

盈江县平原镇区域性养老服务中心建设项目 资格预审公告

项目编号：YQZZ[2024]038 号

一、招标条件

盈江县平原镇区域性养老服务中心建设项目已由盈发改社会复〔2024〕136号文批准，招标人为盈江县民政局。本项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标，特邀请具有完成本项目能力的资格预审申请人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

二、项目概况与招标范围

- 招标规模：（1）养老服务中心：三层框架结构，建筑面积913.74m²。（2）消防水池：1个，建筑面积95.22m²。
- 建设地点：盈江县平原镇岗勐片区。
- 项目投资：本项目估算总投资为620.20万元。其中本次招标建筑安装工程费约为454.56万元。
- 资金情况：申请2024年中央集中彩票公益金396万元，剩余资金由其他渠道筹措。
- 招标范围：施工图及工程量清单范围内的全部内容。
- 计划工期：180日历天
- 质量标准：符合国家相关规定，并一次性验收合格。

三、申请人资格要求

- 本次招标要求资格预审申请人须同时具备：
 - 国家工商行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织。
 - 具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。
- 拟派驻本项目负责人资格要求：
 - 项目经理：具备二级及以上注册建造师证，专业为建筑工程，具备有效的安全生产考核合格证书，且没有担任任何在建建设工程的项目负责人。
 - 技术负责人需具有助理工程师及以上职称(建筑工程相关专业)。
- 财务要求：具有健全的财务会计制度，提供2021年—2023年经第三方审计机构出具的审计报告(含资产负债表、利润表、现金流量表)原件扫描件(2021年以后成立的公司按成立年份提供，工商注册登记未满1年的无需提供)。

4. 信誉要求:

(1) 当前未被建设行政主管部门取消投标资格;

(2) 未被“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人;

(3) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质〔2023〕1号),对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动;

(4) 当前财产未处于接管、冻结、破产等状态;

(5) 当前未因申请人违约或不恰当履约引起的诉讼和仲裁。

5. 其他要求:

(1) 承诺拟派项目负责人及施工技术负责人,除了不可抗力外,不得更换;

(2) 施工机械:具有承包工程范围相适应的施工机械;

(3) 项目管理机构及人员:详见《施工现场专业(管理)人员配备表》;

(4) 承诺提供的所有资料真实有效,一经查出有弄虚作假或故意隐瞒行为,取消其投标(中标)资格,并承担相应的法律后果。

6. 本项目不接受联合体投标。

四、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制。

五、资格预审文件的获取

凡有意参加的申请人,请于2024年10月25日8时30分至2024年10月30日17时30分(北京时间,下同),进入云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)点击“选择地区”选择“德宏州”进入德宏州公共资源交易电子服务系统(“<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>”),凭企业数字证书(CA)在网上获取资格预审文件及其它招标资料(电子资格预审文件,格式为*.BZBJ),数字证书(CA)详见其办理流程。

六、资格预审申请文件的递交

1. 递交资格预审申请文件截止时间为2024年11月5日9时00分,递交网址为云

南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 点击“选择地区”选择“德宏州”进入德宏州公共资源交易电子服务系统 (“<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>”), 投标人须在递交投标文件截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 递交投标文件截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

2. 根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求, 资格预审申请人可以根据自身情况, 选择以下任意一种方式参加资格预审:

方式一: 网上远程解密。申请人登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 点击“选择地区”选择“德宏州”进入德宏州公共资源交易电子服务系统 (“<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>”), 按照《网上开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。网上远程解密时间为30分钟, 由于申请人原因导致未在规定时间内解密成功的, 则视为撤回资格预审申请文件。开标过程中如有疑问, 可以在线提出异议, 由代理机构给予对应的回复。在招标代理机构发出开标一览表确认通知10分钟内不进行开标一览表确认的, 则视为认可开标结果。

方式二: 现场解密。申请人携带资格预审申请文件加密的CA数字证书到盈江县公共资源交易中心(盈江县平原镇目瑙纵歌路119号)1号开标室进行现场解密, 由于申请人原因导致未解密成功的视为撤回资格预审申请文件。

技术支持: 服务热线: 010-86483801, 数字证书办理24小时客服热线: 400-6727-666, 工作日联系电话: 0871-65385613。

七、发布公告的媒介

本次资格预审公告在《云南省建设监管公共服务平台》(<https://www.ynjzjgcx.com/index>)和德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州)(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>)上发布。

八、纪律和监督

主管部门及联系电话: 盈江县住房和城乡建设局(0692)8117570

纪检监察联系电话: (0692) 12388

综合监督部门及联系电话: 盈江县公共资源交易管理局(0692) 8108568

九、联系方式

招标人：盈江县民政局

统一信用社会代码：11533123015269520J

地 址：盈江县平原镇允燕大道 1341 号

联系人：寸待蓬

联系电话：13887874988

招标代理机构：盈江县强盛经贸有限公司

统一信用社会代码：91533123686186881L

地址：盈江县允燕花园小区 S3 栋 03 号

联系人：段明磊、唐永启

联系电话：18608821771 0692-8180078