

2025.7.9  
彝良县第三中学文体设施建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目彝良县第三中学文体设施建设项目（项目名称）/（标段）已由彝良县发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以彝发改复〔2025〕1号（批文名称、编号及文件等）批准建设。项目业主为彝良县教育体育局，建设资金来自全额申请中国五矿集团有限公司援建资金（资金来源）。资金落实情况：已落实，招标人为彝良县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：彝良县第三中学校园内。

2.2 计划工期：360日历天。

2.3 质量要求：按国家及行业相关质量验收标准，一次性验收合格。

2.4 其他内容：新建风雨操场总建筑面积 2468 平方米，其中：一层为风雨操场，建筑面积 1476 平方米；负一、二层为厕所、器材室和管理用房等，建筑面积 992 平方米；同步完成挡土墙、截洪沟等附属工程。招标控制价为：13765571.76 元。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：图纸及工程量清单所示的全部内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建风雨操场总建筑面积 2468 平方米，其中：一层为风雨操场，建筑面积 1476 平方米；负一、二层为厕所、器材室和管理用房等，建筑面积 992 平方米；同步完成挡土墙、截洪沟等附属工程。招标控制价为：13765571.76 元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的

安全生产考核合格证书；且为本单位人员（提供社保证明材料或劳动合同），并未担任其他在建项目的项目负责人，投标人及拟派项目负责人应作出承诺：承诺拟派项目负责人现阶段没有担任其它在施建设工程项目的项目负责人。

技术负责人：须具备房建相关专业中级技术职称，且为本单位人员（提供社保证明材料或劳动合同）；

财务要求：2022年至2024年年度财务审计报告，若投标人的成立时间少于规定年份的，提供成立以来的年度财务审计报告。（若成立时间不满一年的须提供情况说明）。（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有

☒无

企业业绩：\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有

☒无

项目负责人业绩：\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1、投标人须是在中华人民共和国境内注册；具备本项目所需的充足的资金、设备、专业技术能力，能保证项目的顺利实施；2、具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。3、根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》规定，参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前5个工作日内，登录服务平台（登录网址为：<https://ztldbzjic.com/labor/admin/login-home>）申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。”。4、投标人严格执行《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令 第724号），按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。6、2022年1月1

日至今投标人没有正受到责令停业的行政处罚或正处于财务被接管、冻结、破产的状态。投标人没有正受到禁止投标的行政处罚，且该行政处罚在有效期内。投标人应在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）未被列入失信被执行人记录、重大税收违法案件当事人及拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。2022年1月1日至今企业、企业法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录（以“中国裁判文书网”查询结果为准）。注：投标人须针对以上信誉要求提供相关信誉承诺及无行贿犯罪行为承诺书7、本项目不接受联合体投标。8、投标人应对所提交的公司证照、人员证书等证明材料的真实性、完整性及合法性负责，招标人将在收到评标报告后对投标人相关证明材料的真实性、完整性及合法性进行核实，若发现所提供的证明材料虚假或有问题的，招标人将取消其投标资格，没收其投标保证金，并向相关部门报告其不良行为，投标人将自行承担相关后果及法律责任。9、本项目资格审查方式：资格后审。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：5.3.1 凡有意参加投标者，请于2025年07月10日00:00时至2025年07月16日23:59时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。（注：此为获取招标文件及其它招标资料的唯一途径。）；5.3.2 本项目须缴纳投标保证金本项目投标保证金最高金额为27.5万元，为响应云发改交易管理【2023】397号文关于减免政府投资项目投标保证金的相关要求，故本项目按降幅不得低于现收取数额的50%，最终以10万元收取本项目投标保证金，具体详见招标文件第二章投标人须知相关要求。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）：2025年08月01日09时00分；



6.3.2 递交方式：网上递交，递交网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

6.3.4 开标方式：网上远程开标

投标人登录云南省公共资源交易中心平台，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 15 分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。（采用云建规 4 号文评标办法评标的项目， $\alpha$ 、 $\beta$  值由招标人代表在开标现场随机抽取确定。）

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限公司

服务热线：0870-2221602，010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjz.jgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

## 8. 联系方式

招 标 人：	彝良县教育体育局	招标代理机构：	云南启程项目管理有限公司
地 址：	彝良县行政中心 1 号 楼 2 楼	地 址：	云南省昭通市昭阳区正通润园 1 号 楼 3 单元 1102 室
邮 编：	657600	邮 编：	657000
联 系 人：	张老师	联 系 人：	高工
电 话：	13466247177	电 话：	15925500662
传 真：	/	传 真：	/
电子邮件：	_____	电子邮件：	_____
网 址：	_____	网 址：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账 号：	_____	账 号：	_____
投诉电话：	_____		

行政监督单位：彝良县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0870-3199892

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。