

陆良县粮食仓储设施建设项目监理服务

招标公告

招标编号：SBZB2025-02-18

1. 招标条件：

本招标项目“陆良县粮食仓储设施建设项目”已由陆良县发展和改革局以备案号：2405-530322-04-01-238694 文件批准实施。招标人为陆良德慷粮油有限公司，项目招标文件已通过招标人公平性审查，建设资金来源为自筹。现对该项目的监理服务进行公开招标，特邀请有兴趣的投标人提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围：

2.1 建设规模：主要建设内容为新建粮食储备及粮食收储仓房 22815 m²，新建成品粮低温储备库房 1024 m²；新建生产辅助用房 1134 m²；新建库区内附属设施及室外工程 875 m²，新建应急保障中心 540m²；新建粮食仓储智能化监控系统平台，并配套粮食仓储运输、装卸以及散粮中转、接发等设施设备。

2.2 建设地点：陆良县大莫古镇。

2.3 本项目总投资约 26665.01 万元。

2.4 监理工期：从签订监理合同签署之日开始至工程通过竣工验收、交付使用、工程质量保修期届满为止。

2.5 招标范围：本项目前期准备阶段、勘察设计阶段、施工阶段及竣工验收阶段的工程监理及相关服务，即监理方受委托对施工总承包范围内的所有监理工作，包括：（监理资料收集、整理、汇编成册）及相关技术管理工作，完成政府相关部门对项目的检查及验收要求监理完成的相关工作。

2.6 标段划分：本项目招标为 1 个合同段进行招标。

3. 投标人资格要求：

3.1 本次招标要求投标人须具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格及具备国家建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或建筑工程专业监理乙级（含乙级）及以上资质的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。

3.2 项目总监理工程师要求：须具备注册在本单位且具有注册监理工程师证书（建筑工程专业），（提供招标公告发出后缴纳社保、注册执业资格证有效的证

明材料)

3.3 财务要求: 提供近三年(2022 年至 2024 年)经社会审计机构出具的审计报告及会计报表(会计报表含资产负债表、现金流量表、利润表;注:若 2025 年 1 月后新注册企业无审计报告的可提供情况说明或成立后的财务报表(含资产负债表、利润表、现金流量表等))。

3.4 人员要求: ①拟投入的项目总监理工程师: 须具备注册在本单位且具有注册监理工程师证书(建筑工程专业), (提供招标公告发出后缴纳社保、注册执业资格证有效的证明材料)

②岗位人员配置要求: 除项目总监外, 拟派往本项目专业监理工程师 3 名, 监理员 3 名, 拟派的所有人员均须为投标单位职工。(专业监理工程师提供招标公告发出后缴纳社保、注册执业资格证或职称证有效的证明材料, 监理员提供招标公告发出后缴纳社保、学历证和监理业务培训合格的证明材料)

3.5 信誉要求: 投标人信誉良好, 当前无任何不良行为记录, 未被行政主管部门暂停或取消投标资格或未列入“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)的失信被执行人(提供上述网站信息查询记录的网页截图)。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位, 不得同时参加本招标项目投标。

3.7 投标人无违规违法行为, 无不良记录, 目前未处于限制投标状态。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式:

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取:

5.1 本招标项目为电子招标, 凡有意参加投标者, 请于 2025 年 03 月 12 日 17 时 30 分前登录云南省公共资源交易信息网(网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)选择“曲靖市”进入公共资源交易平台, 凭企业数字证书(CA)在网上报名并获取电子招标文件; 未办理企业数字 CA 证书的企业请登录云南省公共资源交易信息网(网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)选择“曲靖市”进入公共资源交易平台进行注册并在网上申请办理证书。

5.2 本项目不提供邮寄招标文件。

技术咨询电话：

服务热线：010-86483801、400-6727-666

CA 办理公司：0871-65385613、0874-3514916

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间及开标时间：2025 年 03 月 27 日 09 时 00 分。

6.2 投标文件递交地点：网上递交，递交网址为云南省公共资源交易平台（网址：<http://http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目启用网上远程开标（即远程在线开标），不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议），投标人在投标截止时间前，登录云南省公共资源交易平台（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“曲靖市”），进入到“开标大厅”，根据网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线解密等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见“第三章 评标办法”附件 D：云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册，由于投标人原因未在规定时间内完成解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）及云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布，我方对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：陆良德康粮油有限公司

地址：云南省曲靖市陆良县同乐街道工业园区青山片区

联系人：韩工

电话：13887426600

招标代理机构：云南昇邦招标有限公司

地址：云南省蒙自市兴隆路红河商城 3-14

联系人：崔工、杨工

电话：13769405336、13988097627

监督与管理：陆良县建设工程招标投标管理办公室

监督电话：0874-6261872，0874-6262963

邮箱：llxjgk@126.com