

开远市城市燃气管道老化更新改造建设项目一期监理服务

招标公告

1. 招标条件

本招标项目“开远市城市燃气管道老化更新改造建设项目”已由开远市发展和改革局以开发改投资〔2023〕5号文件批复，初步设计已由红河哈尼族彝族自治州住房和城乡建设局以红建发〔2023〕213号文件批复。招标人为开远市住房和城乡建设局，建设资金来源为积极向上争取资金，不足部分银行贷款。本项目已具备招标条件，现对该项目开远市城市燃气管道老化更新改造建设项目一期监理服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模及内容：本项目改造 19872 户居民 20 年以上老旧燃气管网及设备，包括物联表、自闭阀、泄露报警切断装置及不锈钢波纹连接软管更换 39.7 千米，同时配套更换室外老旧埋地燃气管道 96.4 千米、燃气立管改造 57.08 千米。其中本次招标的开远市城市燃气管道老化更新改造建设项目一期，建设内容包含改造 11009 户居民 20 年以上老旧燃气管网及设备，包括物联表、自闭阀、泄露报警切断装置及不锈钢波纹连接软管更换 22.01 千米，同时配套更换室外老旧埋地燃气管道 53.41 千米、燃气立管改造 31.62 千米。（最终以招标人设计确定的建设规模为准）。

2.2 建设地点：开远市城区。

2.3 计划投资：本项目估算总投资 9801.64 万元，本次招标的开远市城市燃气管道老化更新改造建设项目一期建筑安装工程费为 4210.6 万元。

2.4 招标控制费率：建设方委托的第三方审核确定的建筑安装工程费结算价的 1.20%。

2.5 监理服务期：自合同签订之日起至本项目竣工验收及工程竣工资料归档备案完成的全过程监理服务工作（包括施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任阶段），工程保修期满，竣工决算经政府审计完成后为止。

2.6 招标范围：开远市城市燃气管道老化更新改造建设项目一期施工全过程监理（按招标人实际委托范围进行监理）。

2.7 标段划分：本项目为 1 个标段。

3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人应满足下列资格条件和业绩要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力，能从事资质范围内相应的监理业务：

3.1 资质要求：具备工程监理综合资质或工程监理市政公用工程专业乙级及以上资质的独立法人。

3.2 项目总监理工程师资格：拟派的项目总监理工程师须具备注册监理工程师注册执业证书（市政公用工程专业），并在有效期内。

3.3 财务要求：提供 2021 年度或 2022 年度经社会审计机构出具的审计报告及会计报表（会计报表含资产负债表、现金流量表、利润表），若成立不满一年的新注册企业可提供成立至今的会计报表或书面说明。

3.4 业绩要求：2018 年至今有 1 项及以上资质等级承包范围内的监理业绩（业绩证明材料可提供监理合同协议书、中标通知书、监理业务手册中的任意一项），新成立企业在近三年内（2020 年至今）无业绩的，须提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

3.5 投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）的严重失信主体名单以及“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）中未被列入严重违法失信名单（黑名单），提供查询到的上述查询记录（若弄虚作假一经核实取消投标资格）。注：“信用中国”网站查询记录必须是从“信用中国”网站点击“下载信用信息报告”下载的“法人和其他组织信用信息概况”的全部内容；其他网站查询记录须提供网站截图（上述网站的查询记录投标人均须提供，并由招标人或招标代理机构在投标文件递交的截止时间之后查询，将查询结果提交评标委员会核查）。

3.6 其他要求：(1)有效营业执照。(2)拟投入专业监理人员要求：专业监理工程师至少配备 1 人，须具有市政公用工程类注册执业资格证书、中级及以上专业技术职称证书、监理业务培训合格证书中的任意一项。注：以上证明资料均在有效期内。

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.8 投标人无违规违法行为，无不良记录，目前未处于限制投标状态。

3.9 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式：本项目采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取：

凡有意参加投标者，请于2023年11月2日08时00分至2023年11月8日17时30分（北京时间），登录“云南省公共资源交易信息网”（选择红河州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，在“云南省公共资源交易信息网-网上办事-CA办理”版块中注册通过并办理企业数字证书后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的递交：

网上递交：投标人需登录“云南省公共资源交易信息网”（选择红河州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 开标时间及地址：

7.1 开标时间：2023年11月23日09时00分（北京时间）。

7.2 开标地址：红河州公共资源交易中心。

7.3 开标方式：采用网上（远程）不见面开标方式。

注意事项：按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册（适用投标人/供应商）》，投标人在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为认可开标、唱标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的CA数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见<https://ggzy.yn.gov.cn/serviceGuide/index>。

8. 发布公告的媒介：

本次招标公告同时在“云南省建筑市场监管与诚信信息网”(<http://www.ynjzjgcx.com>)、
“云南省公共资源交易信息网”(红河州) (<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其他网站转载无效。

9. 联系方式：

招标人：开远市住房和城乡建设局

地 址：开远市灵泉东路 342 号

联系人：纳晓东

电 话：0873-7220681

招标代理机构：中盛精诚工程项目管理有限公司

地 址：个旧市星河路红河湾北门

联系人：卢靖

电 话：15974713355

行政监督单位：红河州住房和城乡建设局

监 督 电 话：0873-3730768