

# 工程建设类项目中标公示发布单

日期: 2025年5月30日

建设单位 (公章)	曲靖市人才安居住房管理有限公司			招标代理公司 (公章)	云南招标股份有限公司		
工程标段名称	曲靖市两中心保障性租赁住房项目(一期)设计-采购-施工(EPC)总承包			建设地点	曲靖市经开区龙州路以东,胜利路以南,师院南路以西,珠江路北侧		
公告性质	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 <input type="checkbox"/> 更正 <input type="checkbox"/> 重发	开标时间	2025年05月29日09时00分	招标方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标 <input type="checkbox"/> 竞争性发包		
公示开始时间	2025年5月30日	公示结束时间	2025年6月5日	总投资	约34081.93万元	资金来源	企业自筹及金融机构融资
设计单位				建设规模	规划总建筑面积52680.07m <sup>2</sup>	招标规模	规划总建筑面积52680.07m <sup>2</sup>
评分办法	综合评估打分法			编制单位	云南招标股份有限公司		
报审拦标价(须前置审计)		前置审计价\招标控制价	1、设计费招标控制价(暂定): 20元/平方米 2、各业态综合建安工程费招标控制价(暂定): 2850.58元/平方米	投标人数量	7		
中标人/供应商候选人名称	云南建投第四建设有限公司	中标人企业代码	91530000216521569H	是否联合体	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	资质等级	建筑工程施工总承包特级、建筑行业(建筑工程)甲级
中标价(元/平方米)	设计费: 15.80元/平方米 建安工程费: 2794.20元/平方米	质量	详见投标文件	工期	总工期420日历天(设计工期包含在内)		
中标候选人排名		得分	中标候选人代码	投标价格(元/平方米)	建造(筑)师姓名及等级		联系电话
第一中标候选人	云南建投第四建设有限公司	91.36	91530000216521569H	2810.00	赵金;二级注册建造师		15096905834
第二中标候选人	云南建投第三建设有限公司(新疆煤炭设计研究院有限责任公司)	78.21	91530000216520865Y	2820.35	阳开丹;一级注册建造师		17695456566
第三中标候选人	云南建投第七建设有限公司(中亿合信设计集团有限公司)	76.38	91530000719484026L	2831.30	郑学科;一级注册建造师		18088990431
备注							
<div style="text-align: right;">             招标投标监管机构:(公章)            时间: 2025年05月30日         </div>							