



评标结果公示表

备案登记编号：GC530100202400934001

招标人	宜良县城乡建设发展服务中心		招标人地址		云南省昆明市宜良县匡远镇人民路	
招标联系人	马老师		联系电话		0871-67522879	
招标代理机构	云南禄鑫工程咨询有限公司		招标代理机构地址		云南省昆明市官渡区子君欣景花园馨和园19幢1层商铺68号	
招标代理联系人	李工		联系电话		18288791423	
公示发布时间	2024-10-17		公示结束时间		2024-10-21	
监督部门名称及联系方式			宜良县政务服务管理局（0871-67597300）			
工程名称	昆明市宜良县2024年老旧小区改造（交警大队住宿区等27个小区）配套基础设施建设项目设计施工总承包（EPC）		行业主管部门		宜良县住房和城乡建设局	
开标时间	2024-10-16 09:00		开标地点		宜良县公共资源交易中心开标室1	
招标方式	公开招标		评标办法		综合评估法	
中标候选人名称及排序	第一中标候选人	云南旭昱建筑工程有限公司（宜良县建筑勘察设计院）	第二中标候选人	云南浩途建设工程有限公司（中亿国际设计集团有限公司）	第三中标候选人	昆明市宜良县建筑工程公司（云南城市规划建筑设计院（集团）有限公司）
投标报价（下浮率 %）	设计费下浮：40% 施工投标报价下浮：1.2%		设计费下浮：25.4% 施工投标报价下浮：6.2%		设计费下浮：21.8% 施工投标报价下浮：6.8%	
综合得分（分）	90.04		79.70		78.28	
质量标准	(1) 设计成果满足国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，并对所提供的设计成果负终身质量责任。(2) 施工质量标准：符合国家、地方现行相关质量验收标准的要求及评定标准，符合设计要求，一次性验收合格。		(1) 设计成果满足国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定，并对所提供的设计成果负终身质量责任。(2) 施工质量标准：符合国家、地方现行相关质量验收标准的要求及评定标准，符合设计要求，一次性验收合格。			
企业类似业绩	1、宜良县起春社区起春农贸市场；2、		1、弥勒市聚众养殖场建设项目		1、大理市满江街道2021年老旧小	

	中营村美丽乡村建设项目；3、南羊街道办事处新庄社区黄家庄村民小组地质灾害隐患点搬迁项目；4、昆明泛亚农资商贸物流中心；5、宜良县（狗街）县域医疗卫生次中心新建项目；6、昆明市宜良县2022年老旧小区改造建设项目施工四标段；7、昆明市宜良县2023年老旧小区改造建设项目施工四标段；8、宜良县乡村振兴示范区马街镇2023年蔬菜加工中心建设项目；9、西山区螺蛳湾片区A2-6A地块配建15班幼儿园建设项目；10、永新社区建设精品苗木展示销售基地项目	；2、曲靖市麒麟区2022年老旧小区改造（寥廓街道）主体工程及配套基础设施建设项目（方家园社区第2标段）；3、云天化绿色农业高新技术产业示范项目一期工程采后处理中心建设工程EPC总承包；4、云县忙怀乡区域性养老服务中心项目（二次）；5、富宁县板仓乡便民服务中心建设项目；6、甘棠镇港边村农村村民住宅小区；7、方正县妇幼保健院托育建设项目（工程设计、工程勘察、工程造价）；8、信阳市平桥区2023年老旧小区改造项目EPC总承包及监理一标段；9、小中甸镇联合村高原草莓产业园建设项目设计施工总承包(EPC)	区改造工程EPC总承包（四标段）；2、维西县2021年老旧小区改造项目；3、新平县2022年老旧小区改造项目（统计局小区等22个小区）初步设计编制；4、玉溪市新平县2024年城镇老旧小区（老农经局等37个小区）；5、宁蒗县2021棚户区改造（城中村）配套基础设施建设项目；6、石林台创园国家级产业融合发展示范区基础设施建设项目（四期）设计；7、宁蒗县2020年老旧小区改造建设计；8、昆明市宜良县2023年老旧小区改造建设项目三标段；9、云南省烟草公司昆明市公司宜良分公司2023年竹山烟站团山烟点专项维修项目；10、汤池街道办事处可保社区居民委员会永丰营小组居家养老服务中心；11、宜良县办公用房调整（教体局、县委巡察办、信访局、文管所）修缮改造工程；12、昆明市宜良县2022年老旧小区改造建设项目三标段；13、宜良县竹山镇“七彩梦乡·生态养殖综合体”——团山蛋鸡养殖园（四期）附属设施建设项目；14、营业用房扩建项目室外附属工程
	工期要求	合同签订之日起1年（含设计服务周期：合同签订后30日历天完成并提交初步设计、施工图设计）。	合同签订之日起1年（含设计服务周期：合同签订后30日历天完成并提交初步设计、施工图设计）。
响应招标文件要求的资格条件	投标人资质等级	(1) 设计部分：具备建筑行业（建筑工程）乙级资质。 (2) 施工部分：建筑工程施工总承包贰级资质，并具备有效的安全生产许可证，并在有效期内（取消年检的省份请附相关资料）；企业负责人、拟担任该项目	(1) 设计部分：具备建筑行业（建筑工程）乙级资质。 (2) 施工部分：建筑工程施工总承包叁级资质，并具备有效的安全生产许可证，并在有效期内（取消年检的省份请附相关资料）；企业负责人、拟担任项目经理

