

中标候选人公示

招标项目名称	昆明市五华区普吉路以东片区城中村改造项目（一期）（小普吉村、吴家营村、林家院村、范家营村、王家桥村）A-4-2 地块安置房项目设计施工总承包		
标段编号	GC530100202400840001001	标段名称	昆明市五华区普吉路以东片区城中村改造项目（一期）（小普吉村、吴家营村、林家院村、范家营村、王家桥村）A-4-2 地块安置房项目设计施工总承包
招标人	昆明市五华区科技产业园开发投资有限公司	招标人地址	昆明市五华区王筇路与科普路交叉口五华科创大厦 25 楼
招标联系人	田工	联系电话	13529390058
招标代理	云南铭漾工程技术咨询有限公司	招标代理地址	昆明市五华区王筇路 49 号五华科创大厦 14 楼 07 室
招标代理联系人	李国涛 赵仕焜 贺兴文 尹正国 杨玲英	招标代理联系电话	0871-65093696 18288203780
合同估算价 (万元)	44880.73	开标时间	2024-9-18 09:00
拦标价 (费率和单价等)	设计部分：采用下浮率的方式进行报价；施工部分：投标人对本项目施工部分的综合单价采用下浮率的方式进行报价。	监督部门及联系方式	昆明市五华区公共资源交易管理局（0871-64153148）
公示开始时间	2024-9-19 17:00	公示结束时间	2024-9-23 17:00
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否 对外发布	对外发布	公示性质	正常
评标情况	本项目不存在否决投标的情况。		
异议、投诉、监督 渠道及其他内容	若对公示内容有异议，可在公示期内向招标人提起质疑，对质疑答复不满意的，可到行业主管部门投诉。		
中标候选人信息			
第一中标候选人	中交一公局第十一工程有限公司		
单位代码	91530102MAC2J6U36U		
联合体投标单位	云南城建设计院股份有限公司		
联合体投标单位 代码	915301007928961669		
价格类型	费率或单价		
报价	设计报价：下浮 17.1%；施工报价：下浮 0.5%。		
得分	89.37 分		
项目负责人	1. 设计负责人：李宝明；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：高顺；3. 施工技术负责人：张青倩。		

项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：李宝明（一级注册建筑师证，注册编号：20215300740）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：高顺（建筑工程专业一级注册建造师证，注册编号：云 1532022202300573；安全生产考核合格证，编号：云建安 B（2024）0001670）； 3. 施工技术负责人：张青倩。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	660 日历天（其中：主体施工图设计周期为 20 日历天，各专项设计的设计周期以招标人实际要求为准；施工工期为 640 日历天）。
质量	（1）设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的成果负终身质量责任； （2）施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设工程项目管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，确保一次性验收合格。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质； 2. 施工资质：建筑工程施工总承包贰级资质。
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	1. 设计业绩： （1）博优算力数据产业园； （2）寻甸回族彝族自治县干部培训学校选址新建项目（原中共寻甸回族彝族自治县委党校选址新建项目）勘察、设计； （3）玉磨铁路野象谷基础设施建设项目研发中心附属楼（房建部分）设计施工总承包招标。 2. 施工业绩： （1）牟定县共和镇庆丰村委会乡村旅游综合服务项目设计施工总承包（EPC）； （2）云南普洱竹藤产业科创园建设项目勘察设计施工总承包。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2023]704002
第二中标候选人	中铁五局集团有限公司
单位代码	91520000214400165L
联合体投标单位	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
联合体投标单位代码	91510107MA6CLPK334
价格类型	费率或单价
报价	设计报价：下浮 10.0%；施工报价：下浮 0.3%。
得分	69.1 分
项目负责人	1. 设计负责人：孙继旺；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：徐雄华；3. 施工技术负责人：张振华。
项目负责人相关证书名称和编号	1. 设计负责人：孙继旺（一级注册建筑师证，注册编号：20211500375）； 2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：徐雄华（建筑工程专业一级注册建造师证，注册编号：贵 1522015201503300；安全生产考核合格证，编号：黔建安 B（2017）0074969）；

	3. 施工技术负责人：张振华。
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	660 日历天（其中：主体施工图设计周期为 20 日历天，各专项设计的设计周期以招标人实际要求为准；施工工期为 640 日历天）。
质量	<p>（1）设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的成果负终身质量责任；</p> <p>（2）施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，确保一次性验收合格。</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	<p>1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质；</p> <p>2. 施工资质：建筑工程施工总承包特级资质。</p>
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	<p>1. 设计业绩：</p> <p>（1）中共石屏县委党校迁建项目设计施工总承包；</p> <p>（2）吉林西部（大安）清洁能源化工产业园孵化器项目。</p> <p>2. 施工业绩：</p> <p>（1）武汉科技大学青山校区学生宿舍项目建设施工工程；</p> <p>（2）宣城市方家冲新苑项目施工总承包。</p>
安全生产许可证	（黔）JZ 安许证字[2005]010396
第三中标候选人	云南博川建设工程有限公司
单位代码	91530103MA6Q4R365J
联合体投标单位	云南丰舍营筑工程设计有限公司
联合体投标单位代码	915300007312309502
价格类型	费率或单价
报价	设计报价：下浮 12.8%；施工报价：下浮 0.9%。
得分	67.69 分
项目负责人	1. 设计负责人：贾玮；2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：袁玉林；3. 施工技术负责人：王光正。
项目负责人相关证书名称和编号	<p>1. 设计负责人：贾玮（一级注册建筑师证，注册编号：20215300723）；</p> <p>2. 施工项目经理、工程总承包项目经理：袁玉林（建筑工程专业一级注册建造师证，注册编号：云 1532020202201583；安全生产考核合格证，编号：云建安 B（2023）0061271；</p> <p>4. 施工技术负责人：王光正。</p>
项目负责人业绩	本项目对项目负责人的业绩无要求。
工期（交货期）	660 日历天（其中：主体施工图设计周期为 20 日历天，各专项设计的设计周期以招标人实际要求为准；施工工期为 640 日历天）。

质量	<p>(1) 设计部分：符合国家、地方及行业现行建设工程设计管理法规和规章、相关标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求，并对所提供的成果负终身质量责任；</p> <p>(2) 施工部分：符合现行的国家、地方相关质量标准和技术规范，并执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等规范及要求，确保一次性验收合格。</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	<p>1. 设计资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质；</p> <p>2. 施工资质：建筑工程施工总承包贰级资质。</p>
信誉要求	按招标文件要求提供了承诺书。
企业类似业绩	<p>1. 设计业绩：</p> <p>(1) 红河州弥勒市 2018 年城镇棚户区改造吉山北路片区建设项目 B 地块设计施工总承包；</p> <p>(2) 昆明市盘龙区上坝片区回龙村城中村改造项目。</p> <p>2. 施工业绩：</p> <p>(1) 大理镇龙龕村幼儿园建设项目。</p>
安全生产许可证	(云) JZ 安许证字[2022]001550
招标人审核意见	<div>同意发布</div> <div>审核人：田珍梅</div>