

中标候选人公示

招标人	个旧市润霖建设发展有限责任公司			联系人及电话	王文晓 13577322723	
工程名称	个旧市2025年老旧小区改造建设项目（三标段）设计施工总承包					
招标代理机构	云南地竣工程咨询有限公司					
招标备案编号	/		招标方式	公开招标		
招标类别	设计施工总承包		结构类型	/		
开标时间	2025年04月03日09时30分		开标地点	个旧市公共资源交易中心		
建设规模	三标段建设内容：涉及财保公司家属院：55户；云锡家属院（1、2、15、16、20、27、30 幢）：260户；服务站乙炔厂家属院（4-10幢）：166户；解放路小区（2、4、13、33、49、50、53、54、73、75、76 幢）：375户；新冠路 63 号小区（05、06 幢）：54户；邮电巷小区（25、30 号）：36户；卡选小区（14 幢）：32户；青年路 17 号小区：58户；大兴路街中街老供销社家属房：10户；糖、烟、酒公司家属楼：11户；大兴路 104 号小区：6户；海风路 4 号小区：6户；新街街头 68 号小区：28户；新景家园：30户；共计：1127户，改造内容主要为老旧小区建筑物主体（房屋）改造和配套基础设施建设。					
公示时间	2025年04月07日至04月14日					
采用评标办法	综合评估法	计划投资(万元)	6648.49	投标人数量	5家	
拟中标人	牵头单位：云南汇久建设工程有限公司 联合体单位：中撰工程设计有限公司		联系人及电话	白雪姣 15808731377		
中标价	设计费费率：0.16%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.61%。		质量承诺	设计质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范,并满足发包人对本项目的相关要求并取得审图合格证； 施工质量要求：施工质量符合国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。		
工期	总工期为14个月，其中设计周期1个月（30日历天），施工工期13个月（390日历天）。					
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：						
排序	单位名称	项目负责人	项目负责人资质等级	项目负责人编号	投标报价	得分（票）
第一中标候选人	牵头单位：云南汇久建设工程有限公司 联合体单位：中撰工程设计有限公司	施工：李思扬	二级建造师注册证书	云 2532011202159664	设计费费率：0.16%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.61%。	92.85
		设计：李连军	一级注册建筑师	20071300564		

第二中标候选人	牵头单位：红河恒茂建筑有限公司 联合体单位：云南城市规划建筑设计院（集团）有限公司	施工：陈文	二级建造师注册证书	云 2532019202116266	设计费费率：0.17%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.07%。	91.09
		设计：汪育富	一级注册建筑师	20215300749		
第三中标候选人	牵头单位：个旧市房屋建筑工程有限公司 联合体单位：中远智信设计有限公司	施工：陈娅虹	二级建造师注册证书	云 2532022202288706	设计费费率：0.15%； 施工费报价：建安工程费优惠后的费率99.79%。	80.23
		设计：李晓杰	一级注册建筑师	20241301951		

异议渠道和方式：根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人（中标人）结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《云南省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标举报投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报人、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，行政机关将依据相关法律、法规处理。

招标人联系人及电话：王文晓 13577322723；
代理机构联系人及电话：朱俊颖 18388291303；
行政监督管理部门电话：个旧市住房和城乡建设局，李柏，电话：0873-2172858。