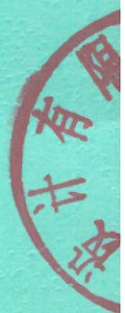


合同编号：

文山市城区排水防涝工程二期（EPC）二次

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局制定



第一部分合同协议书

发包人（全称）：文山市综合行政执法局

承包人（全称）：云南亿航建设工程有限公司

设计人（全称）：正道设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方就文山市城区排水防涝工程二期（EPC）二次工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：文山市城区排水防涝工程二期（EPC）二次

2. 工程地点：文山市城区。

3. 工程立项批准文号：文市发改发〔2024〕36号。

4. 资金来源：市级财政安排资金解决，并积极争取上级补助资金。

5. 工程内容：在城区嘉园路（文山市第二人民医院经登科路至嘉园路至文昌路至盘龙河段）新建 DN300 雨水管（II 级钢筋砼管）550m、DN1600 雨水管（II 级钢筋砼管）380m、DN2000 雨水管（III 级钢筋砼管）847m、DN2200 雨水管（III 级钢筋砼管）855m（其中 DN2200 雨水管 493m 采用顶管施工，362m 采用开槽施工），安装雨水篦子约 135 块（单块 750mmx450mm），混凝土基础量 3866.8m³，沟槽挖方量 57325.1m³，沟槽填方量 51521.1m³，沥青路面开挖及恢复量 10673.4 m²。

6. 工程承包范围：本项目包括但不限于设计及施工图设计、设备材料采购、建筑施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作(交钥匙工程)。

按照国家有关法律、法规、条例、技术规范、规程等要求，完成文山市城区排水防涝工程二期（EPC）二次招标所涉及到的所有内容，包括但不限于：

（1）设计范围：包括但不限于施工图设计等满足施工要求的所有设计内容，并配合完成工程设计有关报批、审批工作，完成设计阶段专项技术方案审查，完成全套设计成果资料制作，配合审图公司完成施工图审查，配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务；最终工作内容以招标人下达的任务书为准。

（2）施工范围：按照国家有关法律、法规、条例以及有关技术规范做好包括本工程所涉及的全部施工范围。工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，协助办理工程建设相关行政审批等服务，具体以招标人实际委托为准。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 1 月 8 日

计划竣工日期：2025 年 8 月 8 日

工期总日历天数：210 日历天（含设计服务周期）

三、质量标准

1. 工程设计质量标准：符合国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、

符合项目实际，确保设计成果资料满足项目实施需求，并对提供的成果质量负终身责任。

2. 工程施工质量标准：满足国家规定、行业现行相关质量验收标准的要求，确保工程一次性验收合格并通过验收，杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷，施工质量及资料达到国家标准。

四、签约合同价与合同价格形式

根据文山市城区排水防涝工程二期-初步设计（第三册 概算部分）本项目总投资为 3741.25 万元，其中建安工程费为 3115.23 万元，建设工程其他费为 348.89 万元。预备费为 277.13 万元。

本项目暂定合同价格为人民币：30929254.00 万元（大写：叁仟零玖拾贰万玖仟贰佰伍拾肆元整）包含设计及建安工程费，实际合同金额最终以相关部门的审定结算价为准。

（一）设计费为人民币大写（包干价）：肆拾万元（小写金额：400000.00 元）；设计费包含但不限于施工图设计费、施工过程跟踪服务费、交通费、驻地工程师所需的各种费用、税金、利润及其他所有成本费用之和。

（二）本项目建安工程费下浮率为 2%，依据概算部分暂定建安工程费为人民币（大写）：叁仟零伍拾贰万玖仟贰佰伍拾肆元（小写金额：30529254.00 元）。承包人严格按工程合同、竣工图、签证变更（以实际发生并经监理人、发包人、造价跟踪审计及承包人四方认可的书面签证变更为准）、政府文件、经批准的施工组织设计、专项技术方案、现场会议纪要等相关文件，并执行《云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准（2020 版）发布实施的通知》云建科【2021】15 号、《建设工程工程量清单计价规范》

(GB50500-2013) 及相关配套定额及云南省现行（建设期内最新版本）计价调整文件按实结算。若在施工期间，出现政策性调整时可进行调整。结算价以审核部门审定的建安工程费用×（1-2%）作为该部分的结算价。

（三）双方约定的其他费用（含税）：设计费为人民币大写（包干价）：肆拾万元（小写金额：400000.00 元）；暂定建安工程费为人民币（大写）：叁仟零伍拾贰万玖仟贰佰伍拾肆元（小写金额：30529254.00 元）。设计费、施工建安工程费由发包人直接支付施工单位账户，设计费由施工单位支付至设计单位账户。

五、项目经理

承包人项目经理：保庭江；设计负责人：熊皓南；施工技术负责人：王尧报；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及其附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定承担工程的设计、施工、竣工及缺陷修复等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 设计人承诺按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求，不进行转包及违法分包，并配合发包人及承包人，提供设计至施工、竣工阶段相关服务要求。

3. 发包人、承包人、设计人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 1 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 文山市综合行政执法局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份，设计人执贰份。

(以下无正文，为签字盖章页)

发包人(公章): 文山市综合行政执法局

法定代表人或其委托代理人(签字):

地址: 文山市西正街 88 号

邮政编码: 663000

电话: 0876-3050781

开户银行:

账号:

承包人(公章): 云南亿航建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

地址: 云南省文山壮族苗族自治州文山市新平街道红旗社区开化南路泰康小区十组团 B 幢 2 单元 601 室

邮政编码: 663000

电话: 18313208881

开户银行: 中国农业银行股份有限公司文山凯旋门支行

账号: 24071301040007045

设计人(公章): 正道设计有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

地址: 四川省成都市龙泉驿区东安街道书房社区兴业大道 198 号 36 栋(1 层 1 号)

邮政编码: 610100

电话: _____

收款账户: 正道设计有限公司云南分公司

开户银行: 招商银行股份有限公司昆明分行

银行账号: 871914739510001

