



高黎贡山自然保护区(腾冲段)生物  
多样性保护与生物生态产业融合发  
展(EOD) 项目  
咨询服务合同

合  
同  
书



签订地点：腾冲市

签订日期：2024 年 11 月 8 日



合同条款前附表

序号	项 目	内 容
1	合同履行期限	120 天
2	服务地点	腾冲市
3	履约担保	0%
4	付款方式	<p>本项目合同款支付方式按三个阶段进行支付：</p> <p>（一）第一阶段：甲方在合同签订后 5 个工作日内，向乙方支付合同首付款（合同总金额的 30%）（¥2,385,000 元），乙方启动第一阶段工作；</p> <p>（二）第二阶段：乙方完成《腾冲市生态环境导向的开发(EOD)模式系统解决方案》最终成果(含各项图纸文本等)编制工作，并协助完成云南省级评审，并成功由省环境厅报送到生态环境部评审系统后 15 个工作日内，甲方向乙方支付第二笔款(合同总金额的 30%)（¥2,385,000 元）；</p> <p>（三）第三阶段：乙方负责按照省级专家意见进行成果完善，而后积极召开最终成果会汇报会（在京国家级层面由乙方负责协调），并协助完成此项目被批准纳入国家生态环境部 EOD 项目库。甲方需在省库完成推送国家库后 10 个工作日内启动 FEPC 招标工作（如未启动视为本阶段工作完成），在本 EOD 入库项目符合金融机构授信条件后，乙方作为智库单位协助甲方申请国家政策性银行（国开行或者农发行）或其它商业银行的授信，在金融机构出具 EOD 项目包中任何一个项目银行授信文件后 5 个工作日内，甲方向乙方支付咨询服务费的剩余款项(合同总金额的 40%)叁佰壹拾捌万元整（¥3180000 元）。</p>



甲方（发包人）名称：腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司

地址：腾冲市腾越镇山源社区范家坡小区5号

邮编：679100

法定代表人或委托代理人：张俊荣

项目（技术）负责人：

电话：0875-5198126

签订日期：2024年11月08日

乙方一（承包人）名称：泛华建设集团有限公司

地址：北京市丰台区南四环西路188号12区42号楼

邮编：100070

法定代表人或委托代理人：杨文

签订日期：2024年11月08日

乙方二（承包人）名称：中铁华铁工程设计集团有限公司

地址：北京市丰台区丰台北路36号2层

邮编：100070

法定代表人或委托代理人：陈国栋

签订日期：2024年11月08日

（以上乙方一和乙方二合称为“乙方”）

根据有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：高黎贡山自然保护区（腾冲段）生物多样性保护与生物生态产业融合发展(EOD)项目咨询服务

2. 项目地点：保山市腾冲市

3. 合同价：7950000元

### 二、服务范围



服务规模：保山市腾冲市 EOD 申报范围

三、招标范围及内容包括但不限于：

序号	招标范围	服务内容	备注
1	EOD 项目可行性研究报告编制咨询服务	编制腾冲 EOD 生态项目可行性研究报告，并配合完成申报过程中的修改完善。	
2	EOD 咨询	1) 提供 EOD 模式的政策依据； 2) 起草《投资协议》《特许经营协议》（如有）； 3) 提供交易结构分析：投融资结构、项目公司治理结构、项目投资人选择的边界条件； 4) 提供财务分析：投资回报、价格等财务分析及测算； 5) 提供 EOD 模式可行性分析、风险分配，风险提示； 6) 编制《高黎贡山自然保护区(腾冲段)生物多样性保护与生物生态产业融合发展(EOD)项目实施方案》，并配合招标人通过专家评审； 7) 协助招标人进行商务谈判； 8) 配合招标人完成 EOD 项目进入生态环保金融支持项目支持库。	
3	融资服务	1) EOD 项目实施主体投融资现状分析及能力评估说明； 2) EOD 模式下的项目投融资方案策划； 3) EOD 模式下的资金平衡方案设计； 4) EOD 模式下的主体公司治理结构设计； 5) 根据金融机构要求进行 EOD 项目实施方案的调整与优化； 6) 以综合性投融资方案为基础，为项目有针对性的匹配金融资源，促成项目融资落地。	
4	产业资源对接服务	1) 协助甲方收集、整理项目所在区域的相关市场调研和行情资料； 2) 对项目研判的区域产业生态诊断提出专业意见、建议； 3) 对项目研判的战略新兴产业诊断提出专业意见、建议； 4) 对项目规划设计的战略发展定位提出专业意见、建议； 5) 对项目规划设计的产业生态构建提出专业意见、建议和资源导入补充； 6) 对项目规划设计的目标产业空间提出专业意见、建议； 7) 参与政府方的洽谈、谈判；	



