



中国石化销售股份有限公司云南文山石油分公司文山马场加油站一 站新建项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目中国石化销售股份有限公司云南文山石油分公司文山马场加油站一站新建项目（项目名称）/（标段）已由文山市发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云南省固定资产投资项目备案证（备案号：2401-532601-04-01-435945）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为中国石化销售股份有限公司云南文山石油分公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为中国石化销售股份有限公司云南文山石油分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省文山壮族苗族自治州文山市东山乡小马场文山环城二级路。

2.2 计划工期：120 日历天。

2.3 质量要求：严格按照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021 版）、《中国石化综合加能站形象标准手册》（2023 版）及《中石化易捷便利店形象标准手册》（2022 版）标准规范要求施工，符合国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保工程一次性验收合格。

2.4 其他内容：2.4.1 标段划分：本项目不划分标段；2.4.2 第一中标候选人经公示无异议后确定为本项目承包商（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：完成“文山马场加油站一站新建项目”范围内的全部建设内容及与之相关的工作，包含站房建筑工程、罩棚建筑及轻钢网架工程、罐池基础工程、充电站基础及附属工程、室外场地及附属工程、实体围墙工程、总图土石方、给排水及消防工程、电气及防雷接地工程、工艺管道及设备安装、甲供材料-形标安装有损主材等，具体以工程量清单和图纸所示内容及招标人的实际委托为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本项目规划用地范围面积为 6405.00 平方米，工作内容包含但不限于：

（1）新建站房 1 座，面积 307.04 平方米；

（2）新建轻钢结构罩棚 1 座，长 20 米，宽 24.6 米，高 8.6 米，面积 246 平方米（按投影面积 492 平方米折半计算）；



(3) 新建 0 # 柴油储罐、 92 # 汽油储罐、95 # 汽油储罐和 98 # 汽油储罐 4 座 30 立方米埋地卧式双层储罐；

(4) 其他附属工程：室外场地及附属工程（含地坪硬化、绿化、一、二站铁艺栏杆围墙、洗车机基础、充电桩安装、给排水、电气及防雷接地、工艺管道及设备）、甲供材料-形标安装有损主材等；

(5) 其他零星工程。具体以招标人委托、工程量清单及图纸内容为准。本次招标规模 507.774137 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 施工总承包 石油化工工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；须具备国家注册二级建造师证（建筑工程或机电工程专业），且必须注册在投标人本单位，具有工程师及以上技术职称，并取得有效的安全生产考核合格证书（B 类）、并提供劳动合同和关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人，项目实施过程中必须常驻施工现场。

技术负责人：具备国家注册二级建造师证（建筑工程或机电工程专业），且必须注册在投标人本单位，具有中级及以上技术职称，并提供劳动合同和关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；

财务要求：2021 年至 2023 年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无



项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：(1)当前未被建设行政主管部门取消投标资格；(2)未被“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人；(3)根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质〔2023〕1号)，对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：(1)投标人应为经行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定凭证。

(2)资质要求：投标人须同时具备建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质及石油化工工程施工总承包三级(含三级)及以上资质及钢结构工程专业承包三级(含三级)及以上资质；并具备国家行政主管部门核发的安全生产许可证。(注：资质要求不一致时，以此处要求为准)

(3)财务要求：提供2021年至2023年经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表)，【若成立不足3年的则提供成立至今的经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表)；若为2023年以后新成立公司，可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件；投标人若为事业单位的，则不需提供利润表/损益表。】

(4)按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书，且在制作事由内写明项目名称。

(5)拟派往本项目施工项目管理机构成员要求(项目负责人、技术负责人除外)：满足云南省工程建设地方标准《建筑与市政基础设施现场专业(管理)人员配备标准》DBJ53/T-69-2014要求，人员配备应合理，不缺失，且须为本单位人员，并提供劳动合同和关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可】；其中：拟派往本项目的施工项目管理机构成员中须配备专职安全生产管理人员，具备有效的安全生产考核合格证书(C类)，项目实施过程中必须常驻施工现场，且不得兼任其他项目的管理人员。

(6)信誉要求：投标人信誉良好，没有处于被责令停业，没有投标资格被暂停、取消，没有财务被接管、冻结、破产等状态；无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、



仲裁和诉讼记录；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形或中国石化限制交易或投标状态；2021年01月01日起至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故行为；

