

陆良县 2024 年财政衔接推进乡村振兴补助资金建设项目 (三岔河镇万清社区 2024 年农文旅融合发展示范建设项目) 施工招标资格预审公告

1、招标条件

本招标项目 陆良县 2024 年财政衔接推进乡村振兴补助资金建设项目（三岔河镇万清社区 2024 年农文旅融合发展示范建设项目） 已由 陆良县人民政府 以 《陆良县人民政府关于陆良县 2024 年提前下达中央衔接资金项目建设的批复》（陆政复[2024]8 号文件） 批准建设，项目业主为 陆良县三岔河镇万清社区居民委员会，建设资金来源为 中央财政衔接补助资金，招标人为 陆良县三岔河镇万清社区居民委员会，招标代理机构为 云南诚达工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对 陆良县 2024 年财政衔接推进乡村振兴补助资金建设项目（三岔河镇万清社区 2024 年农文旅融合发展示范建设项目） 施工进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：陆良县 2024 年财政衔接推进乡村振兴补助资金建设项目（三岔河镇万清社区 2024 年农文旅融合发展示范建设项目）。

2.2 工程建设地点为：陆良县三岔河镇万清社区刘家台子村。

2.3 建设内容及规模：本项目主要建设内容为：（1）民宿改造约 150 平方米；（2）新建排灌设施设备，包含：新建排灌泵站 1 座，安装 35KW 混流泵 1 台，安装防水钢闸门 2 道，安装拦污栅栏 1 道，安装 200KVA 排灌供电变压器 1 台等；（3）村内道路建设，包含：村内主道路 C25 砼护管约 195 立方米，村内支道路 C25 砼垫层约 550 立方米，村内道路 C25 砼硬化 4 条总长约 535 米，村庄步行道路铺装石板共计约 5072 平方米，主干道道路钢混结构蒙沟约 116.25 立方米，产业道路改造提升沥青路面约 320 米；道路 M7.5 浆砌石挡墙约 3640 立方米，砖砌挡土墙（24 墙）约 2560 平方米，主干道安装路缘石 3092 米，道路混合料回填约 480 立方米，道路土夹石回填约 600 立方米，道路卵石砌体加钢网固定长 300 米等；（4）农村供水保障设施建设，包含：饮水管网改造安装 PE 饮水管约 3300 米，砖砌闸阀井 1 座；（5）农村生活污水治理，包含：安装 DN500mm 混凝土污

水管网约 1800 米，安装 DN300mm 混凝土雨水管网约 2500 米，安装重型铸铁井盖检修井 210 座，新建污水收集沉淀池 1 座，新建污水收集池 1 座，新建污水过滤池 1 座，拆除混凝土约 4050 平方米，安装 Φ 50mmPVC 入地线管长 2400 米，砖砌检修井 100 座等；（6）新建公厕 3 座合计约 120 平方米；（7）村容村貌整治，包含：种植土回填 1315 立方米，安装铁艺果皮箱 50 个，红砖及青砖 24 墙砌体（造型）长 620 米等。

2.4 计划总投资：约 780 万元。

2.5 招标范围：① 设计图及工程量清单所示全部内容施工；② 投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容。

2.6 计划工期：120 日历天。

2.7 质量要求：符合国家现行有关法律法规、强制标准、建设规范的要求，一次性验收合格。

2.8 标段划分：不划分标段。

3、申请人资格要求

3.1 本次招标要求申请人是具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质的独立企业法人，企业具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 要求申请人财务状况良好，需提供近三年（2020 年～2022 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书的扫描件。【如企业成立时间不足三年的，提供取得营业资格之后至 2022 年经审计的财务会计报表；如 2023 年取得营业资格的，无需提供经审计的财务会计报表，需附情况说明。】

3.3 申请人拟派驻本项目的项目负责人（项目经理）须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；项目负责人必须是申请人本单位的职工，注册建造师证书须注册在申请人本单位（需提供公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料），且未担任其他在建工程的项目负责人（需提供“项目负责人无在建、待建工程责任承诺”）。

