

唐春梅 同意发布 2025.5.7

云南昭通机场迁建工程（民用部分）供冷供热工程（项目名称）/（标段）施工招标公告
(编号: 2025037)

1. 招标条件

本招标项目云南昭通机场迁建工程（民用部分）供冷供热工程（项目名称）/（标段）已由云南省交通运输厅及有关审批机关（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以/（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为昭通机场建设投资开发有限公司，建设资金来自民航补助+财政资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南机场建设发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：昭通市昭阳区。

2.2 计划工期：60 日历天，具体开工时间以开工令为准。

2.3 质量要求：符合现行国家及行业相关标准和规范，一次性验收合格。

2.4 其他内容：本招标项目建设地点位于云南省昭通市昭阳区，计划工期为 60 日历天（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：包括但不限于风冷热泵机组、冷热水泵房、室外管网等。其中冷热源机房为机场各建筑提供集中采暖热源及航站楼中央空调的冬季热源及夏季冷源。最终以设计施工图所示范围及招标工程量清单内容为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：约 588.911373 万元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 专业承包 建筑机电安装工程专业承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 机电工程（或）注册建造师 一级注册建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；另同时满足：①须为投标人本单位正式职工，注册单位必须与投标人名称一致；②承诺：投标文件递交截止日期当日未在其他项目担任项目经理，同一工程相邻分段发包或分段施工的除外；③承诺：若中标本项目，不得兼任其他项目的项目经理或其他任何管理职务，按招标人要求常驻施工现场且未经招标人允许不得更换项目经理。提供注册建造师证书、安全生产考核证书以及相应内容承诺书扫描件。

技术负责人：具备机电工程相关专业中级及以上技术职称（机电工程相关专业职称包括暖通、给排水、电气、机械设备、焊接、自动化控制等专业职称）；提供职称证书扫描件；

财务要求：2021至2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 营业执照：具有独立法人资格，具备有效的企业法人营业执照；提供有效的营业执照扫描件。

2. 安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证；提供有效的安全生产许可证扫描件。

3. 资质等级：具备建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质；提供有效的资质证书扫描件。

4. 财务状况：投标人应提供2021年至2023年（共3年）或成立至今（针对投标人成立时间不足3个年度的情况）经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）扫描件；投标人成立时间若不足1个年度的，则可提供成立至今的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）或基本开户银行出具的资信证明扫描件。

5. 项目经理资格：具备二级及以上注册建造师执业资格（专业类别为机电工程），且注册在投标人本单位，具备有效的安全生产考核证书（B证），另同时满足：①须为投标人本单位正式职工，注册单位必须与投标人名称一致；②承诺：投标文件递交截止日期当日未在其他项目担任项目经理，同一工程相邻分段发包或分段施工的除外；③承诺：若中标本项目，不得兼任其他项目的项目经理或其他任何管理职务，按招标人要求常驻施工现场且未经招标人允许不得更换项目经理。提供注册建造师证书、安全生产考核证书以及相应内容承诺书扫描件。

6. 社保要求：本项目委托代理人及《施工现场专业（管理）人员配备表》中的所有人员须为投标人本单位正式职工，提供上述所有人员 2024 年 10 月 1 日至今任意 1 个月在投标人本单位正常参保的社会保险参保证明，社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同投标人本单位缴纳；提供社保证明材料扫描件（注：如人员为离退休返聘的，请提供退休证明材料及返聘证明，可不提供社保证明材料）。

7. 其他要求：

1) 技术负责人：具备机电工程相关专业中级及以上技术职称（机电工程相关专业职称包括暖通、给排水、电气、机械设备、焊接、自动化控制等专业职称）；提供职称证书扫描件。

2) 其他人员要求：符合本招标公告附件《施工现场专业（管理）人员配备表》的要求。

3) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。投标人应就是否存在本条所列情形作出声明或承诺。

8. 信誉：

(1) 投标人当前未被建设行政主管部门取消投标资格，提供承诺书；

(2) 投标人未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人，由招标人或代理机构现场查询提供给评标委员会，同时投标人提供承诺书；

(3) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质[2023]1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。提供承诺书；

(4) 投标人配备的施工现场专业（管理）人员须为本单位人员，并提供无挂证行为承诺书。若存在挂证行为的，一经查实否决其投标或取消中标资格，并依法依规进行处罚。（证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>，全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlaq.mohurd.gov.cn/>，住房城乡建设行业从业人员



培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>，各省市自治区行政主管部门官方网站查询）；

（5）根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbz.jc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3 个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1 号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。”。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage)（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage> 选择“昭通市”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司；服务热线：[010-86483801](tel:010-86483801)，QQ：[4009618998](https://www.qq.com/)。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage> 选择“昭通市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。

投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

（2）网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

（3）其他要求：本项目采用网上智能开标远程解密。

投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1小时，若投标人未在规定时间内完成网上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及中国招标投标公共服务平台 (<https://bulletin.cebpubservice.com/>)。

8. 联系方式

招 标 人：云南机场建设发展有
限公司

地 址：云南省昆明市官渡区
巫家坝

邮 编：/

联 系 人：史工

电 话：15187943070

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路900号颐高数码中心A
座15楼

邮 编：/

联 系 人：唐春梅、李红丽、侯圣美

电 话：0871-64885004、18788481557

传 真：0871-64885090

电子邮件：705608243@qq.com

网 址：/

开户银行：招商银行股份有限公司昆明联盟路
支行



账 号： /

账 号： 871902008910802

投诉电话： /

行政监督单位：昭通市住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话：0870-3188919

2025 年 05 月 06 日

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	即项目经理
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
标准员	1	是： <input type="checkbox"/> 否： <input checked="" type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。