		8) 参与产业方的洽谈、谈判。	
--	--	-----------------	--

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰玖拾伍万元整（¥7950000.00 元）。

五、支付方式： 本项目合同款支付方式按三个阶段进行支付：

（一）第一阶段：甲方在合同签订后 5 个工作日内，向乙方支付合同首付款（合同总金额的 30%）贰佰叁拾捌万伍仟元整（¥2385000 元），乙方启动第一阶段工作；

（二）第二阶段：乙方完成《高黎贡山自然保护区（腾冲段）生物多样性保护与生物生态产业融合发展(EOD)项目咨询服务》最终成果(含各项图纸文本等)编制工作，并协助完成云南省级评审，并成功由省环境厅报送到生态环境部评审系统后 15 个工作日内，甲方向乙方支付第二笔款(合同总金额的 30%)贰佰叁拾捌万伍仟元整（¥2385000 元）；

（三）第三阶段：乙方负责按照省级专家意见进行成果完善，而后积极召开最终成果会汇报会（在京国家级层面由乙方负责协调），并协助完成此项目被批准纳入国家生态环境部 EOD 项目库。在本 EOD 入库项目符合金融机构授信条件后，乙方作为智库单位协助甲方申请国家政策性银行(国开行或者农发行)或其它商业银行的授信，在金融机构出具 EOD 项目包中任何一个项目银行授信文件后 5 个工作日内，甲方向乙方支付咨询服务费的剩余款项(合同总金额的 40%)叁佰壹拾捌万元整（¥3180000 元）。

甲方向乙方支付每一阶段的款项时，按照 1：1 比例分别支付至乙方一和乙

方二各自指定的下述银行账户内

乙方一的银行账户信息：

户名：泛华建设集团有限公司

开户银行：建行北京紫竹桥支行

银行账号：11001098600056000169

纳税人识别号：91110000722604658T

地址：北京市丰台区南四环西路 188 号 12 区 42 号楼

电话：010-63703931

乙方二的银行账户信息：

户名：中铁华铁工程设计集团有限公司

开户银行：交通银行股份有限公司北京西区支行

银行账号：110060587018170066836

纳税人识别号：91110000101112191T

地址：北京市丰台区丰台北路 36 号 2 层

电话：010-83897731

大额行号：301100000120

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及其附表；



### 3. 发包人要求；

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 九、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

## 十、合同份数

本合同正本一式陆份，均具有同等法律效力。



甲方（发包人）：腾冲市建安城乡投资  
开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

荣张  
印俊

纳税人识别号：91530522MA6KUNK50H

地 址：腾冲市腾越镇山源社区范家坡  
小区5号

邮政编码：679100

法定代表人：张俊荣

委托代理人：

电 话：0875-5198126

电子信箱：

开户银行：中国农业发展银行腾冲市支  
行

账 号：20353052200100000075961

时 间：2024年11月08日

乙方（承包人一）：宏华建设集团有限  
公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：91110000722604658T

地 址：北京市丰台区南四环西路188  
号12区42号楼

邮政编码：100070

法定代表人：杨文

委托代理人：

电 话：010-83296789

电子信箱：

开户银行：建行北京紫竹桥支行

账 号：11001098600056000169

时 间：2024年11月08日

乙方（承包人二）：中铁华铁工程设  
计集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

陈国栋

纳税人识别号：91110000101112191T

陈国  
印栋



地 址：北京市丰台区丰台北路 36 号 2  
层

邮政编码：100071

法定代表人：陈国栋

委托代理人：

电 话：010-63319661

电子信箱：

开户银行：交通银行股份有限公司北京  
西区支行

账 号：110060587018170066836

时 间：2024 年 11 月 08 日



## 联合体协议书

泛华建设集团有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司自愿组成泛华建设集团有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司联合体，共同参加高黎贡山自然保护区(腾冲段)生物多样性保护与生物生态产业融合发展(EOD)项目咨询服务采购招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 泛华建设集团有限公司为泛华建设集团有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，对投标文件进行盖章，提交投标文件、接收招标人的相关的资料、信息及指示、履约阶段的组织和协调工作等。

3. 联合体牵头人在本项目投标过程中提交的投标文件，联合体各成员均予以承认。联合体各成员和招标人进行合同谈判。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：泛华建设集团有限公司负责完成EOD项目申报入库工作；中铁华铁工程设计集团有限公司负责完成产业资源对接服务、融资服务工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量及合同额比例如下：泛华建设集团有限公司：50%；中铁华铁工程设计集团有限公司：50%。

5. 本协议书自联合体成员单位法定代表人或者其委托代理人签字（或者盖章）或者盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各持一份。

联合体牵头人名称：泛华建设集团有限公司

法定代表人或者其委托代理人：

联合体成员名称：中铁华铁工程设计集团有限公司

法定代表人或者其委托代理人：

日期：2024年10月11日

