

工程建设类项目中标公示发布单

日期：2025年 4月 2 日

建设单位  
(公章)

曲靖市沾益区程农林开发有限公司

招标代理公司  
(公章)

曲靖市沾益区工程管理有限公司

工程标段名称

沾益区花山街道大树屯社区8个村(社区)仓储物流产业园项目 (FEPIC)

建设地点

沾益工业园区花山片区及大德公路西侧，距离曲靖高速公路沾益东收费站约1.5公里处。

公告性质(正常/  
变更/重发)

正常

开标时间

2025年3月31日

招标方式(公开招标/  
邀请招标/竞争性发

公开招标

公示开始时间

2025年4月 2 日

公示结束时间

2025年4月 4 日

总投资

建安工程投资约1083.84万元

资金来源

国资：42.91%、融资借款：51.67%、单位自筹：5.42%

设计单位

云南开发规划设计院有限公司

建设规模

建安工程投资约1083.84万元

招标规模

详见招标文件

评分办法

综合评估法

编制单位

云南春瑾工程咨询有限公司

报审拦标价(项前置  
审计)

——

前置审计价\招  
标控制价

10838384.40元

投标人数量

5家

中标人/供应商候  
选人名称

云南皓忠建筑工程有限公司(云南开发规划设计院有限公司)

中标人企业代  
码

91530112MA6N386Q8Q

是否联合体(是/  
否)

是

资质等级

①设计资质要求：应具备设计行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)乙级(含乙级)以上资质或具有独立法人企业。②施工资质要求：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包(贰级)及以上资质。

中标价(%)

基础处理工程部分设计投标报价综合费率0.30%；构筑物部分设计投标报价综合费率0.66%；施工部分投标报价浮动值(下浮率)5.15%

质量

设计部分设计成果负终身质量责任；施工部分质量验收标准一次性验收合格。

工期/供货期(日  
历天)

设计、施工总工期120日历天，其中设计工期不得超过30天。具体开工日期以招标人书面通知为准。

中标候选人排名

得分

中标候选人代码

投标价格(%)

项目负责人

联系电话

第一中标候选人

云南皓忠建筑工程有限公司(云南开发规划设计院有限公司)

82.13

91530112MA6N386Q8Q

基础处理工程部分设计投标报价综合费率0.30%；构筑物部分设计投标报价综合费率0.66%；施工部分投标报价浮动值(下浮率)5.15%

刘文涛施(建筑工程贰级建造师)

13708801186

第二中标候选人

云南盛盛建筑工程有限公司(智图勘察设计(云南)有限公司)

76.45

91530102MA6Q553D8U

基础处理工程部分设计投标报价综合费率0.28%；构筑物部分设计投标报价综合费率0.62%；施工部分投标报价浮动值(下浮率)4.80%

李玉富施工(建筑工程贰级建造师)

13988895567

第三中标候选人

云南华茂建筑工程有限公司(中叙设计集团有限公司)

70.35

915303006861505630

基础处理工程部分设计投标报价综合费率0.35%；构筑物部分设计投标报价综合费率0.70%；施工部分投标报价浮动值(下浮率)3.00%

李长富施工(建筑工程一级建造师)

10874-3969918

备注

招投标监督管理机构(公章)

时间 2025年 4月 2 日