3.4 拟派驻本项目的技术负责人需具备本项目相应专业中级及以上职称，且是本单位的职工，应附身份证、职称证和公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料。【本

项目相应专业是指建筑工程、建筑安装、建筑电气（建筑智能化）、建筑机械、建筑机电、建筑结构、建筑水电、建筑装饰、建筑设计、建筑施工、施工管理、工程管理。】

3.5 拟派本项目的安全员需具备建设行政主管部门核发的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书，且未担任其他在建、待建工程的安全员，需提供“安全员无在建、待建工程责任承诺”。

3.6 本项目人员配备应满足《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配置标准》（DBJ53/T-69-2014）要求，根据本工程实际情况至少应配备：项目负责人（注册建造师）1人、技术负责人1人、施工员1人、安全员1人、质量员1人、标准员1人（可兼职）、材料员1人（可兼职）、机械员1人（可兼职）、劳务员1人（可兼职）、资料员1人（可兼职），并且以上配备人员需提供公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料。

3.7 申请人近年内无拖欠农民工工资的不良行为记录，需提供申请人无农民工工资拖欠责任承诺；或由申请人按照云南省人力资源和社会保障厅公告“2022第3号文件”《关于劳动保障信用记录线上查询的公告》的查询方法，提供近年内“工资支付信用记录”网上查询截图。

3.8 申请人社会信誉良好，需提供下列网页的截图：在“信用中国”网站及“中国执行信息公开网”（网址 <http://zxgk.court.gov.cn/>）查询信誉情况的，需提供未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单的截图；或者在“国家企业信用信息公示系统”查询信誉情况的，需提供无行政处罚信息、无列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息的截图。

3.9 本项目不接受联合体参与投标。

4、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制。当通过详细审查的申请人个数不少于3家，且不多于7家时，视为全部通过资格预审，不再进行评分；当通过详细审查的申请人个数过多时，按照资格预审文件评分标准进行打分排序，按得分由高到低的顺序，确定不少于7家申请人通过资格预审。

5、申请报名及资格预审文件的获取

凡有意参加资格预审者，请于2024年3月18日09时00分至2024年3月22日18时00分前登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，下同）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书（CA）在网上获取资格预审文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取资格预审文件，此为获取资格预审文件的唯一途径。数字证书（CA）详见其办理流程，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

6、资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件的截止时间（申请截止时间，下同）：2024年3月28日09时00分。

6.2 资格预审申请文件的递交采用网上递交方式。申请人需在申请截止时间前，登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台完成所有电子资格预审申请文件的上传，网上确认电子签名，并打印“网上递交资格预审申请文件回执”，申请截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为撤回资格预审申请文件。

7、开标

7.1 开标方式：网上智能开标远程解密，本项目解密时间为 30 分钟。

7.2 申请人登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密及开标要求，在招标人下达资格预审申请文件解密指令后完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）予以回复。申请人在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，或在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

7.3 若申请人未在规定时间内完成以上相关操作，或因申请人自身原因导致所递交的资格预审申请文件无法解密、导入失败的，视为其撤销资格预审申请文件，后果及责任由申请人自行承担。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

8、资格预审结果

8.1 请申请人自行登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台查询资格预审结果；

8.2 凡资格预审合格并被邀请参加投标的申请人，请按招标人通知的时间、地点和方式获取招标文件及有关资料。

9、发布公告的媒介

本项目资格预审公告在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>) 上发布。

10、联系方式

行政监督部门：陆良县乡村振兴局

监 督 电 话：0874-6063968

招 标 人：陆良县三岔河镇万清社区居民委员会

地 址：陆良县三岔河镇万清村民委员会

联 系 人：王会林

联系电话：13987422043

代理机构：云南诚达工程咨询有限公司

地 址：陆良县中枢街道春光路111号

联 系 人：平惠仙

电话（传真）：0874-6261728

日 期：2024年3月15日

