

GF-2020-0216

砚山县绿色出行配套设施建设项目设计、采购、 施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）：砚山易行科技有限公司

承包人（乙方）：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）

中元天纬集团有限公司（联合体成员）

合 同 编 号：

签 订 地 点：云南省砚山县

签 订 日 期：

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

GF-2020-0216

砚山县绿色出行配套设施建设项目设计、采购、 施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）：砚山易行科技有限公司

承包人（乙方）：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）

中元天纬集团有限公司（联合体成员）

合 同 编 号：

签 订 地 点：云南省砚山县

签 订 日 期：

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

GF-2020-0216

砚山县绿色出行配套设施建设项目设计、采购、 施工总承包（EPC）合同

发包人（甲方）：砚山易行科技有限公司

承包人（乙方）：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）

中元天纬集团有限公司（联合体成员）

合 同 编 号：

签 订 地 点：云南省砚山县

签 订 日 期：

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人：砚山易行科技有限公司

法定代表人：杨令晶

地址：云南省文山壮族苗族自治州砚山县江那镇文化传媒大楼 12 层

经办人及联系电话：赵一睿 16687103769

承包人（联合体牵头人）：中国一冶集团有限公司

法定代表人：陈阳

地址：青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼)

经办人及联系电话：覃理：15007176892

承包人（联合体成员）：中元天纬集团有限公司

法定代表人：王忠云

地址：贵州省贵安新区大学城贵安数字经济产业园 10 号楼 5 层 1 号

经办人及联系电话：叶梅 13888148806

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就砚山县绿色出行配套设施建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：砚山县绿色出行配套设施建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）。
2. 工程地点：项目位于文山州砚山县县城，充电桩建设点位主要位于城市公园、城市重要路段划线停车区域及各乡镇，货车换电站位于砚山美泰公司对面。
3. 工程审批、核准或备案文号：2501-532622-04-05-362144。
4. 资金来源：市场化融资、建设单位多渠道自筹。
5. 工程内容及规模：
 - （1）建设 2 个货车换电站、一个停车场；
 - （2）在砚山县内建设充电桩 113 个（120Kw 充电桩，226 枪）；
 - （3）建设规模为 2391 平方米。

6. 工程承包范围：完成砚山县绿色出行配套设施建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）建设内容所涉及的设计、采购、施工及工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档等全部工作内容，满足招标文件中拟建项目的功能和标准要求，具体包括：

（1）设计工作内容包括：为完成本项目的初步设计、施工图设计（含预算）、审批手续及施工过程中的深化设计、现场服务、配合相关部门完善项目供电方案、配合各阶段的评审、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等与之有关的一切内容。具体包括：①提供完整的设计全套成果资料；②配合发包人进行专家论证并通过专家评审、配合施工图审查修改、配合招标人报批报建、专家咨询、资料收集等工作；③施工过程中全过程设计服务及协调工作，施工阶段设计人员驻场服务等，如有增加或变更，以发包人另行确定的内容为准；

（2）施工内容包括：按照国家有关法律法规、条例等有关技术规范，根据批复的施工图设计完成本项目土建工程、电力工程等各项工程的施工；设施设备采购及安装；项目报规、报建、报备、报验等；竣工图及竣工档案编制、参加交（竣）工验收、配合生产移交、购买建设期工程保险等；缺陷责任期内质量问题的消除及保修期内的保修服务等与之有关的一切内容，如有增加或变更，以发包人另行确定的内容为准；

（3）设施设备采购：依据项目要求及规范要求，完成本项目所需的工程建设相关材料、设备的采购、安装及调试，保证所更新设备与原有设备及相关自动运行控制系统实现无缝衔接，确保设备生产运行使用；包括本项目承包范围内材料、配套设备、工器具等采购、安装、调试、试运行等，工程竣工后一次性通过相关主管部门验收；完成缺陷责任期的工程缺陷修复、保修等；协助完成各阶段的报批、报建、审查、审批、办证、备案等的相关手续办理；

（4）其他工作内容：开展周边构建筑物的证据保全，配合办理质量安全备案、施工许可证及各专项工程施工报批、报建等工程建设相关行政审批、工程各专项验收、工程初验及竣工验收、移交、交付使用等工作，如有增加或变更，以招标人另行确定的内容为准；

（5）后续工作内容：配合完成本项目后续所需的工程结算、决算及产权登记、资产、资料移交按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行；

注：①具体工作内容以发包人实际委托通知及最终经审核的施工图为准（发包人保留对招标范围、规模调整以及分批分期实施的权利，承包人须无条件予以配合且不会据此提出任何索赔、调整价格要求）②如因政策或上级主管部门等原因导致该项目不实施、延期实施或实施工程量不足预估工程量，承包人在投标时已做考虑，自行承担由此产生的风险，发包人不承担任何责任。

二、合同工期

1. 工期总日历天数：总工期 360 日历天（施工图设计期限：合同签订之日起 30 日历天内完成本项目设计工作，并通过技术性审查，出具技术性审查意见，施工工期：合同签订之日起 330

日历天)，具体时间以项目实施为准。

2. 工期包括：星期六、星期天、法定假日等；任何施工前的准备工作：完成本合同要求的所有工程至发包方验收认可所需时间（包括等候时间）。

3. 开工时间以总监理工程师批准的开工报告并发出书面开工指令上注明的日期为准，竣工日期相应调整。

三、质量标准

1. 设计质量标准：符合国家、地方及行业现行的设计标准、规范和规程的要求，确保设计成果资料完整、真实准确、清晰有据、符合项目实际，且确保设计成果资料通过相关主管部门的审批，并取得批复文件，并对所提供的成果质量负终身责任。

