

评标结果公示表

备案登记编号: GC530100202400652001

招标人	石林彝族自治县鹿阜街道办事处					中标公示发布时间	2024 年 08 月 28 日			
工程名称	鹿阜街道上蒲草村民族特色文化及农特产品发展项目（一期）设计施工总承包及运营服务（EPC+O）（二次）									
开标时间	2024 年 08 月 28 日 09:30 时					开标地点	石林彝族自治县公共资源交易中心			
招标方式	公开招标					评标办法	综合评估法			
中标候选人名称		施工部分 报价	设计部分报价	运营部分报价	质 量 承 诺	工 期 承 诺	运营服务 期限	施工项目经理	设计负责人	得分
第一中标 候选人	松之果乡村旅游 开发（云南）有 限公司（中十合 工程设计有限公 司）	以审计结 算的最终 审定结果 为基础，下 浮 0.1 %	参考国家《工程勘 察设计收费管理 规定》（计价格 （2002）10 号） 的规定下浮 12.00%	(1) 总运营租赁费： 1375000 元 (2) 1 至 5 年每年运营租赁 费：40000 元/年 (3) 6 至 10 年每年运营 租赁费：60000 元/ 年 (4) 11 至 15 年每 年运营租赁费： 75000 元/年 (5) 16 至 20 年每年运营租 赁费：100000 元/年	质量承诺：设计质量标准：满足 招标人提出的本项目使用功能 要求，符合国家、行业及地方现 行的相关标准及强制性规范，要 求通过图审；并对提供的设计成 果质量终身负责。 施工质量标准：符合设计要求， 满足招标人使用需求，施工质量 达到国家及地方现行竣工验收 标准，一次性验收合格，并保证 各专项工程验收通过。 运营服务质量标准：满足招标人 要求，并符合国家、行业及地方 现行的相关标准及规范。	120 天	20 年	张立波	张玉昆	81.30

第二中标候选人	勐海县诚鑫建筑工程有限责任公司（浙江恒欣设计集团股份有限公司）	以审计结算的最终审定结果为基础，下浮 0.02 %	参考国家《工程勘察计设计收费管理规定》（计价格（2002）10 号）的规定下浮 7.00%	(1) 总运营租赁费：1310000.00 元 (2) 1 至 5 年每年运营租赁费：40500.00 元/年 (3) 6 至 10 年每年运营租赁费：60500.00 元/年 (4) 11 至 15 年每年运营租赁费：70500.00 元/年 (5) 16 至 20 年每年运营租赁费：90500.00 元/年	质量承诺：设计质量标准：满足招标人提出的本项目使用功能要求，符合国家、行业及地方现行的相关标准及强制性规范，要求通过图审；并对提供的设计成果质量终身负责。 施工质量标准：符合设计要求，满足招标人使用需求，施工质量达到国家及地方现行竣工验收标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。 运营服务质量标准：满足招标人要求，并符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范。	120 日历天 （其中 50 日历天完成设计工作；70 日历天完成施工）	20 年	张劲毅	袁晓忠	
备 注	/									
废标情况										
被废标投标人名称			废标原因							
中豪建业（北京）建设有限公司（中城恒业设计集团有限公司）			运营部分报价不满足招标文件要求							
中鸿建业（云南）建设有限公司（中撰工程设计有限公司）			运营部分报价不满足招标文件要求							
招标人审核意见		<div>同 意</div> <div>审核人： </div>								
此中标公示期为 3 个工作日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到县监管办投诉。										

注：此公示经招标人审核签字后，交易中心方可发布。