

级审核,已符合公平竞争,待密文  
审查,信息无涉,不涉密,同意发布。  
王永国

麻栗坡县董干镇董干小学教学综合楼建设项目(项目名称) / (标段) 2024.8.27

## 施工招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目麻栗坡县董干镇董干小学教学综合楼建设项目(项目名称) / (标段)已由麻栗坡县发展和改革委员会(项目审批、核准、备案机关名称或单位名称)以麻发改复(2023)121号(批文名称、编号及文件等)批准建设,项目业主为麻栗坡县教育体育局,建设资金来自中央专项资金(资金来源),资金落实情况:已落实,招标人为麻栗坡县教育体育局。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

1. 项目建设地点:麻栗坡县董干镇董干小学校园内。
2. 计划工期:180日历天(具体开竣工时间以合同约定时间为准)。
3. 质量要求:达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。
4. 其他内容:建设地点:麻栗坡县董干镇董干小学校园内,计划工期:180日历天(具体开竣工时间以合同约定时间为准);资金预算:620.00万元(包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明)。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围:建设总规模:麻栗坡县董干镇董干小学教学综合楼建设项目规划新建综合楼1500 $\text{m}^2$ (含消防水泵房160 $\text{m}^2$ ),同时配套建设消防水池并完善相关附属设施。(具体以实际发布的工程量清单为准)(招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明)。

招标规模:麻栗坡县董干镇董干小学教学综合楼建设项目规划新建综合楼1500 $\text{m}^2$ (含消防水泵房160 $\text{m}^2$ ),同时配套建设消防水池并完善相关附属设施。(具体以实际发布的工程量清单为准)(招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准,包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明)。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位:

详细资质要求: ☒有 ☐无

投标人资质: 建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质: /

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；并具备建筑工程类中级及以上技术职称，且不能在建（待建）工程（由云南省建设监管公共服务平台查询结果为准，并提供承诺书）；应提供身份证、建造师注册证、职称证、安全生产考核合格证（B证必须证企相符）、劳动合同、社保证明等相关证明材料（新成立的公司根据实际情况提供，并附相关说明）。

技术负责人：须具备建筑工程类中级及以上技术职称，在今后实施过程中不允许作任何更换，必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书），应提供职称证书、身份证、劳动合同及社保证明等相关证明材料（新成立的公司根据实际情况提供，并附相关说明）；

财务要求：2021至2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：      ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；且具备有效的安全生产许可证；

（2）财务要求：①投标人财务状况良好，提供2021年至2023年经审计的财务报告及财务报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务审计报告的扫描件。投标人成立不足一年的可提供成立至今的财务报表或投标人开户银行出具的资信证明或信用等级证明或存款证明）

②具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供相关缴纳材料；（新成立的公司

根据实际情况提供，并附相关说明)

(3) 拟派主要人员：持有有效证件且注册在本单位的施工员，质量员，安全员，标准员，材料员，机械员，劳务员，资料员、财务人员；提供资格证书、身份证、劳动合同及社保证明（新成立的公司根据实际情况提供，并附相关说明）。在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换，其中安全员未担任其他在建工程的安全员，提供无在建承诺书，若经招标人或招标代理公司查询有在建项目的，一律取消参与本项目的活动，且拟派人员配备满足“建筑与市政基础设施工程施工现场专业(管理)人员配备标准”(DB-DBJ53/T-69-2014)的要求。

(4) 根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发〔2017〕60号)，凡在进行工程招投标的施工企业均须提供公司近三年内(2022年-2024年)无拖欠农民工工资承诺，由招标人或招标代理机构在发中标通知书前进行查询，如查询到投标人提供虚假承诺的，取消中标资格。

(5) 施工单位应承诺在项目施工过程中“按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分帐管理”(提供承诺)

(6) 投标人提供拟投入本项目的项目经理和法人无行贿犯罪的承诺书(加盖鲜章)

(7) 投标人及法定代表人、拟派的项目经理、技术负责人不得为“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)中列入失信被执行人(否则取消中标资格)，提供承诺书。

(8) 本次招标不接受联合体投标。(要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款)。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准)，登录云南省公共资源交易信息网(网址：<https://ggzyv.vn.gov.cn/>)，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理〔2023〕397号)的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：获取招标文件时间：公告发布之日起至2024年09月03日。

## 6. 投标文件的上传



6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）递交投标文件截止时间为 2024 年 09 月 23 日 09 时 00 分

（2）开标方式：网上开标、远程解密方式进行开标；由投标人对网上传已加密的投标文件进行网络解密；

（3）开标时间：同递交投标文件截止时间。

（4）开标地点：麻栗坡县公共资源交易中心。

（5）逾期送达或者未按本公告及招标文件规定递交投标文件的，招标人不予受理。

（6）网上提交投标文件网址为：云南省公共资源交易信息网，投标人在投标截止时间前完成所有投标文件的上传[包括：资格审查文件(格式为\*.TBZ)、技术标文件(格式为\*.TBJ)、商务标文件(格式为\*.TBS)]；网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

（7）本项目为文山州公共资源交易电子化平台项目，评标时采用电子评标，采取网上开标、远程解密方式进行开标。

## 7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及。

## 8. 联系方式

招 标 人：	麻栗坡县教育体育局	招标代理机构：	云南启钊工程项目管理有限责任公司
地 址：	麻栗坡县政务楼 13 楼	地 址：	云南省文山壮族苗族自治州文山市卧龙街道大以古社区城北片区州委州政府北侧凤凰时代 F1-26 号商铺
邮 编：	_____	邮 编：	_____
联 系 人：	鲍国策	联 系 人：	普福艳
电 话：	0876-6622722	电 话：	0876-2190638
传 真：	_____	传 真：	_____
电子邮件：	_____	电子邮件：	_____
网 址：	_____	网 址：	_____

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

投诉电话： \_\_\_\_\_

行政监督单位： 麻栗坡县住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话： 0876-6622350

致  
A  
卷  
708

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。