

(GF-2017-0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆良县农业农村局

承包人（全称）：云南红丰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2022 年陆良县制种大县-制种基地设施提升工程建设项目（一标段） 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：2022 年陆良县制种大县-制种基地设施提升工程建设项目（一标段）。

2. 工程地点：陆良县芳华镇戚家山村委会。

3. 工程立项批准文号：农种种函【2022】3 号。

4. 资金来源：中央财政资金。

5. 工程内容：设计施工图纸、相关资料、工程量清单及招标控制价所包含的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

①工程量清单所示全部内容；

②投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容；

③设计施工图图示内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：以建设单位开工通知为准。

工期总日历天数：120 日。

## 三、质量标准

工程质量按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相关专业工程施工验收规范组织验收，一次性验收合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

金额（大写）：贰佰伍拾伍万柒仟伍佰捌拾陆元叁角玖分（人民币）

(小写)¥: 2557586.39 元

## 五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在陆良县农业农村局一楼会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执壹份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：115303220151610188

组织机构代码：91530300763858574L

地 址：陆良县爨乡路 196 号

地 址：曲靖市麒麟区潇湘小区农贸市场

邮政编码：655600

邮政编码：655000

法定代表人：梁红川

法定代表人：

委托代理人：王 鸿

委托代理人：

电 话：0874—6262873

电 话：0874—3211689

传 真：0874—6262873

传 真：0874—3211689

电子信箱：llnyntk@126.com

电子信箱：494422137@qq.com

开户银行：农行陆良县中枢支行

开户银行：曲靖市商业银行营业部

账 号：24240201040000147

账 号：532201001200000008088