2. 设备质量标准：提供的设备和材料是全新的、符合国家及行业质量标准、有关手续完备、具有生产厂家质量合格证明，主要技术指标达到设计要求，同时满足招标文件各项技术相关要求。

3. 施工质量标准：符合国家、地方及电力行业现行相关标准、质量验收（或检验评定）标准及规范的要求，工程经最终质量验收评定，所有建筑安装工程合格率 100%，单位工程合格率 100%，保证电力设施的正常运行及设施设备的安全，并确保一次性验收合格。

4. 总承包质量要求：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

5. 安全目标：

（1）杜绝较大及以上电力安全事故和设备事故；

（2）杜绝一般及以上人身死亡事故；

（3）杜绝有责任的一般电力安全事故和设备事故；

（4）杜绝恶性误操作事件；

（5）不发生人身重伤事故；

（6）不发生有责任的四级及以上级事件；

（7）不发生违反调度纪律的事件；

（8）不发生火灾事故；

（9）不发生负同等及以上责任的生产性重大及以上交通事故；

（10）不发生造成不良影响的安全事件；

（11）不发生直接经济损失 50 万元及以上的设备及施工、运输机具损坏事故；

（12）不发生在有限追溯期内因施工、制造原因或人员责任引发的设备事故或电网事故。

6. 其他项目实施要求：在满足国家质量标准的前提下承包人需服从发包人对工程质量的把控措施包含不限于：发包人保留对经送样确认的材料进行实地考察的权利，须确保材料在批量生产时不会出现色差、材质不统一等情况，确保材料都能按照计划要求准时、高品质的到达现场。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税暂定）为：¥23,699,249.25 元（大写人民币贰仟叁佰陆拾玖万玖仟贰佰肆拾玖元贰角伍分）。其中：

1. 设计费下浮率为 25.00%：

设计收费以最终完成项目的审计审定的建安工程费为计费基数，参照国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（审计价格〔2002〕10 号），并结合中标的下浮率（25.00%）计算最终的工程设计费。最终以审计审定金额为准。合同执行过程中，设计费所报下浮率不作调整。

设计费合同暂定价格为（含税）：人民币¥702,212.25 元（大写：柒拾万贰仟贰佰壹拾贰元贰角伍分）。

2. 建筑安装工程费下浮率为 0.50%。

最终结算建筑安装工程费=（最终审计审定价-安全文明施工费-规费-税金）×综合报价费率+安全文明施工费+规费+税金，建筑安装工程费下浮率在合同履行期间不作调整。

建筑安装工程费合同价格暂定为（含税）：¥22,997,037.00 元（大写：人民币贰仟贰佰玖拾玖万柒仟零叁拾柒元整）。

承包人需按发包人合理意见在暂定合同金额内完成施工图深化设计，施工图经图审机构审定后，按审定的施工图纸及约定的计量计价依据采用工程量清单方式编制施工图预算，施工图预算经发包人或第三方造价咨询机构审核确定预算建筑安装工程费及设备费。工程结算时，经第三方造价咨询机构审核确定后的建筑安装工程费及设备费作为结算的建筑安装工程费及设备费。结算完成后如遇本项目受到有权审计单位审计且审计结论与前述第三方造价咨询机构审核结果不一致的，以审计单位审计结论作为该项目最终结算价，双方在此基础上多退少补。

施工图预算编制按云南省 2020 版建设工程造价计价依据、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T-58-2020)、《云南省市政工程计价标准》(DBJ53/T-59-2020)、《云南省建筑工程计价标准》(DBJ53/T-61-2020) 等标准及相关配套文件，结合市场供求状况，综合考虑工程投资、通常条件下的施工组织和施工方法、工期和质量要求、必要的技术措施和合同实施过程可能发生的风险因素后确定的全部费用；主材价格按《云南省建设工程材料及设备价格信息》中价格计算，如价格信息中没有的材料价，按照当期文山州建筑协会《文山州建设工程材料及设备价格信息》计算，若上述文件中均没有对应材料或设备单价时，双方不能确定的，以发包人确定的造价咨询机构或上级审计机关确定的为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：黄孙义。

设计负责人：李长河

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书（施工图审查合格后的图纸，承包人编制施工图预算并提交发包人审定后的工程量清单）；
- (9) 价格清单；
- (10) 发包人根据工程实施情况制定的管理办法（如有）；
- (11) 双方约定的其他合同文件。

各方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 5 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在云南省文山州砚山县订立。

十、合同生效

本合同经发包人及承包人法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，各份均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人各执肆份。

2/2



2/2



(本页为签署页, 无正文)

发包人: 砚山易行科技有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 林金品

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91532622MAD01GYN8U

地 址: 云南省文山壮族苗族自治州砚山县江那镇文化传媒大楼 12 层

开户银行: —

账 号: —

承包人(联合体牵头人): 中国一冶集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 合同专用章

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 914201001777275556

地 址: 青山区 36 街坊(青山区工业路 3 号一冶科技大楼)

开户银行: 建行任家路支行

账 号: 42001248608050000980

承包人(联合体成员): 中元天纬集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 王忠云

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91430321MA4M399R38

地 址: 贵州省贵安新区大学城贵安数字经济产业园 10 号 5 层 1 号

开户银行: 中国建设银行股份有限公司昆明世纪金源支行

账号: 53050161536100000545