施不可行的得 4 分。

⑤无施工主要工序阐述的不得分。

(5) 安全文明施工保证措施评审评分（满分 10 分）

①上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内；磋商申请书中具有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理、先进、针对性好，在报价部分中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的得 10 分；

②上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内；磋商申请书中具有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理但针对性一般，在报价部分中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的得 8 分；

③上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内；磋商申请书中具有基本具体、可行的安全文明施工实施保证措施且在报价部分中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的得 6 分；

④上年度供应商持有安全生产许可证书且在有效期内，磋商申请书中具有安全文明施工保证措施且在报价部分中有相对应的费用的，但不具体，存有错漏的得 4 分。

⑤有下列情形之一的，该项评审不得分：

(1)安全生产许可证书扫描件（或电子证书）未放在磋商申请书中的；

(2)磋商申请书中无安全文明施工保证措施或在报价部分中没有相应的费用的不得分。

安全文明施工保证措施的针对性是指：除技术、组织等方面的阐述针对招标工程的实

际外，报价部分中相对应的费用组成合理。

(6) 工期承诺和保证措施评审评分（满分 10 分）

①工期承诺满足磋商响应文件要求，工期保证措施合理具有针对性，有具体的违约责任承诺的得 10 分；

②工期承诺满足磋商响应文件要求，工期保证措施合理但针对性一般，有具体的违约责任承诺的得 8 分；

③工期承诺满足磋商响应文件要求，工期保证措施基本合理，有具体的违约责任承诺的得 6 分；

④工期承诺满足磋商响应文件要求，但工期保证措施存在问题，违约责任承诺不具体的得 4 分；

⑤无工期承诺或工期承诺不满足磋商响应文件要求不得分。

工期保证措施的针对性是指：除技术方面的阐述针对招标工程的实际外，报价部分中还应相对应有费用。

(7) 施工进度计划评审评分（满分 10 分）

①施工进度计划严格按投标工期安排，工序搭配逻辑关系和关键线路清晰、合理，并能指导施工工具针对性好的得 10 分；

②施工进度计划按投标工期安排，工序搭配逻辑关系和关键线路合理，但针对性一般的得 8 分；

③施工进度计划符合投标工期要求，工序搭配逻辑关系和关键线路基本合理，但缺乏针对性的得 6 分；

④施工进度计划中工序搭配逻辑关系有错误，关键线路不明确有错误的得 4 分。

⑤无施工进度计划的不得分。

施工进度计划的针对性是指：除技术方面的阐述和进度计划图针对招标工程的实际外，

报价部分中还应有的费用。

(8) 劳动力安排和材料投入计划及其保证措施评审评分（满分 5 分）

①劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能较好满足施工需要，调配投入计划合理，能指导施工且针对性好的得 5 分；

②劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能满足施工需要，调配投入计划合理，但针对性和指导性一般的得 4 分；

③劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，但缺乏针对性的得 3 分；

④劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划不能呼应的得 2 分。

⑤. 无劳动力安排和材料投入计划的不得分。

(9) 施工机械投入评审评分（满分 5 分）

①施工机械投入与施工进度计划呼应、满足工程要求，施工机械搭配合理、准确且明确的，有相对应的费用的得 5 分；

②施工机械投入与施工进度计划呼应、满足工程要求，施工机械搭配基本合理、基本准确且有相对应的费用的得 4 分；

③施工机械投入与施工进度计划响应、基本满足工程要求，但施工机械搭配不当的得 3 分；

④施工机械投入与施工进度计划不相呼应的、不满足工程要求的得 2 分。

注：

（1）磋商响应文件规定项目经理的资格条件应与资格审查时资格条件相一致。

（2）若供应商不能全部满足上述每一档次规定全部内容的，打分时降一个档次打分。

（3）最终评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

4. 评审程序

4.1 初步评审

4.1.1 磋商小组依据本章第 2.1 项、第 2.2 项规定的标准对响应文件进行初步评审。

有一项不符合评审标准的，不再参与磋商。

4.1.2 供应商有以下情形之一的，取消其磋商资格：

(1) 串通报价或弄虚作假或有其他违法行为的；

(2) 不按磋商小组要求澄清、说明或补正的。

4.1.3 响应文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

(1) 报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(3) 单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

(4) 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

(5) 按上述修正错误的原则及方法调整或修正响应文件的报价，供应商同意后，调整后的报价对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价，则其申请将被拒绝并且其保证金也将被没收。

4.2 磋商、比较与评价

4.2.1 磋商小组所有成员集中与通过初审的单一供应商分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格、折扣和其他信息。

4.2.2 磋商文件有实质性变动的，磋商小组将以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但不得对涉及竞争的公平、公正性内容进行修改、变动。

4.2.3 为有助于对响应文件的详细审查、评价和比较，磋商小组可要求对供应商分别进行技术询问、澄清，有关要求和答复均现场进行。

4.2.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供

应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

4.2.5 供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

4.2.6 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

4.3 评审结果

磋商小组按响应文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分（磋商委员会全体成员的评分计算出平均得分，为供应商评审因素最后得分）由高到低的顺序推荐成交供应商候选人，并编写评审报告。

第六章 合同书格式及主要条款

注：建设工程施工合同范本仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

●合同编号: _____ : _____ 项目编号: _____

●本合同须加盖甲乙双方骑缝章有效

云南省政府采购

(委托采购)

合同书

签订地点:

云南省财政厅 制

甲方（采购人公章） 名 称：
地 址：
邮 编：
法定代表人或委托代理人：
项目（技术）负责人：
电话：
签订日期：

乙方（供应商公章） 名 称：
地 址：
邮 编：
法定代表人或委托代理人：
经办人 ：
电话：
签订日期：

丙方（鉴证方公章） 名称：
地址：
邮编：
法定代表人或委托代理人：
经办人 ：
电话：

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图设计范围及工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据2前述计划开竣工日期计算的
工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方签字之日起____生效。

十三、合同份数

本合同一式__陆__份，均具有同等法律效力，发包人执__肆__份，承包人执__贰__份。

注：上述合同协议书仅供参考。