


中标候选人公示表

项目编号：GC530100202400323001

招标人		昆明巫家坝建设发展有限责任公司		公示发布时间		2024 年 05 月 09 日	
工程名称		昆明市官渡区巫家坝片区（赵家村、王家村）城中村改造项目建筑方案设计及初步设计					
开标时间		2024 年 05 月 08 日 09 时 00 分		开标地点		昆明市公共资源交易中心	
招标方式		公开招标		评标办法		综合评估打分法	
中标候选人名称		投标报价	服务周期承诺	质量承诺	项目负责人	响应招标文件要求的资格能力条件	最后得分
第一中标候选人	云南省设计院集团有限公司	参考国家计委、建设部颁布的原《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文件为基础下浮 28.50%	45 日历天内完成方案设计，20 日历天内完成初步设计（含概算编制）。	符合《建筑工程设计文件编制深度规定》等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。	万进 一级注册建筑师：20055300271 正高级工程师：011028428	详见附表	91.05 分
第二中标候选人	中外建华诚工程技术集团有限公司	参考国家计委、建设部颁布的原《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文件为基础下浮 30.00%	45 日历天内完成方案设计，20 日历天内完成初步设计（含概算编制）。	符合《建筑工程设计文件编制深度规定》等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。	沈剑英 一级注册建筑师：20131104426 正高级工程师：1710057140	详见附表	76.39 分
第三中标候选人	云南人防建筑设计院有限公司	参考国家计委、建设部颁布的原《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文件为基础下浮 25.00%	45 日历天内完成方案设计，20 日历天内完成初步设计（含概算编制）	符合《建筑工程设计文件编制深度规定》等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。	张俊洁 一级注册建筑师：20095300334 正高级工程师： Y120225051811290118	详见附表	72.71 分
备注	本项目招标控制价为下浮 A%，且 A>20（不含 20），否则按否决投标处理。本项目未对项目负责人业绩做要求；未对技术负责人资格做要求。						
经评审否决投标情况							
被否决投标人名称		被否决原因及依据					
无		无					
招标人审核意见		审核人： 					

1. 此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到官渡区政务服务管理局投诉。
2. 此公示经招标人审核签字后，中心方可发布。

附表：中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人名称		中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件
第一中标候选人	云南省设计院集团有限公司	<p>1、营业执照要求：投标人须为中国境内合法注册且具有法人资格的企业（事业）单位或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>2、资质要求：投标人具备建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>3、财务状况要求：投标人应财务状况良好，能提供近三年（2020年～2022年）经第三方审计的财务报表（应包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足3年的按成立年份提供，成立年限不足1年的企业无需提供。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>4、企业业绩要求：提供了<u>新奥莱东方拉格思项目</u>设计业绩。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>5、项目负责人要求：投标人拟派往本项目的项目负责人须具备国家一级注册建筑师资格、高级及以上技术职称，并提供在投标单位缴纳社保的证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>6、信誉要求：投标人应信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；未被信用中国网（网址：https://www.creditchina.gov.cn/）列为“严重失信主体名单”；未被中国执行信息公开网（网址：http://zxgk.court.gov.cn/）列为“失信被执行人”；未被国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn/）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”。（项目中标后，经招标人查询若中标人存在查证的以上相关记录，招标人有权取消其中标资格。）（经评审符合资格审查要求）</p> <p>7、承诺及其他要求：（1）拟派项目主要人员不更换、不缺失承诺；（2）按昆政务通【2022】11号文规定，附投标人承诺书。（经评审符合资格审查要求）</p>
第二中标候选人	中外建华诚工程技术集团有限公司	<p>1、营业执照要求：投标人须为中国境内合法注册且具有法人资格的企业（事业）单位或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>2、资质要求：投标人具备建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>3、财务状况要求：投标人应财务状况良好，能提供近三年（2020年～2022年）经第三方审计的财务报表（应包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足3年的按成立年份提供，成立年限不足1年的企业无需提供。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>4、企业业绩要求：提供了<u>乌龙保障性住房改扩建工程</u>设计业绩。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>5、项目负责人要求：投标人拟派往本项目的项目负责人须具备国家一级注册建筑师资格、高级及以上技术职称，并提供在投标单位缴纳社保的证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>6、信誉要求：投标人应信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；未被信用中国网（网址：https://www.creditchina.gov.cn/）列为“严重失信主体名单”；未被中国执行信息公开网（网址：http://zxgk.court.gov.cn/）列为“失信被执行人”；未被国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn/）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”。（项目中标后，经招标人查询若中标人存在查证的以上相关记录，招标人有权取消其中标资格。）（经评审符合资格审查要求）</p> <p>7、承诺及其他要求：（1）拟派项目主要人员不更换、不缺失承诺；（2）按昆政务通【2022】11号文规定，附投标人承诺书。（经评审符合资格审查要求）</p>

第三中标候选人	云南人防建筑设计院有限公司	<p>1、营业执照要求：投标人须为中国境内合法注册且具有法人资格的企业（事业）单位或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>2、资质要求：投标人具备建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>3、财务状况要求：投标人应财务状况良好，能提供近三年（2020年～2022年）经第三方审计的财务报表（应包括资产负债表、利润表或损益表、现金流量表）及审计报告，成立年限不足3年的按成立年份提供，成立年限不足1年的企业无需提供。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>4、企业业绩要求：提供了<u>玉磨铁路野象谷冷链物流及仓储用房建设项目(三期)</u>设计业绩。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>5、项目负责人要求：投标人拟派往本项目的项目负责人须具备国家一级注册建筑师资格、高级及以上技术职称，并提供在投标单位缴纳社保的证明材料。（经评审符合资格审查要求）</p> <p>6、信誉要求：投标人应信誉良好，没有处于被责令停业、财产被接管或冻结、被暂停或取消投标资格的状态；未被信用中国网（网址：https://www.creditchina.gov.cn/）列为“严重失信主体名单”；未被中国执行信息公开网（网址：http://zxgk.court.gov.cn/）列为“失信被执行人”；未被国家企业信用信息公示系统（网址：http://www.gsxt.gov.cn/）列为“严重违法失信名单（黑名单）”。由投标人结合上述内容提供“信誉情况承诺书”。（项目中标后，经招标人查询若中标人存在查证的以上相关记录，招标人有权取消其中标资格。）（经评审符合资格审查要求）</p> <p>7、承诺及其他要求：（1）拟派项目主要人员不更换、不缺失承诺；（2）按昆政务通【2022】11号文规定，附投标人承诺书。（经评审符合资格审查要求）</p>
---------	---------------	---