

盈江县现代化高效农业土地流转规模化经营项目（一标段） 工程总承包招标公告

1. 招标条件

本项目 盈江县现代化高效农业土地流转规模化经营项目 已由 盈江县发展和改革委员会 以 盈发改农经备案〔2022〕138号 备案，备案号（项目编码）：2211-533123-04-05-971316，招标人为 盈江聚鑫工业园区开发有限公司，建设资金来源为 自有资金及申请银行贷款，招标代理机构为 盈江中铭拍卖服务有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目一标段的设计、施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：盈江县现代化高效农业土地流转规模化经营项目（一标段）
工程总承包

2.2 建设地点：盈腾社区、盈胶社区

2.3 建设内容及规模：流转土地 4540.35 亩，其中盈腾社区 3040.5 亩；盈胶社区 1499.85 亩。新建田间机耕路 10530 米，建设水渠 4300 米，建设灌溉水井 74 口。

2.4 计划工期：120 日历天。

2.5 招标范围：流转土地 4540.35 亩，其中盈腾社区 3040.5 亩；盈胶社区 1499.85 亩。新建田间机耕路 10530 米，建设水渠 4300 米，建设灌溉水井 74 口，本次招标规模：2311.4 万元。

2.5.1 设计：完成本项目方案设计、施工图设计、提供报审报建所需的设计文件、施工过程中的设计服务、参与竣工验收、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等。

2.5.2 施工：完成本项目所有工程施工任务直至工程竣工验收合格并交付使用。

2.6 质量要求：

2.6.1 设计：符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实完整清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。

2.6.2 施工：符合国家、省、市（州）及行业现行有关标准、规范、规定和招标人制定的有关要求完成项目相关工作，一次性验收合格。

2.7 承包方式：工程总承包。

3、投标人资格要求

3.1 营业执照：投标人必须在中华人民共和国境内注册，具备有效的营业执照；

3.2 资质条件：本次招标要求投标人同时具备（1）施工：建设行政主管部门核发的水利水电施工总承包三级及以上资质或市政公用工程施工总承包三级及以上资质；（2）设计：建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或水利行业乙级及以上资质或市政行业（道路工程和给水工程）专业乙级及以上资质。

3.3 施工单位安全生产许可证：在有效期内，年检合格。取消年检的省份请附相关资料；

3.4 财务要求：提供近三年度（2019 年至 2021 年）经非本单位专业审计机构审计并加盖审计章的审计报告和财务报表原件扫描件，财务报表包括资产负债表、现金流量表、利润表。（若为联合体，联合体所有成员均需提供）（2019 年以后成立的公司按成立年份提供，工商注册登记未满 1 年的无需提供）；

3.5 项目负责人资格要求：

3.5.1 工程总承包项目经理（施工项目经理）：具备水利水电工程或市政公用工程专业贰级及以上注册建造师证和有效的安全生产考核合格证，拟派工程总承包项目经理（施工项目经理）不得同时在其他项目担任工程总承包项目经理、施工项目经理，投标过程中如发现存在在建项目，取消投标资格；中标后如发现存在在建项目，取消中标资格并承担相应的法律责任。

3.5.2 施工技术负责人：具有助理工程师及以上职称（水利水电工程或市政公用工程相关专业）。

3.5.3 设计负责人：具有高级及以上技术职称（水利水电工程或市政公用工程相关专业）或二级注册建筑师证。

3.6 信誉要求：

3.6.1 企业、法定代表人未被列入失信被执行人，提供本项目自招标公告发布之日起至提交投标文件截止时间止的任意时间在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/>)上查询结果证明材料；（若为联合体，联合体所有成员均需提供）。

3.6.2 近三年（2020 年至今）没有严重违约，无因自身原因引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；近三年（2020 年至今）至今没有处于被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管或冻结；近三年（2020 年至今）没有骗取中标、没有发生过设计责任事故（质量、安全责任事故）被禁止市场准入情形；近三年（2020 年至今）没有发生恶意拖欠农民工工资问题。（若为联合体，联合体所有成员均需提供）。

