

昆明滇池国家旅游度假区大渔片区常乐村、大河城中村改造配套基础设施 建设项目勘察设计服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目昆明滇池国家旅游度假区大渔片区常乐村、大河城中村改造配套基础设施建设项目勘察设计服务（项目名称）已由昆明滇池国家旅游度假区经济发展局（项目审批、核准或备案机关名称）以关于昆明滇池国家旅游度假区大渔片区常乐村、大河城中村改造配套基础设施建设项目可行性研究报告的批复（昆度经〔2025〕12号）（批文名称及编号）批准建设，建设资金来自政府投资（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为昆明市呈贡区人民政府大渔街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目主要建设内容为对城中村改造涉及两个城中村（常乐村、大河口村），改造范围面积约为258576平方米，共760户，涉及2507人。

2.2 招标范围：完成本项目勘察、设计工作，主要内容包括但不限于如下内容：

（1）**工程勘察部分**：完成本项目所涉及的勘察工作，包括但不限于工程测量、工程物探、勘察等满足施工及设计要求的所有勘察内容，并出具工程勘察报告，配合完成施工图审查工作。

（2）**工程设计部分**：完成本项目所涉及的施工图设计工作，满足施工要求的所有设计内容，并配合完成工程设计有关报批、审批工作，施工图设计阶段专项技术方案审查，全套设计成果资料制作，配合审图公司完成施工图审查，配合招标人或代建单位报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，工程质量缺陷责任期内的设计等后续跟踪服务，最终设计工作内容以招标人或代建单位下达的任务书为准。

2.3 总投资：约8718.00万元

招标规模：约142.00万元，其中勘察费约33.78万元，设计费约108.22万元。此金额为估算金额，不作为本项目结算依据。

2.4 资金来源：政府投资

资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：本项目位于度假区大渔片区常乐村、大河口村；

2.6 服务期限：

(1) 勘察期限：自合同签订之日起 35 个日历天内完成勘察工作并出具勘察报告。

(2) 设计期限：自合同签订之日起 20 个日历天内完成施工图设计工作。

具体工期以项目实施为准。

2.7 本项目接受联合体投标。

2.8 其他：

2.8.1 标段划分：本项目只设 1 个标段。

2.8.2 质量要求：

A. 勘察部分：符合中华人民共和国建设部《岩土工程勘察规范》[2009 年版]（GB 50021-2001）、《工程勘察通用规范》（GB 55017-2021），符合国家及地方现行的勘察标准及规范，确保测量、记录、取样和试验成果的准确性、真实性和可靠性，并对提交的勘察成果负终身质量责任，勘察成果必须满足本项目工程设计及施工的要求，且出具的勘察成果文件须达到国家规范合格标准并通过相关行政主管部门审查、备案。

B. 设计部分：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）、《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 版）等国家、地方及行业现行设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。

3. 投标人资格要求

3.1 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285 号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。

对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2 号）以及昆明市人民政府服务管理局 2020 年 5 月 8 日发布的《关于规范联合惩戒对象的通知》。

3.3 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2 号）执行。

3.4 其他：

3.4.1 投标人须是在中华人民共和国境内合法注册成立的法人或其他组织，且具备有效的营业执照或组织证书。（**联合体投标的，联合体的各方均须具有**）

3.4.2 投标人须同时符合行政主管部门核发的以下资质：

A、①具备工程勘察综合甲级资质；

或②具备工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级及以上（含乙级）资质。

（注：①、②的条款，只须具备其中一项资质即可）

B、①具备工程设计综合甲级资质；

或②具备工程设计市政行业乙级及以上（含乙级）资质；

或③同时具备工程设计市政行业（同时包含给水工程、排水工程、城镇燃气工程、道路工程）专业乙级及以上（含乙级）资质。

（注：①、②、③的条款，只须具备其中一项资质即可）

（联合体投标的，联合体中承接勘察工作的单位须具备对应的勘察资质，承接设计工作的单位须具备对应的设计资质，最终以联合体协议书中约定的工作内容确定资质要求）

3.4.3 投标人须提供 2022 至 2024 年经第三方审计机构审计的审计报告及财务报表扫描件（报表包括资产负债表、现金流量表、利润表）【注：新成立的企业按成立后的年份提供；成立不满一年的企业，提供成立之日起至投标截止前一个月本单位的财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）】；**（联合体投标的，联合体牵头方提供即可）**

3.4.4 项目管理机构要求：

（1）勘察负责人：具有注册土木工程师（岩土）证书（注册在投标人本单位），且为投标人本单位（联合体投标的须为联合体勘察单位）在职人员。

说明：勘察项目负责人需提供有效的身份证、注册执业证书（须附相关注册登记网站查询截图）、相关社保证明材料扫描件。

（2）设计负责人：具有注册公用设备工程师（给水排水）证书（注册在投标人本单位），且为投标人本单位（联合体投标的须为联合体设计单位）在职人员。

说明：设计负责人需提供有效的身份证、注册执业证书（须附相关注册登记网站查询截图）、相关社保证明材料扫描件。

（3）在今后实施过程中勘察负责人、设计负责人不得随意更换（提供承诺书，联合体投标的，联合体牵头人提供）。

注：拟派本项目的勘察负责人、设计负责人不能为同一人。

3.4.5 投标人信誉良好，2023 年 1 月 1 日至今没有处于被责令停业、投标资格被暂停或取消、财产被接管、冻结、破产等状态；没有骗取中标和严重违约、没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形（提供说明函或承诺书，联合体投标的，联合体的各方均须满足）；

3.4.6 本项目接受联合体投标。联合体投标的，除满足本公告要求的资质外，还应满足下列要求：

（1）联合体单位数量不得超过两家（含两家）。

（2）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；最终以联合体协议书中约定的工作内容确定资质要求；

(4) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

(5) 联合体成员须在联合体协议中明确联合体成员单位的责任和权利。联合体各方应当共同与招标人签订勘察设计服务合同，就勘察设计服务项目共同承担责任。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 3 月 30 日至 2026 年 4 月 7 日(北京时间，下同)，登录云南省公共资源交易平台（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，点击切换至“昆明市”），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在云南省公共资源交易平台完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ 等）供投标人下载使用。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 4 月 22 日 9 时 00 分。

5.2 网上递交：网上递交网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，点击切换至“昆明市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他（开标规定等）：根据昆明市政务服务管理局昆政务笈【2021】2 号文规定，开标采用“智能开标”的方式，开标网址为：云南省公共资源交易信息网

（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“昆明市”）。注：①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》及相关附件。②投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）、云南省公共资源交易平台

（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，点击切换至“昆明市”）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招标人：昆明市呈贡区人民政府大渔街道办事处

地 址：云南省昆明市呈贡区大渔街道办事处太平关村

联系人： 罗老师

联系电话：13648775211

招标代理机构：云南中咨海外咨询有限公司

地址：云南省昆明市滇池度假区中天融域一期写字楼 17 幢 1 单元 4 楼

联系人：罗星雨、王丹、梁增伟、王凯、冯世海、王东月、张志维、沙琪、陈永、李杰

联系电话：0871-63190178

邮箱：ynzzkdt@163.com

监督部门名称及联系方式：度假区政务服务局：0871-64886066

技术支持：

昆明市电子化投标咨询服务--北京筑龙信息技术有限责任公司

咨询服务电话：010-86483801

技术支持 QQ：公众号 4009618998