

# 招标公告发布登记表

公第 号

招标备案编号					
建设单位	弥勒市蓝城城乡建设有限公司				
招标代理机构	云南招标股份有限公司				
工程名称	文化艺术康养示范区二期项目设计施工总承包工程				
招标类别	EPC	工程性质	新建	工程规模	约44150万元
工程地址	云南省红河州弥勒市红河弥勒市新哨镇及东风农场管理局鸡街辅水库及周边				
投标人资质要求	<p>1. 在中华人民共和国境内依法成立，具有法人资格和独立承担民事责任能力的单位。</p> <p>2. 投标人须同时具有以下施工资质和设计资质：</p> <p>2.1 施工资质：行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级及以上资质</p> <p>2.2 设计资质：行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质；或建筑行业(建筑工程)设计乙级资质及以上设计资质。</p> <p>3. 施工单位须具备有效的安全生产许可证。</p>				
是否资格预审	否				
获取开始时间	2024年05月15日00时00分				
获取截止时间	2024年05月21日23时59分				
获取地点	网络获取				
联系人	吴奕宣	联系电话	0871-65317190		
资格条件或获取要求	<p>1. 在中华人民共和国境内依法成立，具有法人资格和独立承担民事责任能力的单位。</p> <p>2. 投标人须同时具有以下施工资质和设计资质：</p> <p>2.1 施工资质：行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级及以上资质；</p> <p>2.2 设计资质：行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质；或建筑行业（建筑工程）设计乙级资质及以上设计资质。</p> <p>3. 施工单位须具备有效的安全生产许可证。</p> <p>4. 项目总负责人资格要求：要求应取得相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师或勘察设计注册工程师或注册建造师或者注册监理工程师等；未实施注册执业资格的，取得中级及以上专业技术职称（项目总负责人可由设计项目负责人或施工负责人（项目经理）兼任）。</p> <p>5. 设计项目负责人资格要求：具备二级注册建筑师或二级注册结构工程师注册资格。拟派本项目的总设计师及主要设计人员必须是本单位人员且不得更换，提供承诺函。</p> <p>6. 施工负责人（项目经理）资格要求：施工负责人（项目经理）应为施工企业人员，具备建筑工程专业二级注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书。拟派施工负责人（项目经理）不得在其他项目中担任施工负责人（项目经理），提供承诺函。</p> <p>7. 施工企业业绩要求施工企业2019年01月01日至今至少应承担过1个合同金额不少于20000万元或建设规模不少于50000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程施工业绩，提供有效的业绩证明材料（业绩证明材料指合同协议书，要求合同签订时间或完工时间在这段时间内，若成立时间不足一年的新成立企业此条不作废标条款）。</p> <p>8. 设计企业业绩要求设计企业2019年01月01日至今至少应承担过1个合同金额不少于75万元或建设规模不少于50000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程设计业绩，提供有效的业绩证明材料（业绩证明材料指合同协议书，要求合同签订时间或完工时间在这段时间内，若成立时间不足一年的新成立企业此条不作废标条款）。</p> <p>9. 投标人财务状况良好，若2023年已完成财务报表的，提供2021/2022/2023三年的财务报表，若2023年未完成财务报表的，提供2020/2021/2022三年的财务报表，成立不足三年的提供成立至今已完成的财务报表，若成立时间不足一年的新成立企业此条不作废标条款。</p> <p>10. 信誉要求：（一）投标人信誉良好，当前未被行政主管部门暂停或取消投标资格，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态，未列入“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）的失信被执行人。（二）本次投标中无弄虚作假行为。</p> <p>11. 施工现场专业（管理）人员配备要求：应满足招标文件第二章投标人须知第9款“施工现场专业（管理）人员配备表”要求。</p> <p>12. 投标人严格执行第724号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查，按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。（由施工单位提供。）</p>				

	<p>13. 本次招标接受联合体投标，联合体牵头人须为施工单位，并符合以下要求：  (1) 联合体各方之间均应订立联合体投标协议，约定联合体各方承担的工作，与招标人之间的往来信函等均通过主办人办理；联合体投标协议连同投标文件一并提交给招标人；  (2) 联合体投标人资质以协议书中规定的工作内容确定资质，订立联合体投标协议后，联合体各方不得再单独或组成新的联合体参加同一项目的投标。</p>
<p>备 注</p>	<p>凡有意参加投标者，请于文件获取截止时间前2024年05月21日23:59时(北京时间，下同)，进入云南省公共资源交易系统(网址：<a href="http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage">http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage</a>)，凭企业数字证书(CA)在系统上确认并获取招标文件及其它招标资料(电子招标文件，格式为*.BZBJ)，数字证书(CA)办理流程详见云南省公共资源交易系统网站的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ:4009618998。  注：此为获取招标文件的唯一途径。获取招标文件应该在招标公告截止时间前</p>
<p>项目性质：位于云南省红河州弥勒市红河弥勒市新哨镇及东风农场管理局鸡街铺水库及周边，文化艺术康养示范区二期项目位于东风长塘子旁，北临东风大道，南侧接23队村庄；项目建设用地面积123.847亩，总建筑面积约114000平方米，项目为住宅用地，包括约21栋七层洋房、13栋小高层、商业配套设施等。</p>	
<p style="text-align: right;">招标人或招标代理机构盖章：    2024年05月13日</p>	
<p>信息科审查意见</p>	<p style="text-align: right;">年 月 日</p>