

中标候选人公示发布登记表



招标人	楚雄彝族自治州妇幼保健院				联系人及电话	李老师 0878-3391847			
工程名称	楚雄州妇幼保健院病房改造提升项目								
招标代理机构	云南坤乐招标代理有限公司				联系电话	0878-6169166			
招标备案编号	BSBA53230125121143				招标方式	公开招标			
招标类别	施工 ☒ 监理 ☐ 设计 ☐ 勘察 ☐ 设备 ☐ 材料 ☐ 其他 ☐								
开标时间	2026 年 1 月 13 日 9 时 00 分								
招标规模	本项目投资金额为 2482.4 万元，招标控制价为 1814.286202 万元（详见拦标价公布表），改造住院楼 8296.46 平方米，拆除原有装饰装修，重新规划设计装修，优化医学流程，将目前 40 个多人间 110 张床位改造为 30 个单人间。								
公示时间	2026 年 2 月 4 日至 2026 年 2 月 6 日								
采用评标办法	综合评估法		拦标价(万元)		1814.286202		投标人数量		75
评标情况：在招标文件规定的投标截止时间内共有 75 家投标人按时上传投标文件并远程解密成功，75 家投标人通过清标评审，75 家投标人通过形式评审，65 家投标人通过资格评审，65 家投标人通过响应性评审并进入详细评审。评标委员会按评审办法的规定并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。									
第一中标候选人	云南熙盛建设工程有限公司			联系人	陈秀 18288605610		响应招标文件要求的资格能力条件		建筑工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包
投标报价（万元）	1765.221226	得分	74.81	工期	365	质量承诺	符合设计文件及国家规范要求，满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程 DBJ53/T-23-2014》及国家、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范，并一次性验收合格		
项目负责人姓名	邵聪万		项目负责人证书名称、等级及编号			注册建造师（一级）：云 1532021202200857			
第二中标候选人	云南建设装饰集团有限公司			联系人	李靖 13888252795		响应招标文件要求的资格能力条件		建筑工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包
投标报价（万元）	1754.454077	得分	73.45	工期	365	质量承诺	符合设计文件及国家规范要求，满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程 DBJ53/T-23-2014》及国家、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范，并一次性验收合格		
项目负责人姓名	何亚明		项目负责人证书名称、等级及编号			注册建造师（一级）：云 1532013201470484			
第三中标候选人	云南优华建设工程有限公司			联系人	赵蝉 19187438941		响应招标文件要求的资格能力条件		建筑工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包
项目负责人姓名	范德红		项目负责人证书名称、等级及编号			注册建造师（一级）：云 1532006200800523			
投标报价（万元）	1754.261591	得分	73.39	工期	365	质量承诺	符合设计文件及国家规范要求，满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程 DBJ53/T-23-2014》及国家、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范，并一次性验收合格		

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前通过系统线上向 楚雄彝族自治州妇幼保健院（招标人）提出，联系人及联系电话 李老师 0878-3391847。若对招标投标活动及代理机构服务工作有投诉和举报的，可通过系统线上向该项目的行政监督部门提出，投诉、举报电话 楚雄市住房和城乡建设局 0878-6087530。

招标人(公章):
2026 年 1 月 29 日

注：请在招标情况书面报告备案前按标段认真填写该表进行公示。



批准 2026.1.29.

评标报告审查记录表

项目名称	楚雄州妇幼保健院病房改造提升项目			
招标人	名称	楚雄彝族自治州妇幼保健院		
	联系人	李老师	电话	0878-3391847
序号	审查内容			审查结果
1	评标报告内容是否完整：是否包含评标委员会成员名单，开标记录，评标方法，评标过程说明，投标文件评审情况，否决投标情况，经评审的投标人排序，中标候选人推荐名单，澄清、说明、补正事项纪要（如有）。			是 ☒ 否 ☐
2	评标报告内容是否准确：评标报告里涉及的日期、投标人信息、评标委员会成员是否合规、人员名单是否准确，中标候选人排序是否与评标报表一致，中标候选人单位名称、投标报价等是否与投标文件一致。			是 ☒ 否 ☐
3	评标委员会是否按照招标文件规定的评标标准和方法进行评标：商务分计算是否正确。评标委员会评审标准是否与招标文件一致，评审依据是否清晰统一，是否存在对客观评审因素评分不一致，或者评分畸高畸低现象。（重点关注评标报表中的异常分值）			是 ☐ 否 ☒

4	评标委员会是否依法核查并处理商务偏差：投标文件商务部分是否存在工程量清单错误，漏项，单价和工程量的乘积与总价不一致，大写金额与单价金额不一致等情况。如有，评标委员会是否对此进行了依法依规的处理。	是 ☒ 否 ☐
5	是否对异常低价进行分析研判：评标委员会是否对可能低于成本或者影响履约的异常低价投标或严重不平衡报价进行分析研判。并在评标报告中记录分析过程和结果。	是 ☒ 否 ☐
6	评标委员会是否依法通知投标人进行澄清、说明：投标文件中有含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误、投标报价可能低于成本影响履约的，是否依法通知投标人澄清、说明。投标人的澄清、说明是否符合要求，评标委员会是否对澄清、说明内容进行了合理采信。	是 ☒ 否 ☐
7	是否存在随意否决投标的情况：否决投标的原因是否不符合法律法规及招标文件规定，是否未经过评标委员会集体讨论并作书面记录。	是 ☐ 否 ☒
8	中标候选人是否满足招标文件规定的资格条件：核查中标候选人的资质、经营、财务状况、人员、业绩、信誉等是否符合招标文件要求。	是 ☐ 否 ☒

审 查 意 见	一、7 号评委个人评审 ①将云南民杰建设工程有限公司的“项目管理机构配置”评分项打了 0 分，并未进行情况说明。 ②将亮云建设集团有限公司的“环境保护管理体系与措施”与“工程进度计划与保证措施”评分项打了 7.8 分，经查看招标文件，不存在该分值的评审打分。 ③将云南印榕建设工程有限公司的“质量管理体系与措施”评分项打了 4.6 分，经查看招标文件，不存在该分值的评审打分。 在不更改其他分数的情况下修正上述错误打分。 二、中标候选人投标文件中所提供的相关资料真实性存疑： ①云南熙盛建设工程有限公司提供的加固业绩竣工证明材料中总监理工程师身份不一致且无合法变更手续。 ②《开工报审表》及《单位工程竣工验收备案表》加盖建设方工程与《施工合同》所加盖公章不一致，单位工程竣工验收申请表、验收签到表存在签署日期空白、开工令和工程开工报审表存在总监理工程师未加盖职业签章，施工单位未盖章，经我单位向行政监督单位咨询，相关报表不符合相关法律及规范要求，请各位评审老师重新审查。 ③云南建筑装饰集团有限公司提供的“云南省审计厅机房等建筑物修缮及恢复项目”属于涉密政府采购项目，该公司未能提供任何能证明该项目为合法、合规的涉密政府采购项目的审批或认定
--------------------	---

	文件及采用非公开采购方式的相关证明文件，所提供的相关资料不符合招标文件要求。 ④云南优华建设工程有限公司提供的“西山区 2024 年金碧街道 109 个老旧小区改造项目设计施工工程总承包 3 标段”中包含很多老旧小区改造内容，未明确体现装饰装修业绩。  招标人（公章）: 审查人（签字）:  日期: 2026.1.23
--	--

审查意见填写说明：审查未发现异常的，填写“经审查无异议”；若审查结果为“否”或评标报告存在审查项之外的错误，招标人需在审查意见栏列明存在问题并提出处理建议。