(7)投标人及其法定代表人、拟派项目负责人自2021年01月01日起至今须无行贿犯罪记录，投标人提供承诺函。

(8)投标人未被列入①“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn/shixin）失信被执行人；②“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；③国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）“严重违法失信企业名单（列入严重违法失信企业名单（黑名单）且未被移出等不良记录）”；④中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外）；投标人提供承诺函。

备注：开标结束后由招标人、招标代理机构通过上述网站查询相关信誉信息，提供给评标委员会，查询结果以招标人、招标代理机构查询结果为准；对存在以上不良信用记录的投标人处理方法和评标标准：按否决投标处理。

(9)投标人必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发[2017]60号）进行管理和支付。提供承诺函。

※本项目不接受联合体投标及任何形式的分（转）包，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一项目（标段）的投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/>（网址：云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/>完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：



(1) 凡有意参加投标者, 请于 2024 年 9 月 3 日 18 时 00 分日至 2024 年 9 月 9 日 23:59 按 5.1 款的要求获取招标文件及其他招标资料。

(2) 请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网址, 如该项目需发布更正(澄清)公告或者补充(变更)通知均在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>), 云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcy.com>)上发布, 不再另行通知, 因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充(变更)通知的后果由投标人自行承担

(3) 本项目积极响应《云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》云发改办交易监管〔2024〕55 号, 对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下(含 1000 万元)的项目, 免于收取无失信记录企业投标保证金。

(4) 根据相关规定, 本项目不收取投标保证金。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间, 下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上传: 网上传网址为云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/>, 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目, 按照招标文件要求上传全部投标文件, 投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后, 方完成全部投标文件网上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

6.3 其他要求: 6.3.1 本项目开标采用“智能开标”的方式, 开标网址为: 云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)。

6.3.2 开标时间: 2024 年 9 月 23 日上午 09 时 00 分

开标地点: 文山市公共资源交易中心开标厅(云南省文山壮族苗族自治州文山市卧龙街道凤凰路文山市政务服务中心四楼) 本项目开标采用“智能开标”的方式, 投标人无须到现场开标, 请投标人仔细阅读《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》及其附件要求、操作流程, 以保证开标顺利进行。投标人须在投标文件递交截止时间前 1 小时内登录开标系统(开标网址详见招标公告 6.3.1), 针对网上开标的项目, 投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标大厅”, 根据网上签到、网上远程解密、开标的要求, 须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟, 若投标人未在规定时间内完成以上解密, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议, 应在开标结束指令下达前提出, 否则, 视为投标人对本项目开标过程无任何异议。开标端发起对本次开标过程是否有异议询问后, 不确认或不及时提出异议, 视为对本次开标过程无异议。开标过程中如有问题, 可以在线提出异议, 由招标人或代理机构给予回复。在规定的异议询问时间(异议询问时间:



3 分钟)内未提出异议的,则视为对开标结果无异议。投标人未参加本项目远程在线开标的,视同认可开标结果。

6.3.3 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密投标文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

6.3.4 网上递交的投标文件应使用数字证书进行加密。投标人使用某个数字证书(CA)对投标文件进行了数字证书(CA)加密,需要在网上远程解密时使用该数字证书(CA)进行网上远程解密,才能读取或导入投标文件,因投标人原因造成投标文件未解密的,视为撤回其投标文件。如若未在规定时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。

注: 请各投标人自行登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)仔细查看智能开标的操作流程“《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》”,提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项,任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但无法读取导入或未按规定的操作流程及规定的时间要求进行在线网上签到、远程解密的,由此造成的后果由投标人自行承担。技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线:010-86483801。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)及中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、文山市人民政府网站(<https://www.ynwss.gov.cn/>)。

8. 联系方式

中国石化销售股份有			
招 标 人:	限公司云南文山石油	招标代理机构:	昆明晨晟招标有限责任公司
	分公司		
	云南省文山壮族苗族		
地 址:	自治州文山市凤凰路	地 址:	昆明市世博路 16 号世博生态城低碳
	与七花南路交汇处		中心 B 座一单元 12 层
邮 编:	_____	邮 编:	650233
			陈 红 (18487253467) 、 李 俊
联 系 人:	许瑞珂	联 系 人:	(15911723151)、胡兴松、胡琛、张
			昊然
电 话:	0876-2125338	电 话:	0871-68338999
传 真:	_____	传 真:	0871-63145686
电子邮件:	_____	电子邮件:	_____



网 址： _____

网 址： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

投诉电话： _____

行政监督单位：文山市住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0876-2121233