	经理和专职安全生产管理人员具有相应 的安全生产考核合格证书。	经理和专职安全生产管理人员具有相应 的安全生产考核合格证书。	经理和专职安全生产管理人员具有相应 的安全生产考核合格证书。	
项目经理	李奎	张磊	杨国芬	
项目经理相关 证书名称和编 号	证书名称：中华人民共和国二级建造师 注册证书 编号：云 2532011202123174	证书名称：中华人民共和国二级建造师 注册证书 编号：云 2532021202161502	证书名称：中华人民共和国二级建造师注 册证书 编号：云 2532009202174104	
项目设计负责 人	袁利庆	史锋	芦忠友	
项目设计负责 人相关证书名 称和编号	证书名称：中华人民共和国二级建造师 建筑师 编号：2015300016	证书名称：中华人民共和国一级注册建 筑师注册证书 编号：20061102984	证书名称：中华人民共和国一级注册建筑 师注册证书 编号：20025300182	
施工技术负责 人	乔志滨	王兰仙	苗砚伟	
施工技术负责 人相关证书名 称和编号	中级职称证（建筑专业）：1401022285	中级职称证（建筑专业）： 0100201102200656	中级职称证（建筑专业）：0110162847	
财务状况	提供 2021 年-2023 年三年经审计的财务 报表（包括资产负债表、利润表、现金 流量表，无需提供附注）及审计报告。	提供 2021 年-2023 年三年经审计的财务 报表（包括资产负债表、利润表、现金 流量表，无需提供附注）及审计报告。	提供 2021 年-2023 年三年经审计的财务 报表（包括资产负债表、利润表、现金流 量表，无需提供附注）及审计报告。	
信誉要求	按招标文件要求提供相应承诺及有关截 图，满足招标文件要求。	按招标文件要求提供相应承诺及有关截 图，满足招标文件要求。	按招标文件要求提供相应承诺及有关截 图，满足招标文件要求。	
其他响应条件	已按招标文件提供了相应的申明及承 诺。	已按招标文件提供了相应的申明及承 诺。	已按招标文件提供了相应的申明及承 诺。	
备注	无。			

废标情况	
被否决投标人名称	被否决依据和原因
/	/
招标人审核意见	审核人: 吕晓峰
此公示期不少于 3 日, 若对上述公示有异议, 可在公示期内向招标人进行质疑, 对质疑答复不满的, 可到同级公管局、行业主管部门投诉。	

注: 此公示经招标人审核签字后, 中心方可发布。