

第一章 招标公告（适用于公开招标）

泸西县烟花爆竹仓库迁建项目（项目名称）泸西县烟花爆竹仓库迁建项目 （标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目泸西县烟花爆竹仓库迁建项目（项目名称）泸西县烟花爆竹仓库迁建项目（标段）已由泸西县发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云南省固定资产投资项
目备案证（2207-532527-04-01-343597）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为泸西
县经贸有限责任公司，建设资金来自其他资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为泸
西县经贸有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：泸西县中枢镇龙甸村委会紫薇山采石场。

2.2 计划工期：90 日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），一次性验收合格。

2.4 其他内容：招标控制价：1068.230909 万元（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本项目招标范围包括但不限于全套施工图纸、工程量清单中的土石方工程、建筑工程、安装工程、电气工程、消防工程等所有工程（具体以招标图纸及工程量清单为准）。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建食盐和烟花爆竹仓库，库区包括储存库房、值班室、设备房（含配电室，10kV 变压器，下同）、消防水池、事故水池、二道大门（库区大门、存储区大门）、库区围墙等辅助设施。建设内容主要为土建工程、公用工程及其他相关配套设施建设。项目库区总用地面积 10000.26m²（14.99 亩）。

(1) 土建工程

本项目新建仓烟花爆竹储用房两栋及食盐库一栋（食盐库在方案图上标注为“仓库”，下同），用于储存 C、D 级烟花爆竹成品。建筑面积分别为 1 号库 819.20 m²、2 号库 449.49 m²，设计计算药量分别为 1 号库 16000kg、2 号库 9000kg，危险等级 1.3 级。新建一栋值班室，建筑面积为 369.38 m²；新建 432m³ 的消防水池（本工程室内消防用水量为 15L/S，室外消防用水量为 25L/S，火灾延续

时间为 3h；消防水池储存 3h 的室内消防用水和 3h 的室外消防用水，消防水池有效容积为 380m³）、310m³ 的事故水池、16m³ 生活水池（另外需在值班室屋顶加 10 m³ 组合不锈钢水箱）各一座。

(2)设备购置

本项目相关设备购置主要包括消防加压泵、消防水带、消防水枪、推车式干粉灭火器、手提式干粉灭火器及防雷、防静电装置、视频监控系统、红外线防入侵报警系统、火灾自动报警系统等。

（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/ 具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；以上证书在有效期内，要求必须注册在本单位的在职人员且未担任其他施工建设工程项目的项目负责人，提供 2025 年至今任意一个月养老保险证明或有效的劳动合同，并提供无在建承诺。

技术负责人：拟投入本项目的技术负责人须具备建筑工程相关专业中级及以上职称，提供 2025 年至今任意一个月养老保险证明或有效的劳动合同；

财务要求：2022 年至 2024 年，提供会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表，财务报表(资产负债表、现金流量表和利润表，可不含附注)的复印件。如成立时间不足 3 年的，提供成立至今的财务报告及报表；如成立时间不足 1 年的，应提供成立以来的财务情况。（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人；(3)根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质〔2023〕1号),对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求: 1、信誉要求:

(1) 未被“中国执行信息公开网”网站将相关主体列为失信被执行人, (以本项目招标公告发布之日起查询“中国执行信息公开网”的结果截图为准,并附法定代表人签署的未被列入失信被执行人承诺书);

(2) 2022年1月1日至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录;

(3) 2022年1月1日至今没有处于被责令停业、投标资格被暂停或取消、财产被接管、冻结及破产等状态;

(4) 2022年1月1日至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题;

(5) 2022年1月1日至今没有发生恶意拖欠农民工工资问题。

(投标人提供未发生上述情况的承诺书,开标时发现投标人存在上述情况的,取消投标人资格,已经中标的取消中标资格,并承担相应的法律责任和经济责任)。(格式自拟)

2、其他要求:

(1) 具备完成本工程所需的主要施工机械。

(2) 具备承包本工程相适应的施工现场管理人员,投入人员必须为本公司人员,提供养老保险证明或有效的劳动合同(详见《施工现场专业(管理)人员配备表》)。

(3) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标,否则,相关投标均无效。(格式自拟)

(4) 农民工工资分账管理:中标单位应在项目所在地人社局开立农民工工资账户并在7个工作日内将农民工工资转入账户才能办理施工许可证并根据“关于印发《云南省〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉实施细则》的通知”(云人社发〔2021〕22号)、“关于印发《云南省〈工程建设领域农民工工资保证金规定〉实施细则》的通知”(云人社发〔2021〕26号)等规定,施工单位须按月足额支付农民工工资和实行人工费用与其他工程款分账管理。(6) 承诺提供的所有资料真实有效,一经查出有弄虚作假或故意隐瞒行为,取消其投标资格,并承担相应的法律后果。(格式自拟)

3、本项目不接受联合体投标。

4、资格审查方式:资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage)（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：文件获取时间：2025年07月07日17时30分至2025年07月14日17时30分（北京时间）。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1：文件上传截止时间：2025年07月29日08:30（北京时间）

6.3.2 上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。操作指南详见 <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcy.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及_____。

8. 联系方式

招 标 人：

泸西县经贸有限责任
公司

地 址：

泸西县九华路

邮 编：

652499

联 系 人：

尚工

招标代理机构：

红河博恒咨询有限公司

地 址：

泸西县良馨苑小区4栋4楼

邮 编：

652499

联 系 人：

李工

电 话： 0873-6621450

电 话： 18687390103

传 真： /

传 真： /

电子邮件：

电子邮件：

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

投诉电话：

行政监督单位： 泸西县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话： 0873-6621940

同意发布

尚林慧

2025年7月7日