

文山某单位附属设施建设项目招标公告

1、招标条件

本招标项目文山某单位附属设施建设项目已批准实施，招标人为文山某单位，项目资金来自国家财政拨款，项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人参加本项目投标。

2、项目概况与招标范围

- 2.1 工程名称：文山某单位附属设施建设项目。
- 2.2 招标范围：文山某单位附属设施建设项目（具体内容详见第六章技术标准及要求）。
- 2.3 招标规模：93.13265 万元（具体以实际发布工程量清单为准）。
- 2.4 建设地点：招标人指定地点。
- 2.5 质量要求：符合国家相关标准、行业标准及规范，满足招标人的质量要求，一次性验收合格。
- 2.6 计划工期：一、二标段均为 60 日历天。
- 2.7 标段划分：本项目划分为 2 个标段，标段内容划分如下：

| 标段  | 标段名称        | 建设内容                                               | 金额（万元）    |
|-----|-------------|----------------------------------------------------|-----------|
| 一标段 | 文山某单位围墙封围   | 车棚、室外回填土方（种植草坪）、排水沟、围栏、小溪改道、混凝土巡逻道、木质栈道（围栏）、缓冲间坡道。 | 68.885409 |
| 二标段 | 文山某单位强电布局调整 | 发电机房改造、库区线路铺设、发电机房到监控室线路铺设、空调线路预留。                 | 24.247241 |

2.8 本项目不接受联合体投标。

### 3、投标人资格要求

3.1 营业执照：投标人须为具备经国家市场监督管理总局登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照。

#### 3.2 资质条件：

一标段：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

二标段：具备建设行政主管部门核发的电力工程施工总承包叁级及以上资质，并同时具备承装（修、试）电力设施许可证三级及其以上资质，以及有效的安全生产许可证。

3.3 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态。（提供 2022 年至今任意一年经第三方审计的审计报告；新成立不足一年的公司提供公司财务报表）。

#### 3.4 项目负责人（项目经理）资格要求：

一标段：具有行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建待建项目的项目经理，否则取消中标资格（提供无在建或待建承诺），提供劳动合同及社保缴纳证明材料（2025 年至今任意 3 个月社保缴纳证明材料，新成立的公司根据具体情况提供）；在开标及今后实施过程中不允许更换且常驻施工现场（提供不更换承诺），且项目结束后协助审计工作。

二标段：具有行政主管部门核发的机电工程专业二级及以上注册建造师证书，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建待建项目的项目经理，否则取消中标资格（提供无在建或待建承诺），提供劳动合同及社保缴纳证明材料（2025 年至今任意 3 个月社保缴纳证明材料，新成立的公司根据具体情况提供）；在开标及今后实施过程中不允许更换且常驻施工现场（提供不更换承诺），且项目结束后协助审计工作。

#### 3.5 技术负责人资格要求：

一标段：须具备建筑工程相关专业中级及以上职称，需提供劳动合同及社保缴纳证明（2025 年至今任意 3 个月社保缴纳证明材料，新成立的公司根据具体情况提供），且不得担任其他在建工程项目的技术负责人。

二标段：须具备电力工程相关专业中级及以上职称，需提供劳动合同及社保

缴纳证明（2025 年至今任意 3 个月社保缴纳证明材料，新成立的公司根据具体情况提供），且不得担任其他在建工程项目的技术负责人。

3.6 其他要求：（1）投标人信誉良好，没有处于被责令停业，未被行政主管部门取消投标资格，财产被接管、冻结、破产状态；近三年未曾发生拖欠农民工工资行为、（2023 年 01 月 01 日至今）没有骗取中标和严重违约的记录。投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、经营异常名录、严重违法失信行为记录名单。（招标人或代理机构在发出中标通知书前进行查询，如查询到投标人虚假应标的，取消中标资格）（2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标，否则，相关投标按无效处理。（3）拟派的项目组成员，中标后未经招标人同意，不得擅自更换；（4）根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号）。投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资。

3.7 资格审查方式：资格后审。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

## 4、招标文件的获取及投标文件递交

### 4.1 招标文件获取

凡有意参加投标者，2026 年 01 月 29 日 17:00 至 2026 年 02 月 05 日 17:30 止，凭企业数字证书（USBKEY）登录云南省公共资源交易信息网获取招标文件（格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书的企业请前往文山州公共资源交易中心 4 楼办理企业数字证书，并在云南省公共资源交易信息网完成注册后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。注册办理证书流程见云南省公共资源交易中心“服务指南”或咨询文山 CA 数字证书运维服务热线 0876-2152881。未按要求办理而产生的后果由投标人自负。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标文件上传截止时间（投标截止时间）为 2026 年 02 月 26 日 09:00。

4.2.2 网上递交：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

4.3 开标时间、地点、远程解密时限、电子签名确认时限

4.3.1 投标截止时间及开标时间：2026 年 02 月 26 日 09:00；

4.3.2 开标地点：文山州公共资源交易中心开标厅（云南省文山州文山市华龙北路 2 号州政务局 4 楼）；

4.3.4 远程解密及电子签名确认时限：本项目采用网上开标的方式，投标人网上远程解密参与投标；

4.3.5 网上远程解密：投标人须在投标截止前持单位 CA 数字证书登录云南省公共资源交易信息网做好网络解密电子投标文件工作，至投标截止时间止，投标人须在规定的解密时间内完成电子投标文件解密工作（30 分钟内），未在规定时间内完成电子投标文件解密的，视为撤回投标文件。

## 5、投标保证金

根据云南省发展和改革委员会等部门发布的《关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号），本项目不收取投标保证金。

## 6、公告发布媒介

本招标公告在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)公布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

## 7、联系方式

招标人：文山某单位

地 址：文山市

联系人：兰先生、李先生

电 话：13887529223、15606508288

招标代理机构：文山祥霖项目管理咨询有限公司

地 址：文山市高登路华兴一苑一栋 6 号

联系人：朱茺琿

电 话：0876-2154886

行政监督单位：文山壮族苗族自治州发展和改革委员会

联系人：赵老师

联系电话：0876-3039182