3.7 其他要求：

3.7.1 承诺施工现场专业（管理）人员、设计拟投入本项目人员，除了不可抗力外，不得更换；

3.7.2 施工机械：具有承包工程范围相适应的施工机械；

3.7.3 项目管理机构及人员：施工详见招标文件-第七章 投标文件格式-资格审查部分《施工现场专业（管理）人员配备表》，设计根据项目具体情况配备相关专业人员；

3.7.4 提供承诺书，承诺提供的所有资料真实有效，招标人有权对投标人提供的资料进行查询，一经查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，取消其投标（中标）资格，并承担一切法律责任和经济损失。

3.8 本次招标接受联合体投标。如果联合体投标时，联合体单位不得超过 2 家，施工单位须为联合体牵头人，设计单位为联合体成员。联合体各方在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力，并附联合体协议书。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加者，请于 2023 年 4 月 18 日 08 时:30 分至 2023 年 4 月 23 日 17 时:30 分，登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网（网址：(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>)）选择地区“德宏州”进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州)), 凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为 *.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：招标文件费：0 元。根据《中华人民共和国招标投标法实施

条例》第十六条“招标人发售资格预审文件、招标文件收取的费用应当限于补偿印刷、邮寄的成本支出，不得以营利为目的”，《电子招标投标办法》第五十四条的规定，凡是房建市政进场交易项目，采用电子化招投标的，电子招标文件一律从交易中心网站下载，不得收取费用；不得变相报名，到招标代理机构再次确认；不得以未到代理机构缴纳文件费或再次确认为由拒绝接受投标人已按规定在网上递交并解密的电子投标文件。有上述行为的，视为限制或排斥潜在投标人，责令改正，否则按《招标投标法》第五十一条规定处罚。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间为 2023 年 5 月 9 日 15 时 00 分（投标截止时间，下同）。

6.2 递交网址：全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网（网址：(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 选择地区“德宏州”进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：

根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求，投标人可以根据自身情况，选择以下任意一种方式参加开标会。

6.3.1 现场解密：投标人法定代表人（或委托代理人）携带法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书（如法定代表人没有授权，则不需提交）、投标文件加密的 CA 数字证书到盈江县公共资源交易中心（盈江县平原镇目瑙纵歌路 119 号）1 号开标室进行现场解密，由于投标人原因导致未解密成功的视为撤回投标

文件。

6.3.2 网上远程解密：

(1) 投标人登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>)选择地区“德宏州”进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州)，按照《网上开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。

(2) 在招标人(代理机构)发布远程解密命令的即时消息后开始解密，网上远程解密时间为30分钟，由于投标人原因导致未在规定时间内解密成功的，则视为撤回投标文件。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由招标代理机构给予对应的回复。在招标代理机构发出异议询问通知后3分钟内未提出异议的，视为无异议。在招标代理机构发出开标一览表确认签名通知后3分钟内不进行开标一览表确认签名的，则视为认可唱标内容，自动进入下一环节。

技术支持：服务热线：010-86483801，数字证书办理24小时客服热线：400-6727-666，工作日联系电话：0871-65385613。

7. 发布公告的媒介

本招标公告在《云南省公共资源交易信息网》(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 监督

行政监督及联系电话：盈江县发展和改革局 (0692)8115021

纪检监察联系电话：(0692)12388

综合监督部门及联系电话：盈江县公共资源交易管理局(0692)8108568

9. 联系方式

招标人：盈江聚鑫工业园区开发有限公司

统一社会信用代码：91533123MA6Q4CMR7Q

地址：云南省德宏州盈江县平原镇允燕花园小区 S-6 号

联系人：陈旭昌

联系电话：15087505620

招标代理机构：盈江中铭拍卖服务有限责任公司

统一社会信用代码：91533123MA7CHRB070

地址：云南省德宏州盈江县平原镇贺相路 2 号（盈江胜景投资有限公司 2 楼）

联系人：陶俊杉

联系电话：13170692159、13619409209