

建设工程施工合同

塔城镇人民政府 制定

第一部分 协议书

发包人（全称）：维西傈僳族自治县塔城镇人民政府

承包人（全称）云南滇西路桥建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：维西县塔城镇塔城村特色村寨建设项目

工程地点：塔城镇塔城村

工程内容：完成塔城镇塔城村特色村寨建设项目施工图纸设计、预算包含所有内容

资金来源：《维西县财政局关于下达2022年上海市对口帮扶云南省项目资金（省对下）的通知》，（维财农{2022}39号）

二、工程承包范围

承包范围：塔城镇塔城村特色村寨建设项目施工图纸设计、预算包含所有内容

三、合同工期

开工日期：2022年7月5日

竣工日期：2022年10月5日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

工程质量标准：严格按照塔城镇塔城村特色村寨建设项目施工图设计、
预算实施，一次性验收合格。

五、合同价款

金额（大写）：柒佰陆拾陆万柒仟捌佰肆拾贰元贰角玖分（人民币）¥：
7667842.29 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、付款方式

合同签订，工程开工后可向乙方支付30%启动资金；在施工过程中根据施工进度拨付项目款。

九、结算方式

工程完工，经验收合格后，甲方支付乙方工程款的97%，剩余工程款的3%做为工程质量保证金，缺陷责任期为1年，保修期应按（建设工程质量管理条例）中相关规定计取，无质量问题，到期一次性付清工程质量保证金及农民工工资保证金，保修期内如有工程质量问题，乙方接到甲方通报后，乙方应

迅速及时地进行处理，直到甲方满意，否则甲方另请人处理，工时及材料从保证金中扣除。

十、甲乙双方责任

1、无特殊情况，必须严格按合同施工。承包人如出现无必要工程量或故意扩建、多建工程量的，甲方不予支付该工程款。

2、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

3、合同签订后7日内乙方必须进场施工，逾期合同将作废，甲方有权委托其他施工方施工。

4、施工过程中乙方应重视安全生产，一切安全责任由乙方负责。

5、本协议一式陆份，塔城镇人民政府备案三份、施工方叁份，本协议未尽事宜由塔城镇人民政府项目办进行解释。

十一、合同生效

合同订立时间： 2022年 6 月 28 日

合同订立地点： 塔城镇人民政府

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

2022 年 6 月 28 日

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

2022 年 6 月 28 日